

RGK.GG.6845.8.2018

Ciasna, dnia 11.06.2018r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia

Przeznacza się do wdzierżawienia, w trybie bezprzetargowym powierzchnię 15,00 m² gruntu pod garażem blaszanym, jednostanowiskowym, nietrwale z gruntem związanym, stanowiącym część nieruchomości położonej w miejscowości Glinica przy ul. Asfaltowej.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, jest oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 1027/39 z k.m. 1 obrębu Glinica o pow. 0,0741 ha, zapisana w księdze wieczystej CZ1L/00048517/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Przedmiotowy teren zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Glinica w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XLIII/300/2010 z dnia 04.03.2010r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r., Nr 85, poz. 1402) znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem IU – usługi podstawowe.

Nieruchomość jest przeznaczona do wdzierżawienia na czas oznaczony – do 3 lat z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

Roczny czynsz za wdzierżawienie gruntu pod garażem wynosi 6,12 zł/m² powierzchni plus obowiązująca na dzień zapłaty stawka podatku VAT.

Ustalony roczny czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim i jest płatny do 20 sierpnia. W przypadku wskaźnika ujemnego, kwota czynszu nie ulega zmianie. Czynsz za pierwszy i ostatni rok dzierżawy płatny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym.

W przypadku zawarcia umowy po 20 sierpnia czynsz dzierżawny za pierwszy rok płatny w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Dodatkowych informacji udziela biuro Nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godz. od 8.00 do 15.00, tel. (034) 3572766.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej