

## **GMINA CIASNA**

Adres : ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna, tel. (34) 35 35 100 , (34) 35 35 101

e-mail : [gmina@ciasna.pl](mailto:gmina@ciasna.pl)

adres strony internetowej zamawiającego : <http://ciasna.bipgmina.pl/>

---

nr RGK.ID.271.11.1.2020

Ciasna, dnia 05 stycznia 2021 r.

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

w sprawie pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „**Rozbudowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Łąkowej w miejscowości Molna w Gminie Ciasna, wraz z wykonaniem 14 przyłączy wodociągowych na terenie Gminy Ciasna**”. Postępowanie prowadzone jest w trybie konkurencyjnego wyboru Wykonawców. Do niniejszego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.). Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 PLN (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 w/w ustawy).

#### **ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Ciasna

ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna

numer telefonu: (34) 35 35 100

strona internetowa: <http://ciasna.bipgmina.pl/>

e-mail: [gmina@ciasna.pl](mailto:gmina@ciasna.pl)

NIP 575 18 65 341, REGON 151398416

**WÓJT**  
*mgr inż. Józef Kulej*

Godziny urzędowania: od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do 15.30

## **I. Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania: **„Rozbudowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Łąkowej w miejscowości Molna w Gminie Ciasna, wraz z wykonaniem 14 przyłączy wodociągowych na terenie Gminy Ciasna”**.

2. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru nad zadaniem którego ramach wykonane zostaną następujące prace:

- roboty przygotowawcze i zabezpieczające,
- roboty ziemne,
- roboty montażowe wraz z odwodnieniem wykopów,
- zasypanie i zagęszczenie wykopów,
- wszelkie inne roboty niezbędne do prawidłowego wykonania zadania i przekazania inwestycji do użytkowania,
- wykonanie przyłączy wodociągowych wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt budowlany, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, które udostępnione zostały na stronie internetowej Zamawiającego pod zakładką przetargi dla nazwy zadania jw. (dotyczy przetargu o roboty budowlane).

Cały zakres realizowanego zadania podlegał będzie nadzorowi inspektora nadzoru inwestorskiego specjalności sanitarnej. Zamawiający nie przewiduje powoływania inspektorów nadzoru innych specjalności.

3. Do obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- 1) pełen zakres czynności i obowiązków określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.),
- 2) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających,
- 5) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych,

- 6) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 7) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Gminą Ciasna a Wykonawcą robót budowlanych,
- 8) prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy, w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych wyrobów budowlanych, zgodnie z wymaganiami dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz z zasadami wiedzy budowlanej,
- 9) kontrola prawidłowości realizacji zadania zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym,
- 10) analiza i zatwierdzenie przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów, tj. atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności, itp.
- 11) potwierdzenie wykonania robót przez podpisanie końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, potwierdzenie wykonania robót,
- 12) udział w rozliczeniach merytorycznych i finansowych wykonywanych robót,
- 13) nadzór nad skompletowaniem i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i odbiorowej przygotowanej przez kierownika budowy oraz ewentualne wykonanie kosztorysu różnicowego.

4. Ponadto, inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do:

- 1) przybycia na teren budowy w jak najszybszym czasie, od powiadomienia przez Zamawiającego telefonicznie wraz z potwierdzeniem pocztą elektroniczną w nagłych, nieprzewidzianych przypadkach (w sprawach niecierpiących zwłoki) i podjęcia czynności objętych umową,
- 2) udzielania na żądanie Zamawiającego informacji pisemnej o stanie realizacji robót – oraz w razie konieczności do codziennego telefonicznego kontaktu z Zamawiającym w bieżących sprawach dotyczących wykonywania zadania inwestycyjnego,
- 3) kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy,
- 4) sporządzenia inwentaryzacji wykonanych robót oraz ich wyceny w przypadku rozwiązania umowy o roboty budowlane lub odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze stron.

