

PROJEKT

**Uchwała Nr
Rady Gminy Ciasna**

z dnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 7 nowej edycji studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciasna**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503),

**Rada Gminy Ciasna
uchwała:**

§ 1

Przystępuje do sporządzenia zmiany nr 7 nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciasna, zatwierdzonego uchwałą nr XXI/140/2012 Rady Gminy w Ciasnej z dnia 20.04.2012 z późniejszymi zmianami, w granicach administracyjnych gminy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciasna.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
SPRZĄDZONO
Krzysztof Butkiewicz
KI-2866

WÓJT

mgr inż. Zdzisław Kulej

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 7 nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciasna

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 503), w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Natomiast zgodnie z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest ona uchwalana. Sporządzenie zmiany studium dla obszarów oznaczonych na załącznikach graficznych będzie związana z określeniem zakresu ustalonego w art. 10 ww. ustawy w zakresie adekwatnym do wprowadzanych zmian. Po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium, wójt (burmistrz, prezydent) podejmuje kolejno czynności unormowane w art. 11 cytowanej ustawy. W świetle obowiązujących przepisów zmianę studium uchwała rada gminy, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu studium. Część tekstowa studium oraz część graficzna stanowią załączniki do uchwały. Wójt (burmistrz, prezydent) przedstawia wojewodzie uchwałę wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa. Uchwała rady gminy w sprawie uchwalenia zmiany studium obowiązuje od dnia jej podjęcia.

Niniejsza uchwała rozpocznie tryb formalno - prawny sporządzenia zmiany studium stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany nr 7 nowej edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciasna.

Celem niniejszej uchwały jest zmiana studium w granicach administracyjnych gminy.

Mając na uwadze uwarunkowania lokalne oraz przyjmując ład przestrzenny i zasadę zrównoważonego rozwoju za podstawę w kształtowaniu zasad zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Ciasna, uznaje się za zasadne przystąpienie do sporządzenia zmiany nr 6 nowej edycji studium.