

WÓJT GMINY CIASNA

ul. Nowa 1a, 42-793 Ciasna

RGK.GG.6845.5.2018

Ciasna, dnia 11.06.2018r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Przeznacza się do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym powierzchni 22,00 m² gruntu pod kontenery na odzież używaną. Przedmiotowy grunt usytuowany jest na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ciasna, położonych w miejscowościach:

- Ciasna:

1. powierzchnia 2 m² na działce Nr 930/3 z k.m. 4 obrębu Ciasna o pow. 3,0333 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00035775/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXXIV/167/2012 z dnia 29 czerwca 2012r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012, poz. 3488) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KS – droga wewnętrzna.

2. powierzchnia 4 m² na działce Nr 986/101 z k.m. 4 obrębu Ciasna o pow. 0,0148 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00033958/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXXIV/167/2012 z dnia 29 czerwca 2012r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012, poz. 3488) położony jest na terenie oznaczonym symbolem 3MW – zabudowa wielorodzinna.

3. powierzchnia 4 m² na działce Nr 361/102 z k.m. 5-I obrębu Ciasna o pow. 0,4179 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00040963/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXXIV/167/2012 z dnia 29 czerwca 2012r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012, poz. 3488) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KDD – droga publiczna.

- Zborowskie:

1. powierzchnia 4 m² na działce Nr 350/201 z k.m. 8 obrębu Zborowskie o pow. 1,8280 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00048275/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Zborowskie w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr X/54/07 z dnia 12 czerwca 2007r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2007, Nr 130, poz. 2577) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KDD – droga publiczna.

- Jeżowa:

1. powierzchnia 2 m² na działce Nr 48 z k.m. 5 obrębu Jeżowa o pow. 0,5730 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00049173/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Jeżowa w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXI/132/2008 z dnia 29 maja 2008r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008, Nr 160, poz. 3051) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KDD – droga publiczna.

- Sieraków Śląski:

1. powierzchnia 4 m² na działce Nr 436/160 z k.m. 6 obrębu Sieraków o pow. 2,5480 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00033996/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Sieraków Śląski w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XLVI/332/2006 z dnia 26 października 2006r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2006, Nr 153, poz. 4882) położony jest na terenie oznaczonym symbolem IUS – usługi sportu i rekreacji.

2. powierzchnia 2 m² na działce Nr 809/120 z k.m. 2 obrębu Sieraków o pow. 0,0009 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00001251/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Sieraków Śląski w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XLVI/332/2006 z dnia 26 października 2006r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2006, Nr 153, poz. 4882) położony jest na terenie oznaczonym symbolem IU – usługi podstawowe.

Roczny czynsz za wydzierżawienie gruntu pod kontenery na odzież używaną wynosi 27,00 zł/m² plus obowiązująca na dzień zapłaty stawka podatku VAT.

Ustalony roczny czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim i jest płatny do 20 sierpnia. W przypadku wskaźnika ujemnego, kwota czynszu nie ulega zmianie. Czynsz za pierwszy i ostatni rok dzierżawy płatny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym.

W przypadku zawarcia umowy po 20 sierpnia czynsz dzierżawny za pierwszy rok płatny w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Dodatkowych informacji udziela biuro nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godz. od 8.00 do 15.00. Tel. (034) 3572766.

WÓJT

mgr inż. Zdzisław Kulej