

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.149.2023
Wójta Gminy Ciasna
z dnia 6 września 2023 r.

w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) w związku z art. 1 ust. 1 pkt 1, art. 4 pkt 9, art.11 ust. 1, art.13 ust.1, art. 24, art. 25, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

z a r z ą d z a m

§ 1.

Dokonać sprzedaży, w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Ciasna, położonej w Molnej, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 201/14 o pow. 0,0062 ha z k.m. 10 obrębu Molna. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Nieruchomość zapisana jest w KW CZ1L/00036498/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Przedmiotowa działka ze względu na kształt i niewielką powierzchnię nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, stanowi wąski i długi pas gruntu w kształcie nieforemnym.

Sprzedaż nastąpi celem polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działek: Nr 273/15 i Nr 272/15 z k.m. 10 obrębu Molna stanowiącej własność osób fizycznych.

Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

§ 2.

Cenę sprzedaży działki Nr 201/14 z k.m. 10 obrębu Molna, na rzecz osób fizycznych, ustalono na kwotę: 3 100,00 zł (słownie: trzy tysiące sto złotych 00/100).

Sprzedaż nieruchomości aktualnie jest zwolniona z podatku od towarów i usług – VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1570 ze zm.). W przypadku zmian ustawowych do ceny zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) wg stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


W Ó J T
mgr inż. Andrzej Kulej