

RGK.GG.6845.14.2023

Ciasna, dnia 28.07.2023r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia

Przeznacza się do wdzierzawienia w trybie bezprzetargowym powierzchnię 11,25 m² gruntu pod istniejącym urządzeniem telekomunikacyjnym w postaci szafy ONU, stanowiącego część nieruchomości położonej w Glinicy przy ul. Asfaltowej 6.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, jest oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 534/54 z k.m. 1 obrębu Glinica o pow. 0,1879 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00034069/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Nieruchomość jest przeznaczona do wdzierzawienia na czas określony do 3 lat z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

Miesięczny czynsz za wdzierzawienie przedmiotowego gruntu wynosi 20,00 zł/m² powierzchni, plus obowiązująca na dzień zapłaty stawka podatku VAT. Czynsz będzie płatny miesięcznie przelewem w ciągu 21 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Wdzierzawiającego. Faktura będzie wystawiana i wysyłana do 5-go dnia każdego miesiąca.

Ustalony miesięczny czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania umowy dzierżawy począwszy od 1 marca każdego następnego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim.

W przypadku wskaźnika ujemnego (spadku cen), kwota czynszu nie ulega zmianie.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Dodatkowych informacji udziela biuro Nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godz. od 8.00 do 15.00, tel. (034) 3572766.

W Ó J T
mgr inż. Zdzisław Kulej