SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

**B-01.02.00.**

# Kod CPV 45261000-4

**ROBOTY W ZAKRESIE WYKONYWANIA**

**POKRYĆ I KONSTRUKCJI DACHOWYCH**

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

**Kod CPV 45261210-9**

**WYKONYWANIE POKRYĆ DACHOWYCH**

# SPIS TREŚCI

**1. Wstęp 2. Materiały**

**3. Sprzęt 4. Transport 5. Wykonanie robót 6. Kontrola jakości 7. Obmiar robót 8. Odbiór robót**

**9. Podstawa płatności 10. Przepisy związane**

**Katowice, sierpień 2018**

## 1. WSTĘP

### 1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru pokryć dachowych, jako elementu robót „Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Ciasnej”.

### 1.2. Zakres stosowania SST

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie:

− Roboty przygotowawcze.

− Wykonanie warstw stropu nad budynkiem Urzędu Stanu Cywilnegog

− Wykonanie warstw dachów w budynkach.

− Wykonanie warstw kładek.

− Montaż klap dymowych.

− Montaż obróbek blacharskich.

**1.4. Określenia podstawowe**

Podstawowe określenia podano w OST pkt.1.4.

**1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w OST pkt.1.6.

## 2. MATERIAŁY

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w OST pkt.2.

Wszelkie materiały do wykonania pokryć dachowych powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobatach technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

− folia paroizolacyjna,

− emulsja asfaltowa,

− membrana hydroizolacyjna modyfikowana gr. 4 mm

− styropapa

− mieszanka betonowa (podkład),

− siatka zgrzewana zbrojeniowa,

− geowłóknina 150,

− folia kubełkowa

− płyty styropianowe wg SST 02.01.02.,

− wełna mineralna wg SST 02.01.02.,

- tlen sprężony techniczny,

− acetylen rozpuszczony techniczny,

− blachy stalowe grube i uniwers grub.3-12mm. ,

− elektrody do spawania ER fi 2,5mm, dł.350mm,

− płyta ze skalnej wełny mineralnej wg SST 02.01.02,

− roztwór asfaltowy do gruntowania,

− kliny ze styropianu 100/100 mm,

− cement portl,zw.z dod.CEM II/A-V 32,5 work,

− piasek uziar.0-2mm,

− zbrojenie rozproszone,

− ciasto wapienne,

− posadzka żwywiczno-epoksydowa (kładki) – szczegóły wg dokumentacji projektowej,

− gaz propanowo – butanowy płynny,

− płyty budowlane OSB3 o krawędziach prostych gr.10-22mm, − zaprawa klejąca i zbrojąca,

− keramzyt - miesz. gr. jednofrakc. 8-16mm,

− zaprawa cementowa M-7,

− blacha płaska alum.

− klapa dymowa z funkcją wyłazu wym.100 x120 cm, na podstawie prostej h=50cm, − silikon budowlany,

− pianka poliuretanowa,

− śruby kotwiące,

− woda,

− materiały pomocnicze.

## 3. SPRZĘT

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w OST pkt.3.

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu specjalistycznych narzędzi.

## 4. TRANSPORT

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w OST pkt.4.

Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w OST pkt.5. **5.1. Warstwy dachowe**

5.1.1. Wymagania ogólne

Przed przystąpieniem do wykonywania pokrycia dachowego w technologii membran PCV należy przestrzegać kilku podstawowych zasad:

− należy zapoznać się ze stanem dachu, rodzajem konstrukcji nośnej i dokonać wyboru odpowiednich materiałów,

− należy dokonać pomiarów połaci dachowej, wraz z ustaleniem spadków i sposobu odprowadzenia wody z połaci dachowej, sprawdzić ilość przerw dylatacyjnych i na tej podstawie rozplanować rozłożenie poszczególnych pasów membrany; pomocne jest sporządzenie podręcznego projektu pokrycia wraz z rozplanowaniem pasów membrany, zwłaszcza w przypadku bardziej skomplikowanych kształtów połaci dachowej,

− przed przystąpieniem do wykonywania nowego pokrycia trzeba dokonać wyboru odpowiednich materiałów oraz zdecydować o konieczności wentylacji dachu,

− nie należy prowadzić prac dekarskich podczas opadów atmosferycznych, zwłaszcza na mokrej lub oblodzonej powierzchni dachu, oraz przy silnym wietrze,

− prace prowadzić w temperaturze zalecanej przez Producenta systemu,

− minimalny spadek dachu powinien być taki, aby zapewnić skuteczne odprowadzenie wody z całej połaci dachu i nie mniejszy niż 1% (zalecane minimalne nachylenie to 2%),

− membrany oraz styropapą należy łączyć ze sobą na zakłady podane w zaleceniach Producenta danego systemu, − zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością,

Prace dekarskie powinny być prowadzone zgodnie z projektem technicznym, obowiązującymi przepisami, a także wg technologii wybranego producenta.

**5.1.2. Układanie foli**

Folia PE układana na zakład min.15cm z wywinięciem na attykę zgodnie z projektem.

**5.1.3. Warstwa termoizolacyjna**

Przed przystąpieniem do montażu izolacji termicznej należy sprawdzić stan podłoża. Podłoże powinno być płaskie i suche, w przeciwnym razie należy je wyrównać.

Przed rozpoczęciem układania płyt należy sprawdzić prawidłowość spadków dachu oraz wykonać wszystkie prace poprzedzające, takie jak: montaż świetlików, wywietrzników, masztów oraz innych elementów ponaddachowych.

Ułożyć warstwę izolacji termicznej (w przypadku układania podwójnej warstwy izolacji termicznej warstwy układać mijankowo – przesunięcie warstwy górnej w stosunku do warstwy dolnej powinno wynosić 50% szerokości płyty, co zapobiega efektowi „klawiszowania” płyt).

5.1.5. Montaż membrany dachowej PCV

Membranę dachową PCV układać zgodnie z wytycznymi i instrukcją Producenta.

### 5.2. Wykończenie ścian attyk, kominów

Obróbki attyk, kominów wykonać zgodnie z detalami zawartymi w projekcie wykonawczym oraz wg technologii wybranego producenta.

### 5.3. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia zgodnie z detalami projektu.

**5.4. Montaż klap dymowych**

Montaż klap dymowych wykonać zgodnie z detalami zawartymi w projekcie wykonawczym oraz wg technologii wybranego producenta.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w OST pkt.6.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu: jakości zastosowanych materiałów (atesty producenta, ocena wizualna: brak uszkodzeń materiałów), jakości wykonania podłoży pod warstwy pokrycia dachowego, ułożenia paroizolacji, płyt termoizolacyjnych, papy podkładowej i wierzchniego krycia (prawidłowości wykonania zgrzewów), obróbki (kominów, włazów, naroży zewnętrznych i wewnętrznych, koryta odpływowego), zgodności miejsca osadzenia elementów z projektem, szczelności połączeń materiałów, jakości ułożenia pap termozgrzewalnych (przetopy, przepalenia itp), kształtu i mocowania obróbek blacharskich, szczelności połączeń detali, itd.

## 7. OBMIAR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w OST pkt.7. Jednostką obmiarową jest:

[ m2 ] - wykonania pokryć dachowych, obróbek blacharskich, warstw izolacyjnych, [ szt./kpl. ] – klap dymowych.

## 8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w OST pkt.8.

Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu technicznych dokumentów kontrolnych i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w p. 6.

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w OST pkt.9.

Zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty określa umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Cena jednostkowa obejmuje:

− przygotowanie stanowiska roboczego,

− dostarczenie materiałów i sprzętu,

− obsługę sprzętu nieposiadającego etatowej obsługi,

− oczyszczenie i zagruntowanie podłoża,

− wykonanie warstw pokrywczych dachu,

− montaż obróbek blacharskich,

− oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów, − likwidacja stanowiska roboczego.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE 10.1.Normy

PN-B-02361:2010 Pochylenia połaci dachowych.

PN-EN 13707:2013-12 Elastyczne wyroby wodochronne – Wyroby asfaltowe na osnowie do pokryć dachowych – Definicje i właściwości.

PN-B-24620:1998 Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.

PN-EN 13163+A2:2016-12Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie. Specyfikacja

PN-EN 13162:2009 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie -- Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie – Specyfikacja.

PN-EN 10143:2008 Blachy i taśmy stal. powl. ogniowo w sposób ciągły-Tolerancje wymiarów i kształtu. PN-EN 10346:2015-09 Wyroby płaskie stal.powl. ogniowo w sposób ciągły -- Warunki techniczne dostawy.

### 10.2. Inne dokumenty i instrukcje

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonanie pokryć dachowych. Kod CPV 45260000-4. Krycie dachu papą, OWEOB Promocja – 2005 r.