## **II. Termin wykonania zamówienia:**

**Rozpoczęcie:** planowana data rozpoczęcia : styczeń 2021

**Zakończenie:** do dnia podpisania odbioru końcowego Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.  
Planowany termin zakończenia inwestycji kwiecień 2021.

### **III. Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu:

1) Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile to wynika z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

2) Posiadają wiedzę i doświadczenie.

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

3) Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: minimum 1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności urządzeń wodociągowych lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity [Dz. U. z 2017 poz. 1332](#) z późn. zm.), tj. osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”).

4) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie precyzuje w zakresie tego warunku żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Dokumentem potwierdzającym spełnianie warunków udziału w niniejszym postępowaniu, wymaganym przez Zamawiającego jest, złożenie przez Wykonawcę oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie w treści formularza ofertowego stanowiącego załącznik do zapytania) wraz z odpisem posiadanych uprawnień.

### **IV. Warunki wykluczenia**

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się Wykonawców w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) Dokumentem potwierdzającym niepodleganiu wykluczeniu jest oświadczenie (załącznik do zapytania).

## **V. Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy**

1. Formularz ofertowy – wg. wzoru stanowiącego załącznik nr 1.
2. Oświadczenia dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 2) oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu zał. nr 3 wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez Wykonawcę stosownych uprawnień budowlanych.
3. Załącznik nr 4 – oświadczenie o nie przynależności do grupy kapitałowej składane razem z ofertą bądź w terminie do 3 dni od zamieszczenia informacji o otwarciu ofert na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Odpis posiadanych uprawnień potwierdzone za zgodność z oryginałem.

## **VI. Opis sposobu przygotowania ofert**

Wymagania podstawowe.

1. Każdy Wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu jedną ofertę.
2. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub Pełnomocnika.
3. Oświadczenia składa się w formie oryginałów, inne dokumenty dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w jednym egzemplarzu i mieć formę pisemną.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie, arkusze (kartki) oferty powinny być zszyte, zbindowane lub w inny sposób trwale połączone w jedną całość.
7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane. Strony te powinny być paraflowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
8. Wszelkie poprawki, zmiany lub wykreślenia w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób, paraflowane i datowane własnoręcznie przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty.

## **VII. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy złożyć w Urzędzie Gminy Ciasna, 42-793 Ciasna ul nowa 1a, Sekretariat Urzędu Gminy (I piętro) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 08.01.2021 r. do godz. 12:00**

Oferty należy złożyć w nieprzezroczystej kopercie, koperta winna być zaadresowana na Zamawiającego, zabezpieczona przed otwarciem i zawierać oznaczenie:

Oferta

**Nadzór inwestorski dla zadania pn.:**

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w miejscowościach Ciasna, Glinica, Przywary, Sieraków Śląski i Wędzina w Gminie Ciasna w zakresie:**  
**- rozbudowa wodociągu sieciowego w miejscowości Przywary w Gminie Ciasna,**  
**- przebudowa wodociągu w obrębie ul. Zjednoczenia w miejscowości Ciasna wraz z przebudową przyłączy wodociągowych po północnej stronie ul. Zjednoczenia.”**

**Numer postępowania: RGK.ID.271.11.1.2020**

**Nie otwierać przed 08.01.2021 r. godz. 12:00**

## **VIII. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Podana przez Wykonawcę w ofercie cena brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zaproszenia do składania ofert oraz obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zadania, jak również w nim nieujęte, a niezbędne do realizacji zamówienia, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający przyjmuje, że obliczona cena ryczałtowa (w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego) obejmuje wszystkie czynności oraz zakres podany w zaproszeniu do składania ofert, jest ceną kompletną, jednoznaczną i ostateczną. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować cenę w oparciu o niniejsze zaproszenie do składania ofert.
3. Cenę – należy podać w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
4. W przypadku rozbieżności w podaniu ceny Zamawiający uzna za obowiązującą podaną słownie w ofercie cenę brutto.

## **IX. Kryteria oceny ofert.**

Oferty oceniane będą według kryteriów i ich wag (znaczenia):

### **1.1. Cena oferty „C” – waga 60 pkt.**

Przy ocenie oferty w kryterium cena („C”) najwyższej będzie punktowana oferta proponująca najniższą cenę (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia, pozostałe oferty uzyskają

odpowiednio mniejszą liczbę punktów (po zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) po przeliczeniu według wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

Gdzie:  $C_{\min}$  – cena oferty z najniższą ceną (zł);

$C_{\text{bad}}$  – cena badanej oferty (zł);

60% - waga kryterium „C”

Ilość punktów obliczona według powyższej formuły zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Uwaga: maksymalna ilość punktów przyznanych w niniejszym kryterium to 60 pkt.

#### **1.2. Doświadczenie personelu kluczowego „D” – waga 40 pkt.**

W powyższym kryterium oceniane będzie doświadczenie personelu kluczowego (Inspektora branży instalacyjnej). Ocenie poddany zostanie okres jaki upłynął od momentu uzyskania uprawnień budowlanych na które powołuje się Wykonawca do dnia złożenia oferty:

Posiadanie uprawnień budowlanych przez okres krótszy niż 2 lata – 10 pkt.

Posiadanie uprawnień budowlanych przez okres od 2 do 4 lat – 20 pkt.

Posiadanie uprawnień budowlanych przez okres od 4 do 6 lat – 30 pkt.

Posiadanie uprawnień budowlanych przez okres dłuższy niż 6 lat – 40 pkt.

Uwaga: maksymalna ilość punktów przyznanych w niniejszym kryterium to 40 pkt.

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta, która otrzyma największą ilość punktów rozumianą jako suma punktów przyznanych na podstawie kryteriów. Ostateczna ilość punktów (P) każdej z ocenianych ofert stanowić będzie sumę punktów przyznanych w dwóch kryteriach, zgodnie ze wzorem:

$$P = C + D$$

#### **X. Istotne dla stron postanowienia umowy.**

Istotne dla stron postanowienia umowy oraz klauzule dotyczące możliwości i warunki zmiany umowy zawarte są w załączniku nr 5 - projekt umowy, który jest integralną częścią zaproszenia do składania ofert.

## **XI. Przesłanki odrzucenia oferty**

1. Oferta podlega odrzuceniu, w przypadku, gdy:

- a) treść oferty nie odpowiada treści zaproszenia do składania ofert,
- b) została złożona przez podmiot:
  - niespełniający warunków udziału w postępowaniu,
  - powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym,
  - została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.

## **XII. Przesłanki wykluczenia Wykonawcy:**

1) Nie wykazanie spełniania warunku udziału w postępowaniu.

2) Osobowe lub kapitałowe powiązania z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między podmiotem ubiegającym się o przyznanie pomocy lub pomocy technicznej lub beneficjentem, lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w ich imieniu, lub osobami wykonującymi w ich imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:

- uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób

## **XIII. Postanowienia końcowe:**

1. O wyborze terminie i miejscu podpisania umowy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, jako najkorzystniejsza zostanie powiadomiony pisemnie, pocztą elektroniczną lub telefonicznie.

2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ponownej oceny.

3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdyby jego realizacja nie leżała w interesie publicznym lub nie wpłynie żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu lub cena najkorzystniejszej ofert przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na



sfinansowanie zamówienia, chyba, że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania oraz niepodpisania umowy z oferentem, w przypadku niepodpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych na prace dla których przedmiotem jest nadzór inwestorski.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia niniejszego postępowania w dowolnej chwili, bez wyboru którejkolwiek oferty.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 - Wzór Formularza Ofertowego – Oferta Wykonawcy.
3. Załącznik nr 2 i nr 3 – oświadczenia dotyczące spełnienie warunków i niepodleganiu wykluczeniu
4. Załącznik nr 4 - oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
5. Załącznik nr 5- projekt umowy

W O J T  
mgr inż. Zdzisław Kulej