

UMOWA NR RGK.ID.....

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Ciasna z siedzibą w Urzędzie Gminy w Ciasnej ul. Nowa 1a, 42 – 793 Ciasna
reprezentowaną przez:

Zdzisław Kulej - Wójt Gminy Ciasna
przy kontrasygnacie
Urszuli Szukalskiej - Skarbnik Gminy Ciasna
zwanym dalej Zamawiającym

a

firmą

NIP:

reprezentowaną przez:

zwanym dalej Wykonawcą

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji udzielenia zamówienia na podstawie art. 275 pkt. 1 na zadanie pn: **„Bieżące utrzymanie sieci oraz urządzeń wodociągowych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę w Gminie Ciasna ”** przetarg nr RGK.ID.271.13.2021 przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 poz. 1129 ze zm.).

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: **" Bieżące utrzymanie sieci oraz urządzeń wodociągowych służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę w Gminie Ciasna"**.
2. Przedmiotem umowy jest wykonywanie bieżącego utrzymania sieci wodociągowej oraz wszelkich innych urządzeń składających się na tę sieć , i obejmujących:
 - 1) dokonywanie uzgodnień technicznych z właścicielami innych urządzeń na sieci,
 - 2) kontrolowanie prawidłowości wykonanych połączeń domowych z siecią,
 - 3) reagowanie na stwierdzone nielegalne podłączenia do sieci wodociągowej, nielegalny pobór wody i prowadzenie działań w celu jego eliminowania (ściśle we współpracy z Zamawiającym),
 - 4) zabezpieczenie i oznakowanie miejsc awarii na sieci,
 - 5) sprawdzenie przyczyn nieprawidłowości działania urządzeń lub sieci po otrzymaniu wiadomości: SMS, bądź zgłoszeniu telefonicznym w ramach prowadzenia całodobowego monitoringu,
 - 6) dokonywanie przeglądów technicznych stacji ujęcia wody w miejscowości Sieraków Śląski oraz znajdującej się trakcie budowy stacji ujęcia wody w Łomnicy w celu zapewnienia nieprzerwanych dostaw wody,
 - 7) nie rzadziej niż raz w miesiącu sprawdzenie pracy pomp,
 - 8) nie rzadziej niż raz w miesiącu sprawdzenie systemów sterowania i sygnalizacji,
 - 9) nie rzadziej niż raz w miesiącu konserwacja urządzeń instalacji elektrycznej stacji - przegląd urządzeń instalacji elektrycznych, aby nie spowodować przerwy w dostawie zasilania z powodu np. awarii,
 - 10) prowadzenie badania wody na sieciach i ujęciach zgodnie z obowiązującymi przepisami, po wystąpieniu awarii mogącej spowodować skażenie wody, bądź podejrzeniu wystąpienia skażenia wody,
 - 11) prowadzenie wymaganych przepisami ksiąg obiektów i ewidencji urządzeń,
 - 12) w zakresie bieżącego utrzymania stacji SUW:

- a) dozór techniczny obiektów i urządzeń,
 - b) bieżącą konserwacją urządzeń technologicznych,
 - c) całodobowy monitoring,
- 13) dokonywanie wymiany, montażu, plombowanie wodomierzy oraz wystawienie „karty zabudowy”,
- 14) dokonywanie odczytów wodomierzy zamontowanych w studniach wodomierzowych z uwagi na ograniczony dostęp raz na dwa miesiące ,
- 15) reagowania na zgłoszenia dotyczące awarii sieci wodociągowej poprzez niezwłoczne stawienie się na miejscu awarii i podjęcie działań techniczno – organizacyjnych, aby przyczyny awarii wyeliminować oraz ograniczyć jej skutki.
- 16) **w ramach prowadzenia bieżącego utrzymania Wykonawca zobowiązany będzie w każdym roku obowiązywania umowy wykonać 10 szt. przyłączy wodociągowych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.** Powyższe dotyczyć może zarówno wymiany istniejącego przyłącza jak i wykonanie przyłącza nowego. Koszt materiału przeznaczony na wykonanie przyłączy podlegał będzie zwrotowi na zasadzie zgodnej z § 1 ust. 3 umowy. Jako przyłącze wodociągowe rozumieć należy odcinek od sieci głównej do studni wodomierzowej (włącznie) zlokalizowanej na terenie odbiorcy. Zakończeniem przyłącza będzie studnia wodomierzowa (z kompletnym wyposażeniem).
3. Materiały eksploatacyjne niezbędne do wykonywania obowiązków wynikających z pełnienia funkcji eksploatatora sieci wyszczególnionych w ust. 2 dostarczane będą przez Wykonawcę, ze zwrotem poniesionych kosztów za ich zakup przez Zamawiającego na podstawie comiesięcznego rozliczenia (zestawienia tabelarycznego) wraz z kopiami faktur na zakupiony materiał.
4. W ramach obowiązków Wykonawcy wyszczególnionych w ust. 2, będzie bieżące utrzymanie sieci wodociągowej na terenie Gminy Ciasna o łącznej długości około 159 km wraz z stacją uzdatniania wody oraz ujęciami wodnymi na terenie miejscowości Sieraków Śląski oraz znajdującej się trakcie budowy stacji ujęcia wody w Łomnicy.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem realizacji robót.

§ 2

Wymogi materiałowe

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę (ze zwrotem kosztów zgodnie z zasadami określonymi w §1 ust. 3)
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.

§ 3

Termin wykonania

1. Zamawiający określa następujące terminy realizacji Przedmiotu Umowy:
 - 1) rozpoczęcia – 01.01.2021.
 - 2) Zakończenie : 12 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. do dnia 31.12.2022

§ 4 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy w wysokości **brutto** zł (słownie złotych:).
W powyższej kwocie uwzględnione zostały:
Kwota netto w wysokości zł (słownie złotych:)
Podatek VAT w wysokości zł.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, jak również wszelkie koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 powyżej.
4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zostanie zmienione poprzez uwzględnienie nowej stawki podatku.
5. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. **Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe.**
8. Faktura winna być wystawiona na Zamawiającego:
Gmina Ciasna, 42-793 Ciasna ul. Nowa 1a, nr NIP 5751865341

§ 5 Rozliczenie Przedmiotu Umowy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 4 ust. 1 Umowy, rozliczane będzie miesięcznie po zakończeniu prac związanych z wykonaniem Przedmiotu Umowy, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
2. Wysokość comiesięcznego wynagrodzenia wynika będzie z kwoty wyszczególnionej w §4 pkt. 1 podzielonej przez 12 miesięcy pełnienia usługi.
3. Równoległe z wystawieniem faktury za usługę będącą przedmiotem umowy Wykonawca przedstawi wykaz materiałów wykorzystanych do realizacji zadania a podlegających rozliczeniu z Zamawiającym.
4. Wpłata wynagrodzenia za wykonane usługi nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od dnia wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego, wystawionej na dane Zamawiającego.
5. W przypadku zawarcia umów o wykonywanie prac z podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oświadczenia podwykonawców o uregulowanie przez Wykonawcę należności wobec podwykonawców z tytułu wykonania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
6. Brak podpisania wyżej wymienionych protokołów i oświadczeń skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.
7. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie wskutek zmiany stawki podatku VAT.
8. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty.
9. Jeżeli Wykonawca nie dokona, w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie usługi bez zastrzeżeń, za które została wystawiona faktura, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, zgodnie z treścią zaakceptowanej Umowy o podwykonawstwo, z zastrzeżeniem ust. 7.
10. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia

Podwykonawcy. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszej informacji może zgłosić przedmiotowe uwagi.

11. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
12. Zmiana numeru konta stanowi zmianę Umowy i wymaga zawarcia stosownego aneksu.
13. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Niezależnie od postanowień niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie niniejszej Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania spłaty wobec Podwykonawcy na zasadzie odpowiedzialności solidarnej i potrącenie kwoty równej tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
15. Zamawiający może potrącić każdą swoją wierzytelność wynikającą z niniejszej Umowy lub związaną z niniejszą umową od każdej płatności należnej Wykonawcy, na co Wykonawca Wyraża zgodę. Zapłata takiej należności z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zakończenia Przedmiotu Umowy opisanego w § 1 lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
16. W przypadku gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonywania Przedmiotu Umowy na wskazany rachunek bankowy. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający jest również uprawniony do dokonywania płatności lub części wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz członków Konsorcjum.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy.
 - 2) zapłata za wykonany i odebrany Przedmiot Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) realizowanie usługi w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu umowy w §1,
 - 2) wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o wiedzę techniczną i doświadczenie Wykonawcy,
 - 3) kontrola jakości materiałów przed zabudowaniem,
 - 4) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 5) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość usług,
 - 6) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie eksploatacji kontrolach i wypadkach,
 - 7) opracowanie projektu organizacji ruchu na czas usługi, uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień i przedłożenie go Zamawiającemu w terminie do czasu przystąpienia do wykonywania usługi,
 - 8) oznakowanie miejsca usługi zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i utrzymanie tego oznakowania w należyтым stanie przez cały czas wykonywania usługi,
 - 9) umożliwienie wstępu na teren usługi organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 10) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,

- 11) Wykonawca obowiązany jest do dokonywania czynności określonych w §1 umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności ustawą z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2020 r., poz. 2028), odpowiednimi normami technicznymi oraz zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy i wymaganiami ochrony środowiska.
 - 12) Od dnia podpisania umowy na realizację usługi bieżącego utrzymania sieci i urządzeń wodociągowych Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za prawidłowość funkcjonowania i użytkowania tych urządzeń, jak też za szkody na osobie lub w imieniu, jakie będą pozostawać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę. W ramach Przedmiotu świadczenia Zamawiający wskazuje następujące czynności, których realizacja musi następować w ramach Umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.): - *wszystkie czynności wykonywane w ramach usługi związanych z przedmiotową inwestycją, chyba, że z odrębnych przepisów wynika, że czynności te mogą być wykonywane przez osoby zatrudnione na innej podstawie niż umowa o pracę.*
 4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa powyżej. W związku z tym Wykonawca obowiązany jest ewidencjonować czas pracy tych osób ze wskazaniem tożsamości danej osoby, oraz czynności, które były wykonywane przez tą osobę w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, w terminie 3 dni roboczych.
 5. Zamawiający może w każdym czasie zawiadomić Państwową Inspekcję Pracy celem przeprowadzenia kontroli, czy osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 3 są zatrudnione na podstawie Umowy o pracę.
 6. Wykonawca powinien prowadzić roboty od poniedziałku do piątku w systemie 10-godzinny. Dopuszcza się także pracę w soboty oraz dni ustawowo wolne od pracy (niedziele i święta). Praca w dni ustawowo wolne od pracy musi być każdorazowo uzgadniana z Zamawiającym z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.

§ 7

Podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców następujące elementy umowy:
-
2. Zamawiający nie nakłada obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Wykonawca może:
 - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,
 - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
 - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
4. W przypadku gdy zmiana lub rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, lub kryteriów selekcji wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia przedstawiając Zamawiającemu dokumenty wymagane w ofercie na potwierdzenie tego warunku, z datą nie późniejszą niż wystąpienie w/w zmian.
5. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług (art. 36b ust. 1a ustawy Pzp).

