

RGK.MB. 271.5.2018

Wykonawcy wszyscy

---

Dotyczy : Budowa ogólnodostępnego centrum rekreacyjnego w miejscowości Jeżowa w Gminie Ciasna.

Do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania w związku z treścią SIWZ:

1. Czy Zamawiający w obliczu szeregu obowiązków nałożonych na Wykonawcę dopuszcza możliwość przesunięcia terminu wykonania zamówienia.  
Odp 1. Zamawiający przesuwając termin zakończenia na dzień 10.10.2018r.
2. Czy wykonawca ma prowadzić ewidencje czynności, które były wykonywane przez daną osobę co do każdego dnia z osobna czy wystarczy zbiorcze zestawienie prac wykonywanych przez daną osobę przez cały okres realizacji zamówienia.  
Odp. 2 Wystarczy zbiorcze zestawienie prac wykonywanych przez daną osobę przez cały okres realizacji zamówienia.
3. Czy Wykonawca powinien spełniać warunki dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.  
Odp.3 Zamawiający nie wymaga spełnienia tego warunku.
4. Co Zamawiający rozumie pod wyrażeniem roboty budowlanej podobnej do objętych przedmiotem zamówienia. Czy warunek zostanie spełniony w przypadku wykonania co najmniej jednej roboty polegającej na budowie jakiegokolwiek placu zabaw.  
Odp.4 Tak warunek zostanie spełniony bez względu na rodzaj wykonanego placu zabaw.
5. Czy Wykonawca powinien spełnić warunki dotyczące dysponowania potencjałem technicznym .  
Odp.5 Zamawiający nie wymaga złożenia tego załącznika .
6. Czy Zamawiający wymaga złożenia wykazu sprzętu ,narzędzi  
Odp.6 Zamawiający nie wymaga złożenia tego załącznika
7. -Co Zamawiający rozumie pod użytymi pojęciami w postaci rozmiaru robót budowlanych oraz innych świadczeń  
- Czy Zamawiający nie przewiduje możliwości wzrostu wynagrodzenia pomimo powstania konieczności wykonania prac nieujętych w żadnym miejscu dokumentacji projektowej.  
Odp.7 .Zamawiający ustalając wynagrodzenie ryczałtowe wskazuje że w żadnym przypadku nie przewiduje wzrostu wynagrodzenia. Pod pojęciem rozmiar robót budowlanych przyjąć można np. rodzaj gruntu ,dla każdego rodzaju gruntu rozmiar robót może być inny, np. inne świadczenia np. roboty geodezyjne.
8. Co Zamawiający rozumie pod pojęciem innych świadczeń  
Czy Zamawiający nie przewiduje możliwości wzrostu wynagrodzenia pomimo powstania konieczności wykonania prac nieujętych w żadnym miejscu dokumentacji.

Odp. 8 Przez pojęcie inne świadczenia Zamawiający rozumie np. roboty geodezyjne. Zamawiający nie przewiduje wzrostu wynagrodzenia i sugeruje Wykonawcy wizję na terenie budowy.

9. Co Zamawiający rozumie pod użytym pojęciem w postaci innych czynników

Odp. Zamawiający nie ma na myśli konkretnych czynników.

10. O jakie roboty drogowe chodzi Zamawiającemu

Ewentualnie w którym miejscu dokumentacji przetargowej takie roboty zostały ujęte.

Odp. Zapis dot. robót drogowych umieszczono pomyłkowo.

11. Wykonawca zwraca się do zamawiającego z prośbą o wprowadzenie do umowy brakującego ust.2 określającego w sposób szczegółowy zakres prac objętych umową.

Odp. Zamawiający uważa że zakres prac jest określony w sposób jasny i przejrzysty i nie wprowadza dodatkowych zapisów do umowy.

12. Termin wykonania Zamówienia

Odp. Zamawiający przesuwą termin realizacji zamówienia na dzień 10.10.2018r.

