

ZARZĄDZENIE NR RSO.SE.0050.87.2022

**Wójta Gminy Ciasna
z dnia 24.05.2022r.**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2022r. poz. 559), w związku z art. 11, art. 13 ust. 1, art. 34 ust.1 pkt 3, ust. 6, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.), a także Uchwały Rady Gminy w Ciasnej Nr IV/18/2010 z dnia 30.12.2010r., w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Ciasna oraz warunków udzielania bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r., Nr 44 poz. 769).

zarządzam

§ 1.

Dokonać sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 o powierzchni użytkowej 45,79 m² usytuowanego na parterze budynku mieszkalnego jednopiętrowego w zabudowie szeregowej, umiejscowionego w Ciasnej przy ul. Księdza Twardocha 2 - składającego się z kuchni o pow. 11,45 m², dwóch pokoi o nast. pow.: 11,56 m²; 15,74 m²; łazienki o pow. 2,42 m², WC o pow. 1,53 m² korytarza o pow. 1,37 m², komórki o pow. 1,72 m². Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni użytkowej 6,18 m². Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 0,41 we współwłasności w gruncie i części wspólnej budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Lokal stanowi własność Gminy Ciasna, znajduje się na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 1000/101 na karcie mapy 4 Ciasna o pow. 0,0126 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW CZ1L/00052418/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/167/2012 Rady Gminy w Ciasnej z dnia 29.06.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego poz. 3488 z dnia 23.08.2012 r.), przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest na rysunku planu symbolem 3MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

§ 2.

Cenę sprzedaży nieruchomości lokalowej ustalono na kwotę 29.700,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy siedemset złotych 00/100). W cenie lokalu uwzględniono bonifikatę 55% od wartości nieruchomości wynoszącej 66.000,00 zł

Sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona z podatku od towarów i usług – VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2, pkt. 10 i 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.).

Nabywca lokalu mieszkalnego ponosi koszty spisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WÓJT

mgr inż. Zdzisław Kulej

ZARZĄDZENIE NR RSO.SE.0050.86.2022
WÓJTA GMINY CIASNA
z dnia 24.05.2022 r.

w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 3 do arkusza organizacji Przedszkola Samorządowego w Ciasnej wraz z oddziałami w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ciasnej w roku szkolnym 2021/2022 od dnia 24.05.2022 r. do końca zajęć dydaktycznych

Na podstawie art. 10, art. 57 ust. 2 i 110 ust. 3 ustawy Prawo oświatowe z dnia 14 grudnia 2016 r. (j. t. Dz. U. z 2021 r., poz. 1082 z późn. zm.), oraz § 17 ust. 11 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie szczegółowej organizacji publicznych szkół i publicznych przedszkoli (Dz. U. z 2019 r., poz. 502)

§ 1

1. Zatwierdzam aneks nr 3 do arkusza organizacji Przedszkola Samorządowego w Ciasnej wraz z oddziałami w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ciasnej w roku szkolnym 2021/2022 od dnia 24.05.2022 r. do końca zajęć dydaktycznych, którym wprowadza się zmiany w związku z:
- przyjęciem uczniów narodowości ukraińskiej do oddziału przedszkola w Ciasnej i Glinicy.

2. Aneks nr 3 do arkusza organizacji Przedszkola Samorządowego w Ciasnej wraz z oddziałami w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Ciasnej w roku szkolnym 2021/2022 od dnia 24.05.2022 r. do końca zajęć dydaktycznych, stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy i Dyrektorowi Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Ciasnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Zdzisław Kulej

Ciasna, dn.18.05.2022r.

Aneks nr III

**do projektu organizacyjnego pracy Przedszkola w Ciasnej na rok szkolny 2021/2022
od 24 maja 2022r. do końca roku szkolnego**

Zmiana spowodowana jest:

- 1) Przyjęciem podopiecznych z Ukrainy w oddziale przedszkolnym w Ciasnej
- 2) Przyjęciem podopiecznych z Ukrainy w oddziale przedszkolnym w Glinicy

Aneks nr II	Aneks nr III
Ciasna	
Nauczyciele: Mańczak Justyna – 27/25	Nauczyciele: Mańczak Justyna : - 27/25 - 2/22 nauka języka polskiego jako dodatkowego (4*30minut)
Glinica	
Nauczyciele: Szukalska Anna: - 24/22 edukacja przedszkolna	Nauczyciele: Szukalska Anna: - 24/22 edukacja przedszkolna - 1/22 nauka języka polskiego jako dodatkowego (2*30minut)

Pozostały przydział zgodny z arkuszem organizacyjnym Zespołu i aneksem nr II.

Dyrektor
Zespołu Szkolno - Przedszkolnego
w Ciasnej
[Podpis]
mgr Marta Bednarczyk

Zatwierdzam Zaopiniem Nr 250.SE.0050.86.2022 z dn. 24.05.2022r.

WÓJT GMINY CIASNA
ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna

W Ó J T
[Podpis]
mgr inż. Zdzisław Kulej