6. Umowa z Podwykonawcą/ dalszym podwykonawcą, powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 1) terminy zapłaty wynagrodzenia nie mogą być dłuższe niż 30 dni,
 - 2) w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którzy zawarli:
 - a) zaakceptowane przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo,
 - b) przedłożone Zamawiającemu Umowy o podwykonawstwo, Zamawiający zapłaci bezpośrednio Podwykonawcy kwotę należnego wynagrodzenia bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwie.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 2) uzależniających zwrot Podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia wykonania Umowy przez Zamawiającego Wykonawcy,
8. Treść Umowy o podwykonawstwo nie zmienia Przedmiotu świadczenia Wykonawcy, który jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
9. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej Umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji usługi przez podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na usługi zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na usługi, do przedłożenia Zamawiającemu, nie później niż 7 dni przed jej zawarciem poświadczonego za zgodność z oryginałem projektu tej Umowy, a także projektu zmiany Umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy wraz z projektem Umowy.
11. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w przypadku przedłożenia projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie spełniających określonych w SWZ wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo lub warunków dotyczących Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
12. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt Umowy.
13. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji usług przez Podwykonawcę.
14. Zamawiający zgłosi sprzeciw w przypadku przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, niezgodne z zaakceptowanym wcześniej przez niego projektem Umowy o podwykonawstwo.
15. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę.
16. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia poświadczonego za zgodność z oryginałem odpisu zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50,00zł.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 16, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej Umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

18. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
19. W przypadku zawarcia przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo bez zgody Zamawiającego, zmiany warunków Umowy z Podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń do Umowy o podwykonawstwo zgłoszonych przez Zamawiającego, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, o której mowa w treści przepisów Prawa zamówień publicznych.
20. Wykonawca korzystający z udziału Podwykonawców pełni funkcję koordynatora podczas wykonywania usługi i usuwania ewentualnych wad.
21. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usługi.
22. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia usługi, o których mowa w § 4 Umowy.
23. Powyższe postanowienia w zakresie Umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.
24. Niezależnie od innych postanowień niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie niniejszej umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania spłaty na rzecz podwykonawcy na zasadzie odpowiedzialności solidarnej z art. 647¹ KC i potrącenia kwoty równej tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego (choćby jeszcze niewymagalnej) na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

Ubezpieczenie

1. Od dnia podpisania niniejszej umowy odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych, ponosi Wykonawca usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej. Zasady, warunki oraz kwota ubezpieczenia została wskazana w treści SWZ.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez pracowników i osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem usług i innych prac objętych przedmiotem Umowy, w tym ruchem pojazdów mechanicznych.
4. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a. usługi oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem usługi - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - b. odpowiedzialność cywilna obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez pracowników i osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, w tym ruchem pojazdów mechanicznych.

5. Koszt Umowy lub umów, o których mowa w ust. 2 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.
6. **Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie Umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię Umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do dnia podpisania umowy.**
7. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do stosownego przedłużenia ubezpieczenia, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie Umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię Umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej Umowy. W przypadku nie dokonania i nie przedłożenia przez Wykonawcę odnośnego ubezpieczenia w w/w terminie, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 2 a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
8. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

§9

Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne za:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości poniesionych strat spowodowanych przez Zamawiającego poprzez nie przystąpienie do naprawy awarii w terminie zgodnym z oferta tj.
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia łącznego brutto określonego w §4 pkt. 1
 - c) z tytułu niewykonywania obowiązków (lub wykonywania w sposób nienależyty) w wysokości 0,1% wynagrodzenia łącznego brutto określonego w §4 pkt. 1 za każdy dzień niewykonywania obowiązków (lub wykonywania w sposób nienależyty) po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy o takim fakcie przez Zamawiającego.
 - d) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał, bez zgody zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - h) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - i) za nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 6 ust. 4 Umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - j) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 Pzp.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, bądź z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy.

4. Łączna wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić strony nie może być wyższa od kwoty wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania tego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od każdej płatności należnej lub przyszłej, jaka się będzie należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.

