**FORMULARZ OFERTY**

/roboty budowlane/

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** dnia \_\_\_. \_\_\_ . \_\_\_\_\_\_r .

WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez[[1]](#footnote-1):

WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez[[2]](#footnote-2):

pełna nazwa wykonawcy

albo imię i nazwisko

...............................................................

..............................................................

adres siedziby wykonawcy

albo adres zamieszkania i adres wykonawcy

...............................................................

Nr NIP ..................................................

Regon ..................................................

Nr konta bankowego

..............................................................

nr telefonu ...........................................

nr telefaxu ..........................................

adres e-mail………………………….

Gmina Ciasna

ul. Nowa 1a

42-793 Ciasna

# oferta

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym, którego przedmiotem jest**:**

**Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem”**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za wynagrodzeniem w kwocie netto : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł plus podatek VAT w wysokości……………………………… tj. brutto……………………….

Słownie ……………………………………………………………………………………..

1. Oświadczam(y), że przedmiot zamówienia zrealizujemy od dnia zawarcia umowy do dnia 18.12.2017r.
2. Zobowiązujemy się do udzielenia gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy:

**…………………………………………………………………………………………………………..**

1. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Oświadczam(y), że w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy dołączonym do siwz oraz w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.
3. **Oświadczamy, że** *(właściwe zaznaczyć)****:***

🗆 Siłami własnymi wykonamy cały zakres rzeczowy umowy.

🗆 W naszym imieniu podwykonawcy wykonają następującą cześć zamówienia:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | ZAKRES ZLECANY PODWYKONAWCY | NAZWA I ADRES PODWYKONAWCY |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

1. Oświadczamy, że oferta nie zawiera/ zawiera (właściwe podkreślić) informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje takie zawarte są w następujących dokumentach:

....................................................................................................................................

....................................................................................................................................

12. wybór naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.\*

*\* w przypadku, gdy wybór oferty prowadził będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, Wykonawca złoży stosowną informację zawierającą:*

*- potwierdzenie, iż wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,*

*- wskazanie nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania takiego obowiązku podatkowego,*

*- wskazanie wartości tego towaru lub usług bez kwoty podatku.*

13. **CZY WYKONAWCA JEST MIKROPRZEDSIĘBIORSTWEM, BĄDŹ MAŁYM LUB ŚREDNIM PRZEDSIĘBIORSTWEM ?**

*(właściwe zaznaczyć)*

🗆 **TAK**

🗆 **NIE**

Zgodnie z zaleceniem Komisji (UE) z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw:

**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

**Średnie przedsiębiorstwa:** przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

Ofertę składamy na ................................ kolejno ponumerowanych stronach.

Na ofertę składają się :

1. **....................................................................................**
2. **...................................................................................**
3. **...................................................................................**
4. **..................................................................................**
5. **..................................................................................**
6. **…………………………………………………….…..**
7. **………………………………………………………...**

..............................., dn. ..............................

......................................................................................

*(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej- podpis pełnomocnika wykonawców)*

*Załącznik nr 2 do siwz*

**Zamawiający:**

**Wykonawca: Gmina Ciasna**

…………………………………… Urząd Gminy Ciasna

ul. Nowa 1a

…………………………………… 42-793 Ciasna

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

……………………………………*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
pn.: **„Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem”**

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………………………………………………………………………………

…………...........……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data) …………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: …………………………………………………………… *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

*Załącznik nr 3 do siwz*

**Zamawiający:**

**Wykonawca: Gmina Ciasna**

…………………………………… Urząd Gminy Ciasna

ul. Nowa 1a

…………………………………… 42-793 Ciasna

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

……………………………………*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego   
pn.: **„Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem”**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 2 rozdziału V Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w o zamówieniu oraz w pkt ……….. rozdziału …….. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*,* polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …………………………..……………………………………………………………

……………………….……………………………………………………………………………….

w następującym zakresie: …………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………… *(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

*Załącznik nr 4 do siwz*

**Zamawiający:**

**Wykonawca: Gmina Ciasna**

…………………………………… Urząd Gminy Ciasna

ul. Nowa 1a

…………………………………… 42-793 Ciasna

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

……………………………………*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Informacja o przynależności do grupy kapitałowej**

|  |  |
| --- | --- |
| Dotyczy: | postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **„Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem”** |

OŚWIADCZAMY, ŻE (zaznaczyć właściwe):

 nie należymy do żadnej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015r. poz. 184 ze zm.).

 należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji konsumentów (Dz. U. z 2015r. poz. 184 ze zm.) i poniżej zamieszczamy listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej.

W załączeniu dowody wskazujące, że istniejące między wykonawcami należącymi do tej samej grupy kapitałowej, powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

**UWAGA:**

Oświadczenie należy złożyć w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej [www.ciasna.bipgmina.pl](http://www.ciasna.bipgmina.pl) informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznyc

*Załącznik nr 5 do siwz*

**Zamawiający:**

**Wykonawca: Gmina Ciasna**

…………………………………… Urząd Gminy Ciasna

ul. Nowa 1a

…………………………………… 42-793 Ciasna

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

……………………………………*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**WYKAZ WYKONANYCH Robót bud.**

**w Zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku posiadania zdolności technicznej**

dla zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

**„Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem”**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwa zamówienia i miejsce jego wykonania |  | Termin | | Zamawiający (nazwa, adres) | Partner[[3]](#footnote-3) (nazwa) |
|
| początek (data) | zakończenie (data) |
| 1. |  |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |  |

**UWAGA** – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w tabeli powyżej zamówienia zostały wykonane i prawidłowo ukończone.

