

UMOWA NR

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Ciasna siedzibą w Urzędzie Gminy w Ciasnej ul. Nowa 1a, 42 – 793 Ciasna

reprezentowaną przez:

zwanym dalej Zamawiającym
a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej Wykonawcą

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym na zadania pn: „Przebudowa ul. Górnej w miejscowości Glinica w Gminie Ciasna” o wartości poniżej 5 225 000 euro dla robót budowlanych, Przetarg RGK.ID.271.22.2018 przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986.)

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Przebudowa ul. Górnej w miejscowości Glinica w Gminie Ciasna”. Realizacja zadania odbywa się w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Przedmiot umowy składa się z dwóch podstawowych etapów:
 - 1) Etap I – opracowanie dokumentacji projektowej na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, zgłoszeniem robót oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych dla zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, pozwolenia na ich użytkowanie,
 - 2) Etap II - Wykonanie robót budowlanych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi oraz zapewnieniem nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.
 - 1) opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej (projekt budowlany, wykonawczy, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych tj. STWiORB) dla przedmiotowego zadania oraz uzyskanie decyzji, opinii, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń wynikających z zakresu projektu.
 - 2) projekt organizacji ruchu na czas prowadzenia robót oraz docelową organizację ruchu wraz z zatwierdzeniem,
 - 3) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
 - 4) uzyskanie pozwolenia na budowę lub uzyskanie braku sprzeciwu do zgłoszenia
 - 5) usunięcie kolizji z urządzeniami obcymi,
 - 6) pozyskanie wszelkich wymaganych zgód na realizację inwestycji od właścicieli nieruchomości,
 - 7) uzgodnienia dlajazdów do posesji indywidualnych i publicznych,
 - 8) wykonanie oświetlenia ulicznego
 - 9) wykonanie robót ziemnych,
 - 10) budowę drogi wraz z chodnikiem oraz odwodnieniem ulicznym,
 - 11) Zabudowa szerokopasmowego przewodu światłowodowego w kanale technologicznym ze studniami rewizyjnymi w poboczu projektowanej drogi
 - 12) inne prace o charakterze przygotowawczym, pomocniczym i porządkującym teren takie jak wycinka

drzew, rozbiórki elementów drogi,

13) wykonanie oznakowania poziomego i pionowego zgodnie z uzyskanym zatwierdzonym projektem stałej organizacji ruchu,

14) pełnienie nadzoru autorskiego,

15) złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie i uzyskanie jego przyjęcia przez właściwy organ (w przypadku, gdy będzie wymagane) lub zgłoszenie zakończenia robót i uzyskanie jego przyjęcia przez właściwy organ,

16) sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej,

17) wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

robót zasadniczych na etapie wyceny zadania przed złożeniem oferty.

18) po zakończeniu prac projektowych opracowanie przedmiarów robót oraz kosztorysu będących podstawą do rozliczenia .

19) w ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić konieczność wymiany 14 sztuk przyłączy wodociągowych do posesji umiejscowionych wzdłuż projektowanej drogi. Poprzez wymianę przyłącza należy rozumieć wykonanie odcinka przyłącza od głównej sieci wodociągowej wraz z kompletną studnią wodomierzową. Studnię wodomierzową należy zlokalizować na działce odbiorcy. Zakładać należy , że lokalizacja modernizowanych przyłączy odpowiadać będzie lokalizacji przyłączy istniejących.

Opis przedmiotu zamówienia zawiera Program Funkcjonalno Użytkowy oraz tabelaryczne zestawienie pozycji scalonych dotyczących robót budowlanych stanowiące załącznik do SIWZ.

Docelowe parametry przedmiotowej projektowanej drogi mogą ulec zmianie w zależności od przyjętych rozwiązań projektowych, uwarunkowań terenowych oraz uzgodnionych z Inwestorem rozwiązań zamiennych. Wymogiem podstawowym i nie podlegającym zmianie jest konieczność takiego zaprojektowania oraz wykonania robót, aby połączyć drogę krajową DK11 z drogą powiatową nr 2303S. Wykonawca zobowiązany jest we własnym zakresie do inspekcji przyszłych terenów budowy i ich otoczenia (wizja lokalna) w celu dodatkowego (ponad informacje zawarte w PFU oraz SIWZ) oszacowania kosztu i ryzyka oraz wszelkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia i jego wyceny z punktu widzenia Wykonawcy.

W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i montażu tablic promocyjnych inwestycji, w ilości 2 szt. według wytycznych Zamawiającego.

3. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w:

1) Umowie;

2) Programie Funkcjonalno-Użytkowym wraz załącznikami; (PFU)

3) SIWZ,

4) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami;

4. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu, sposobu wykonywania robót i usług określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona w ust. 3 przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie się uzupełniające.

5. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem realizacji robót.

§ 2

Wymogi materiałowe

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 883 ze zm.)

3. Na każde żądanie Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2. Dokumenty te Wykonawca przedkłada Zamawiającemu do Odbioru Ostatecznego.