§ 10

Polecenia Zamawiającego

1. Zamawiającemu służy prawo kontroli wykonywania umowy oraz żądanie od Wykonawcy wyjaśnień, co do sposobu jej wykonywania.
2. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne dla wykonania Przedmiotu niniejszej Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - a) Wykonanie robót wynikających z zasad wiedzy technicznej,
 - b) Wykonanie rozwiązań zamiennych.
3. Wydane przez Zamawiającego polecenia, o których mowa w ust. 1, nie unieważniają w jakiegokolwiek mierze Umowy, a skutki tych poleceń nie mogą wpłynąć na wynagrodzenie Wykonawcy oraz na termin zakończenia zadań, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy.

§ 11

Zmiany postanowień Umowy

1. Zamawiający działając zgodnie z przepisami art. 455 ustawy Pzp, przewiduje w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia możliwość zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia .
2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
 - 1) Zmiany terminu wykonania umowy,
 - 2) zmiany w zakresie zmian technologicznych,
 - 3) zmiany na polecenie Zamawiającego,
 - 4) zmiana w zakresie podwykonawstwa, szczegółowo opisana w § 7 Umowy,
3. Zmiany na polecenie Zamawiającego mogą dotyczyć w szczególności:
 - a) zmiany technologii,
 - b) kolejności wykonania usługi,
 - c) kolejności napraw awarii,
 - d) kolejności kontroli,
 - e) kolejność wykonania 10 szt. przyłączy wodociągowych,
 - f) kolejność wymiany, montażu oraz plombowania wodomierzy,
4. Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:
 - a) działania siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - b) zmiany przepisów związanych z Przedmiotem Umowy.
 - c) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu, za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób okoliczności wymienione w ust. 3 powyżej wpływają na termin wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
5. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez przedłużenie terminu zakończenia usługi oraz rozliczenia końcowego przedmiotu Umowy w przypadku:
 - 1) przestojów i zwłok zawinionych przez Zamawiającego,
 - 2) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania usług,

- 3) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie usług, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
- 4) wystąpienia zwłok w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
6. W przedstawionych w ust. 5 przypadkach wystąpienia zwłok lub wstrzymania realizacji, strony mogą ustalić nowe terminy realizacji usługi i rozliczenia końcowego, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju.
7. W przypadku konieczności zmian terminów wskazanych w Umowie Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.
8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji stron przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron i jeżeli dotyczą one istotnych zmian Umowy muszą być sporządzone w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
9. Nie stanowią istotnej zmiany Umowy:
 - 1) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy
 - 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących strony,
 - 3) zmiany danych rejestrowych,
 - 4) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,

§ 12

Prawo odstąpienia od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 1 dzień,
 - 2) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie,
 - 3) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z SWZ, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego
 - 4) w przypadku zwłok w realizacji inwestycji w stosunku do terminów o których mowa w § 3 ust. 1 Umowy przekraczających 1 dzień,
 - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy.
 - 6) Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu Umowy podwykonawcom innym, niż zaakceptowanych przez Zamawiającego - w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o powyższych okolicznościach.
 - 7) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
 - 8) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie usługi Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie usługi,
 - 2) Zamawiający dokona odbioru usług zgłoszonych przez Wykonawcę:
 - a) przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada oraz zapłaci wynagrodzenie za te usługi,

- b) zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
- 3) Zamawiający w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy przejmie od Wykonawcy rejon usług pod swój dozór,
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie sześciu miesięcy od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

RODO

1. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może uczestniczyć w przetwarzaniu danych osobowych w szczególności w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu prac określonego w §1.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przetwarzaniem danych osobowych niezgodnym z celem zawartej umowy, będące następstwem jego zachowania oraz będące następstwem zachowania osób, którymi posługiwać się będzie przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi dokumentację potwierdzającą wykonywanie powyższych czynności oraz, że na żądanie administratora udostępni wskazaną dokumentację.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia deklaracji zawartej w złożonej ofercie dotyczącej oświadczenia w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
5. Adresy do doręczeń:
6. Wykonawcy:
7. Zamawiającego:
8. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY