

## PROJEKT BUDOWLANY

### BRANŻA: KONSTRUKCYJNA

#### NAZWA INWESTYCJI:

PRZEBUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO NA CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ, REWITALIZACJA OBSZARU ULIC LUBLINIECKIEJ, STAWOWEJ I DOBRODZIEŃSKIEJ POPRZECZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU W CELU NADANIA FUNKCJI REKREACYJNEJ I GOSPODARCZEJ NA DZIAŁKACH 352/15, 269/2

#### ADRES INWESTYCJI:

Gmina Ciasna

Teren wydzielony ulicami: Lubliniecka, Stawowa, Dobrodzieńska

#### INWESTOR:

Urząd Gminy Ciasna, ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna

#### NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK:

NR : 352/15, 269/2

Jednostka ewidencyjna 240703\_2, Ciasna, Obręb ewidenc. 0001, Ciasna

#### KATEGORIA:

Kategoria XXII - place Kategoria IX

#### AUTOR

**OPRACOWANIA:** dr inż. arch. Elżbieta Bleszyńska

**PROJEKTOWAŁ:** mgr inż. Oskar Goldmann  
nr.up. 972/94

GRUDZIEŃ 2016



44-120 Pyskowice, ul.Sikorskiego 12  
elzbietaleszynska@gmail.com

dr inż. Elżbieta Bleszyńska  
architekt

tel: 501 341 361    tel. / fax: 032 3333660    NIP:969-008-68-04    REGON: 273013933



**KREATOR** studio projektowe

## WYKAZ DOKUMENTACJI

L.P.	NAZWA DOKUMENTU	NR DOKUMENTU	UWAGI
<b>I. CZĘŚĆ OPISOWA</b>			
	Opis techniczny		
	Oświadczenie projektanta, Izba + uprawnienia		
	Obliczenia statyczno - wytrzymałościowe		
<b>II. RYSUNKI</b>			
1.	Rzut fundamentów – budynek gospodarczy	PB-1K	
2.	Rzut wieńca – budynek gospodarczy	PB-2K	
3.	Rzut więźby dachowej – budynek gospodarczy	PB-3K	
4.	Mury oporowe nr1, nr2, nr3	PB-4K	

## **1. OPIS TECHNICZNY**

### **1.1. Podstawy opracowania.**

- zlecenie Inwestora,
- mapa zasadnicza do celów projektowych,
- wizja lokalna,
- wytyczne projektowe zawarte w projekcie architektonicznym
- normy i przepisy ogólnobudowlane.

### **1.2. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt konstrukcji elementów małej architektury zlokalizowanej na terenie działek gminnych nr 352/15 i 269/2.

### **1.3. Zakres opracowania.**

Zakres opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji budowlanej dla obiektów małej architektury jak i przebudowie istniejącego budynku gospodarczego.

### **1.4. Warunki gruntowo-wodne.**

Zgodnie z opinią geotechniczną „Opinia geotechniczna dla terenów objętych rewitalizacją w rejonie ulic Lublinieckiej, Stawowej i Dobrodzieńskiej w miejscowości Ciasna”, opracowaną przez pracownię EKOID z Katowic, stwierdzono, że podłoże ma charakter warstwowy a cały omawiany obszar został przekształcony antropogenicznie, z wierzchnią warstwą nasypów niekontrolowanych. Stwierdzono również występowanie na całym obszarze w podłożu ciągłego zwierciadła wód gruntowych.

### **1.5. Kategoria geotechniczna obiektu**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012, poz.463), projektowaną inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

## 2. Rozwiązanie projektowe.

Przebudowa istniejącego budynku gospodarczego:

Dla celów przebudowy istniejącego budynku gospodarczego projektuje się jego wzmocnienie poprzez zabudowane opaski fundamentowej wokół całego obwodu fundamentów. Opaska powiązana jest z nowo projektowanymi stopami ram usztywniających część nadziemną.

W trakcie realizacji prac związanych z budową opaski fundamentowej, konieczne jest wykonanie zabezpieczeń istniejących ścian poprzez ich obustronne podstemplowanie. Stemplowanie powinno być tak zrealizowane, by umożliwiło bezkolizyjne wykonanie wykopów a następnie opaski i stóp fundamentowych.

W celu zrealizowania przebudowy, konieczne jest wykonanie wyburzeń fragmentów ścian zewnętrznych. Nowo projektowane elementy usztywniające w postaci ram żelbetowych, stanowią równocześnie możliwość zamontowania wielkogabarytowej stolarki okiennej. Istniejące ściany i elementy nowo projektowane zwieńczone są w poziomie dachu żelbetowym monolitycznym wieńcem.

Dach budynku zaprojektowano w konstrukcji wiązarów jętkowych. Murłata kotwiona jest we wieńcach za pomocą kotew  $\phi 16$  w rozstawie, co max 150 cm.

Elementy małej architektury:

Dla elementów małej architektury oraz platform podestowych projektuje się posadowienia bezpośrednie w postaci betonowych monolitycznych kolumn średnicy 20 cm. Głębokość posadowienia generalnie ustala się na poziomie 1 m p.p.t. W trakcie wykonywania otworów/wykopów dla kolumn fundamentowych, w przypadku stwierdzenia występowania w poziomie posadowienia warstw gruntów nasypowych i rozluźnionych, konieczna jest wymiana gruntu i jego zagęszczenie do  $I_s = 0,97$ . Zmonolityzowanie części podziemnej kolumn fundamentowych z nadziemną, projektuje się poprzez wbetonowanie 4 sztuk prętów montażowych  $\phi 12$ . W przypadku, gdy technologia realizacji kolumn pozwoli na bezстыkowe zrealizowanie kolumny fundamentowej powyższe nie ma zastosowania.

Dla elementów takich jak przyczółki mostku drewnianego, fundamentu pod kostkę lustra oraz podestu-platformy przy budynku zaprojektowano oczepy żelbetowe zwieńczające kolumny fundamentowe.



dr inż. Elżbieta Bleszyńska  
architekt

44-120 Pyskowice, ul. Sikorskiego 12 tel: 501 341 361 tel. / fax: 032 3333660 NIP: 969-008-68-04 REGON: 273013933  
elzbieta.bleszynska@gmail.com

**KREATOR studio projektowe**

### **3. Zastosowane materiały konstrukcyjne**

Beton B25, B10 (chudy beton), beton architektoniczny  
Stal zbrojeniowa wg oznaczeń na rysunkach AI i AI.  
Pozostałe rozwiązania materiałowe należy przyjąć wg części architektonicznej projektu.

### **4. Pozostałe wymagania**

W trakcie realizacji prac związanych z wykonywaniem konstrukcji, należy zwracać uwagę na szczegóły i wymagania zawarte w opracowaniach pozostałych branż.

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Poniższe informacje stanowią podstawę do opracowania „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który to obowiązek spoczywa na Kierowniku Budowy (robót).

Podczas planowanych robót budowlanych należy przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony zdrowia podanych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować teren budowy. Przed wszystkim należy:

- poinformować o prowadzonych robotach budowlanych (tablica informacyjna i ostrzegawcza), zabezpieczyć teren budowy przed możliwością wejścia osób postronnych,
- przewidzieć miejsca składowania materiałów i odpadów (np. gruzu).

Przed przystąpieniem do każdego zakresu robót budowlanych Kierownik robót powinien:

- poinformować pracowników o zagrożeniach wynikających z zakresu planowanych prac, czynności i sposobu ochrony przed zagrożeniami (dotyczy to szczególnie prac prowadzonych na wysokości powyżej 1,5 m),
- zobowiązać pracowników do stosowania niezbędnych środków ochrony indywidualnej, sprawdzić, czy prawidłowo zostały zabezpieczone stanowiska pracy na wysokości.

Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót budowlanych:

- wykopy,
- prace na wysokości

Wymogi stawiane pracownikom:

Każdy pracownik biorący udział w procesie budowlanym powinien spełniać wymagania stawiane przez przepisy BHP, a w szczególności:

- posiadać ważne badania lekarskie,
- posiadać ważne badania i uprawnienia specjalistyczne, stosowne do wykonywanej pracy,
- być ubranym i wyposażonym stosownie do wykonywanej pracy,
- być okresowo szkolonym w zakresie BHP.



dr inż. Elżbieta Bleszyńska  
architekt

44-120 Pyskowice, ul. Sikorskiego 12 tel: 501 341 361 tel. / fax: 032 3333660 NIP: 969-008-68-04 REGON: 273013933  
elzbieta.bleszynska@gmail.com

**KREATOR studio projektowe**

W przypadku prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych należy każdorazowo przeprowadzić instruktaż dla pracowników, przypominający zagrożenia i warunki bezpieczeństwa pracy.

#### Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom.

W celu zapewnienia jak najwyższego poziomu bezpieczeństwa prowadzonych prac budowlanych, należy stosować następujące środki techniczne:

- a) prawidłowo funkcjonujące urządzenia elektryczne, posiadające aktualne badania skuteczności zerowania oraz wyposażone w sprawne wyłączniki awaryjne,
- b) urządzenia sygnalizujące o zagrożeniu:
  - wskaźniki przeciążeń, wyłączniki krańcowe,
  - wskaźniki nadmiernego stężenia substancji niebezpiecznych (np. gaz)
  - wskaźniki przegrzania urządzenia, wyłączniki termiczne.
- c) urządzenia sterownicze:
  - dostępność i ergonomia urządzeń,
  - samoczynna regulacja bezpiecznych warunków pracy, bez możliwości przypadkowej ich zmiany.

#### Środki organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

W celu zapewnienia jak najwyższego poziomu bezpieczeństwa prowadzonych prac budowlanych, należy stosować następujące środki organizacyjne:

- a) ustalenie prawidłowej technologii wykonywania robót wynikającej z dokumentacji projektowej
- b) przyjęcie optymalnej, zgodnej z przepisami i technologią metody realizacyjnej,
- c) zapewnienie realizacji budowy przez wykwalifikowanych, posiadających stosowne uprawnienia i badania pracowników,
- d) wyposażenie pracowników w sprawne, dopuszczone do stosowania w budownictwie maszyny i urządzenia,
- e) optymalny dobór i podział na grupy pracowników, zapewnienie właściwej organizacji czasu pracy (godziny pracy, przerwy)

Opracował:  
mgr inż. Oskar Goldmann