

WÓJT GMINY CIASNA

ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna

RGK.GG.6840.6.2019

Ciasna, dnia 06.05.2019r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargów ustnych nieograniczonych

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe niezabudowane w trybie przetargów ustnych nieograniczonych, oznaczone geodezyjnie jako działki:

- Nr 1256/4 o powierzchni 0,0841 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1257/4 o powierzchni 0,0839 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1258/4 o powierzchni 0,0838 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1259/4 o powierzchni 0,0841 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1260/4 o powierzchni 0,0840 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1261/4 o powierzchni 0,0838 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1263/4 o powierzchni 0,0843 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1264/4 o powierzchni 0,0742 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1265/4 o powierzchni 0,0735 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1266/4 o powierzchni 0,0875 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1267/4 o powierzchni 0,0778 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1268/4 o powierzchni 0,0780 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1270/4 o powierzchni 0,0833 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1271/4 o powierzchni 0,0833 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1272/4 o powierzchni 0,0830 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1275/4 o powierzchni 0,0965 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1276/4 o powierzchni 0,0966 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1277/4 o powierzchni 0,0968 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1278/4 o powierzchni 0,0968 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1279/4 o powierzchni 0,0928 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1280/4 o powierzchni 0,0927 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1281/4 o powierzchni 0,0928 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1282/4 o powierzchni 0,0926 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1283/4 o powierzchni 0,0927 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1284/4 o powierzchni 0,0926 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1285/4 o powierzchni 0,0928 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1286/4 o powierzchni 0,0927 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1287/4 o powierzchni 0,0927 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1288/4 o powierzchni 0,0927 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1289/4 o powierzchni 0,0850 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1290/4 o powierzchni 0,0856 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1292/4 o powierzchni 0,0953 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1293/4 o powierzchni 0,0962 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1294/4 o powierzchni 0,0921 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1295/4 o powierzchni 0,0922 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1296/4 o powierzchni 0,0920 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1297/4 o powierzchni 0,0923 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1298/4 o powierzchni 0,0921 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1299/4 o powierzchni 0,0862 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1300/4 o powierzchni 0,0847 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1301/4 o powierzchni 0,0852 ha z k.m. 4 Ciasna,

- Nr 1302/4 o powierzchni 0,0851 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1303/4 o powierzchni 0,0814 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1305/4 o powierzchni 0,0911 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1306/4 o powierzchni 0,0910 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1307/4 o powierzchni 0,0911 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1308/4 o powierzchni 0,0899 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1309/4 o powierzchni 0,0910 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1310/4 o powierzchni 0,0899 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1312/4 o powierzchni 0,0808 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1313/4 o powierzchni 0,0805 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1314/4 o powierzchni 0,0808 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1315/4 o powierzchni 0,0813 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1316/4 o powierzchni 0,0798 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1317/4 o powierzchni 0,0801 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1318/4 o powierzchni 0,0801 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1319/4 i 1321/4 o łącznej powierzchni 0,0787 ha z k.m. 4 Ciasna.

Nieruchomości stanowią własność Gminy Ciasna, zapisane są w KW CZ1L/00033992/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Nieruchomości stanowią grunty o kształtach zbliżonych do prostokąta. Nieruchomości są niezabudowane, nieogrodzone. Na granicy kompleksu działek: energia elektryczna, sieć wodociągowa.

W bezpośrednim otoczeniu znajdują się tereny upraw polowych i tereny nowopowstającej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W sąsiedztwie kompleksu działek: tereny usługowe, stacja paliw i tereny leśne.

Osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w jej nabyciu przysługuje, jeżeli spełniają jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli od 10 maja 2019r.,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą jeżeliłoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, czyli od 10 maja 2019 r.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XLVII/316/2018 z dnia 29.05.2018r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018, Poz. 3785), nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 6MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Cena wywoławcza do przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości stanowiących własność Gminy Ciasna dla działek:

- Nr 1256/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.958,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1257/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.882,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy osiemset osiemdziesiąt dwa złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

- Nr 1258/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.844,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy osiemset czterdzieści cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1259/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.958,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1260/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.920,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy dziewięćset dwadzieścia złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1261/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.844,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy osiemset czterdzieści cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1263/4 z k.m. 4 Ciasna: 32.034,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzydzieści cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1264/4 z k.m. 4 Ciasna: 28.196,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy sto dziewięćdziesiąt sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1265/4 z k.m. 4 Ciasna: 27.930,00 zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1266/4 z k.m. 4 Ciasna: 33.250,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1267/4 z k.m. 4 Ciasna: 29.564,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1268/4 z k.m. 4 Ciasna: 29.640,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1270/4 z k.m. 4 Ciasna wynosi: 31.654,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1271/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.654,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset pięćdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1272/4 z k.m. 4 Ciasna: 31.540,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy pięćset czterdzieści złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1275/4 z k.m. 4 Ciasna: 36.670,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1276/4 z k.m. 4 Ciasna: 36.708,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1277/4 z k.m. 4 Ciasna: 36.784,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1278/4 z k.m. 4 Ciasna: 36.784,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy siedemset osiemdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1279/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.264,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1280/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.226,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście dwadzieścia sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1281/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.264,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1282/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.188,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto osiemdziesiąt osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1283/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.226,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście dwadzieścia sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1284/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.188,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy sto osiemdziesiąt osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1285/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.264,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1286/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.226,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście dwadzieścia sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

- Nr 1287/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.226,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście dwadzieścia sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1288/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.226,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy dwieście dwadzieścia sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1289/4 z k.m. 4 Ciasna: 32.300,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1290/4 z k.m. 4 Ciasna: 32.528,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące pięćset dwadzieścia osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1292/4 z k.m. 4 Ciasna: 36.214,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy dwieście czternaście złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1293/4 z k.m. 4 Ciasna: 36.556,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset pięćdziesiąt sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1294/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.998,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1295/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.036,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy trzydzieści sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1296/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.960,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące dziewięćset sześćdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1297/4 z k.m. 4 Ciasna: 35.074,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy siedemdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1298/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.998,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1299/4 z k.m. 4 Ciasna: 32.756,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1300/4 z k.m. 4 Ciasna: 32.186,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące sto osiemdziesiąt sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1301/4 z k.m. 4 Ciasna: 32.376,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1302/4 z k.m. 4 Ciasna: 32.338,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące trzysta trzydzieści osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1303/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.932,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy dziewięćset trzydzieści dwa złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1305/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.618,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćset osiemnaście złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1306/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.580,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1307/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.618,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące sześćset osiemnaście złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1308/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.162,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące sto sześćdziesiąt dwa złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1309/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.580,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1310/4 z k.m. 4 Ciasna: 34.162,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące sto sześćdziesiąt dwa złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1312/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.704,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy siedemset cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1313/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.590,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1314/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.704,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy siedemset cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1315/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.894,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

- Nr 1316/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.324,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy trzysta dwadzieścia cztery złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1317/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.438,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy czterysta trzydzieści osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1318/4 z k.m. 4 Ciasna: 30.438,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy czterysta trzydzieści osiem złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.
- Nr 1319/4 i Nr 1321/4 z k.m. 4 Ciasna: 29.906,00 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy dziewięćset sześć złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

Cena uzyskana ze sprzedaży nieruchomości w wyniku przetargu podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia poprzedniego przed dniem zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

Nabywca pokrywa koszty sporządzenia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Dodatkowych informacji udziela biuro nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godzinach od 8.00 do 15.00. Tel. (034) 3572766.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej