

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.3.2021
Wójta Gminy Ciasna
z dnia 08 stycznia 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020r., poz. 1740, ze zm.) oraz zgodnie z uchwałą NR IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24.05.2011r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustanowić - za wynagrodzeniem – służebność przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna oznaczonej geodezyjnie Nr 479/164 o powierzchni 0,0596 ha z k.m.6 obrębu Sieraków Śląski. Nieruchomości posiadają urządzoną KW CZ1L/00034591/7, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie usytuowania i dostępu do wybudowanych urządzeń tj. szafy teletechnicznej, kanalizacji oraz przyłącza elektrycznego. Służebność obejmowała będzie następujące urządzenia i powierzchnie:

- szafa teletechniczna: 2,854m x 0,709m x 1,776m (szer x gł wys),
- kanalizacja teletechniczna: 32m x 0,22m
- przyłącze elektryczne: 25m x 0,07m,

Szerokość pasa służebności przesyłu wynosi:

- szafa teletechniczna: 4m x 2m,
- kanalizacja teletechniczna: 32m x 1,22m,
- przyłącze teletechniczne: 25m x 1,07m.

Całkowita powierzchnia ograniczonego prawa rzeczowego wynosi 74m², zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony, na rzecz Orange Polska S.A. Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa.

3. Wynagrodzenie jednorazowe z tytułu obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w ust. 1 wynosi:

- 869,00 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce: 23% - wartość służebności przesyłu,
- 738,00 zł brutto - koszt sporządzenia operatu szacunkowego.

Łączna kwota do zapłaty wynikająca z ustanowienia służebności przesyłu bez kosztów notarialnych i sądowych wynosi **1.806,87 zł. brutto**

4. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu ustalone zostaną w protokole uzgodnień, stanowiącym podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Ó J T
mgr inż. Stanisław Kulej