13. Czy jest możliwość doprecyzowania w umowie procedury odbiorów częściowych, przykładowo poprzez odpowiednie stosowanie postanowień dotyczących odbioru końcowego.

Odp. Zamawiający nie wprowadza dodatkowych zapisów do umowy.

14. Prośba o zmianę zapisu i przewidzenie możliwości dochodzenia dodatkowego wynagrodzenia w przypadku wzrostu kosztów wykonania przedmiotu umowy.

Odp. Zamawiający nie przewiduje wzrostu kosztów wykonania zamówienia, ani wydłużenia z tego tytułu terminu.

15. W zakresie obowiązku wskazanego w § 9 ust.5 Umowy Wykonawca powiela zapytanie zawarte w pkt.2 przedmiotowego pisma i wnosi o wprowadzenie stosownych zmian wynikających z treści udzielonej przez Zamawiającego odpowiedzi.

Odp. Zamawiający nie wprowadza zmian.

16. W jakim zakresie Zamawiający nakłada obowiązek osobistego wykonania przedmiotu Umowy ,nadto o wskazanie w którym miejscu dokumentacji przetargowej mowa o obowiązku wykonania ciągów głównych kanalizacji , jak również jakie prace Zamawiający uwzględnia pod pojęciem robót drogowych.

Odp. Zapisy zamieszczono pomyłkowo.

17. Wykonawca zwraca się z prośbą o wskazanie zakresu prac za które możliwe jest uzyskanie częściowego wynagrodzenia

Odp. Wynagrodzenie częściowe uzależnione jest od zaawansowania prac i dot. całego zakresu . Zaangażowanie prac potwierdza inspektor nadzoru.

18. Wykonawca zwraca się z prośbą o zmianę postanowienia w ten sposób aby termin usunięcia wad wyznaczony był z uwzględnieniem stanowiska Wykonawcy, a więc wspólnie przez strony umowy.

Odp. Zamawiający nie wprowadza zmian do projektu umowy.

19. Zamawiający w § 15 ust.6 Umowy wskazuje że : W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. SIWZ nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium. Wykonawca wnosi o usunięcie tego zapisu .

Odp. Zamawiający dokona korekty tego zapisu przed podpisaniem umowy.

20. Zamawiający w § 17 ust.3 pkt.5 Umowy przewiduje możliwość dokonania zmian z uwagi na przekroczenie 2 miesięcznego terminu z gestorami sieci liczonych od dnia następnego po dniu wpłynięcia od Wykonawcy do zamawiającego pisma zawierającą propozycję podpisania Umowy z Gestorem jako jedynego warunku uzgodnienia dokumentacji. Z zapisu należy wyciągnąć wniosek że w przypadku nie przekroczenia ww. terminu bez względu na długość trwania procedury Wykonawcy nie przysługuje prawo do żądania przedłużenia terminu wykonania umowy. Tym samym Wykonawca zwraca się z zapytaniem :
- o jakie umowy z jakimi podmiotami chodzi
  - na jakim etapie jest procedura zawierania tych umów
  - czy możliwa jest zmiana zapisu w ten sposób ,ze dysponowanie przez Zamawiającego wymaganymi prawem uzgodnieniami, umowami i decyzjami w dniu zawierania przedmiotowej umowy zawsze automatycznie wpływa na odpowiednie przesunięcie terminu wykonania przedmiotu Umowy.
- Odp. Zamawiający nie zmienia zapisów umowy.
21. Zamawiający w § 18 ust.3 umowy wskazuje, że uprawniony jest do odstąpienia od umowy w terminie sześciu miesięcy od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia. Biorąc pod uwagę termin wykonania przedmiotu umowy do odstąpienia mogłoby dojść po zakończeniu jej wykonywania i dokonanych odbiorach. Tym samym wykonawca zwraca się z prośbą o skrócenie określonego terminu w ten sposób by nie przypadął on po dniu zakończenia wykonywania przedmiotu umowy.
- Odp. Zamawiający skraca ten termin do 2 tygodni.

**WÓJT**  
*mgr inż. Zdzisław Kulej*