

PKP S.A. Oddział Gospodarowania
Nieruchomościami w Katowicach
ul. Damrota 8
40-022 Katowice
tel.: +48 32 710 63 40
fax: +48 32 710 55 85
e-mail: sekretariat.knka@pkp.pl

F.B. BIO-SYSTEM

ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego 7/1
97-300 Piotrków Trybunalski

Katowice, 14 marca 2019r.
KNKa4.6141.117.2019.MD/4
2019-0122675

Dotyczy: uzgodnienie inwestycji pn.: „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Sieraków Śląski oraz Wędzina w ciągu ul. Długiej w Gminie Ciasna”, działka nr 188 obręb Sieraków.

W odpowiedzi na pismo z dnia 08 lutego 2019r. PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach opiniuje pozytywnie realizację inwestycji w sąsiedztwie nieruchomości PKP S.A. oraz uzgadnia w/w inwestycję na działce **188 obręb Sieraków**.

Jednocześnie informujemy, że podmiotem w którego kompetencjach jest opiniowanie inwestycji prowadzonych w sąsiedztwie linii kolejowych zgodnie z Ustawą o transporcie kolejowym - jest zarządca infrastruktury kolejowej.

W związku z powyższym o opinię należy zwrócić się do PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych ul. Boya Żeleńskiego 7/9, 42-200 Częstochowa.

Informujemy również, że w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajduje się budynek mieszkalny będący na stanie środków trwałych tut. Oddziału – dlatego zwracamy się o rozpatrzenie możliwości wykonania studni przyłączeniowej do budynku PKP.

Zalecenia/uwagi :

1. Niniejsze pismo nie upoważnia do wystawiania oświadczenia o zgodzie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz do wykonywania robót w terenie.
2. W celu uzyskania zgody na dysponowanie terenem działki nr **188 obręb Sieraków** w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, należy podpisać umowę na korzystanie z terenu trwale zajętego poprzez pozostawienie obcych nakładów inwestycyjnych na gruncie PKP S.A. Roczna opłata korzystania z zajętego terenu wynosi 283,50 PLN (plus należny podatek VAT). W tej sprawie należy się zwrócić do tut. Oddziału, Wydział Najmu*.
3. W celu uzyskania zgody na wejście w teren działki **188 obręb Sieraków** należy zwrócić się do PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Częstochowie.
4. Inwestycję należy wykonać w oparciu o uzgodnienia/opinie n/w:
 - 1) PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych ul. Boya Żeleńskiego 7/9, 42-200 Częstochowa;
 - 2) PKP Energetyka S.A. Zakład Łódzki, ul. Tuwima 28, 40-002 Łódź;
 - 3) TK Telekom Sp. z o.o., ul. Kijowska 10/12A, 03-743 Warszawa;
 - 4) PKP TELKOL sp. z o.o. Aleje Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa.

5. Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 3 lat.
6. Za niniejsze uzgodnienie zostanie wystawiona faktura VAT w kwocie 183,00 zł netto plus VAT.

*do wniosku o umowę należy dołączyć: dane Inwestora (NIP, REGON, KRS), e-mail, na którego zostanie przesłany projekt umowy, kopie uzgodnień, o których mowa wyżej.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Eksploatacji

Jolanta Michalska

-1-

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Obrotu Nieruchomościami

Jarosław Padłowski

-14-

W załączeniu:

1. Potwierdzona dokumentacja

Do wiadomości:

1. NR2

Opracowała:

Małgorzata Delfin

Starszy Specjalista

e-mail: malgorzata.delfin@pkp.pl

tel. kontaktowy+48 783 916 609