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)*

*Załącznik nr 6 do siwz*

**UMOWA NR ……./2017 (wzór umowy)**

**………………………………………………………**

Zawarta w dniu ………………… r. , Szkołą Podstawową w Zborowskiem przy ul. Głównej 33 , w imieniu której działa:

Aneta Chyra przy kontrasygnacie głównej księgowej Zofii Łapok zwaną w dalszej części umowy „ Zamawiającym”,

pomiędzy:

Szkołą Podstawową w Zborowskiem

a

……………………………………………………………………………..

z siedzibą: ………………………………………………………………….

NIP ………………….. REGON …………………..

którą reprezentuje:

…………………………………

zwanych dalej „Wykonawcą”.

**Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami).**

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie materiałów od Zamawiającego w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego (znak sprawy: RGK.MB.271.3.2017 zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: „Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem ”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

- podłogi i posadzki

- ściany roboty murowe, ewewacja

- schody wejściowe i podjazd

- instalacja elektryczna

- instalacja hydrantowa

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy opisany w § 1 ust. 1   
   z należytą starannością, zgodnie z niniejszą umową, projektem, wymaganiami inwestora i zasadami wiedzy technicznej, a także zgodnie z normami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przepisami i zasadami dotyczącymi stosowanych technologii, a w szczególności z dokumentacją projektową, Polskimi Normami oraz ogólnymi warunkami technicznymi wykonywania robót danego rodzaju.

**§ 2**

1**.** Zakres rzeczowy robót określa dokumentacja projektowa, specyfikacja istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) oraz przedmiar robót.

2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy osobiście lub przy pomocy podwykonawców (o ile wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom), których zaakceptował Zamawiający   
w trybie art. 6471 § 2 Kodeksu Cywilnego. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie podwykonawców jak za działanie lub zaniechanie własne.

3. Strony ustaliły terminy realizacji robót:

rozpoczęcia – data przekazania placu budowy.

Zakończenie- 18.12.2017r.

4. Za termin zakończenia robót uważa się dzień faktycznego rozliczenia przez Wykonawcę zadania pod względem rzeczowym.

7. **Wykonawca w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy przedstawi do akceptacji inspektora nadzoru harmonogram rzeczowo - finansowy robót.**

**§ 3**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie :

………………….

1. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydania Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i projektem technicznym wykonania przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie: ……………………..

**§ 4**

1. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące wykorzystywane w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca uzyska określone przepisami prawa zezwolenia do prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy.
3. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się szczegółowo z  położeniem i rozmieszczeniem opraw podlegających wymianie oraz warunkami lokalno - terenowymi uwzględnił je w wynagrodzeniu o którym mowa w § 5 ust 1.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z dokumentacją projektową i SIWZ i uznaje ją za wystarczającą do realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza, że nie wnosi uwag co do zakresu prac.
5. Pominięcie w dokumentacji projektowej i SIWZ jakichkolwiek prac, których wykonanie może okazać się niezbędne dla realizacji przedmiotu umowy nie obciąża Zamawiającego, a Wykonawca jest zobowiązany do ich wykonania w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust 1.
6. Wykonawca niezależnie od wymienionych wcześniej obowiązków jest zobowiązany również do :

6.1. Zapewnienia wykonywania robót przez pracowników posiadających wymagane kwalifikacje i uprawnienia,

6.2. Zapewnienia wykonywania robót za pomocą sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych oraz wszystkie wymagane przez prawo atesty i certyfikaty,

6.3. Wykonywania robót przy zachowaniu warunków i zasad BHP, ochrony p. poż. oraz warunków wymaganych przez przepisy prawa budowlanego,

6.4. Zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót oraz dbanie o prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania robót.

6.5. Przekazania Zamawiającemu przy odbiorze robót atestów i certyfikatów zgodności oraz aprobat technicznych,

6.7. Przywrócenia i uporządkowania zajętego terenu co najmniej do stanu pierwotnego,

6.8. Posiadania i utrzymywania przez cały okres trwania umowy ważnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy obejmującej ochroną ubezpieczeniową całość realizowanego przedmiotu umowy.

**§ 5**

1.  Zamawiający wymaga, aby w ramach realizacji umowy czynności bezpośrednio związane   
z wykonywaniem robót (wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie) były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 poz.1666 ze zm.), niezależnie od tego, czy prace te będzie wykonywał Wykonawca, podwykonawca  lub dalszy podwykonawca (tzw. pracownicy fizyczni).

     Wymóg ten nie dotyczy osób sprawujących samodzielne funkcje w budownictwie, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.

2.  Po zawarciu niniejszej umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy   
o pracę osób wykonujących czynności o których mowa w ust.1 realizujących prace objęte niniejszą umową. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę oświadczenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający może naliczyć kary umowne, o których mowa w § 11 ust. 2.

3.  W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób realizujących prace objęte niniejszą umową.

4.  Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć

     - kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami których       dotyczy oświadczenie, o którym mowa w ust. 2.

     - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na  podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

     Informacje wrażliwe wynikające z przekazywanych dokumentów podlegające ochronie zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. z 2016 r. poz.922) winny być zanonimizowane.

Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

5.  Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust. 4 w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i może skutkować naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 11 ust. 2.

6.  W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 6**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w terminie do 10 dni od dnia podpisania umowy.

**2.** Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

a) roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,

b)odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, ich mienia, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.

**§ 7**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto ……………… PLN (słownie: ………………………………………….PLN) powiększonej o podatek od towarów i usług, co stanowi brutto …………. PLN (słownie: ……………………………………………………………………….PLN).
2. Strony umowy uzgadniają, że faktury za wykonane roboty płatne będą w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury sporządzonej na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru wykonanych robót.
3. Przedłożone przez Wykonawcę faktury częściowe płatne będą w wysokości 100% wartości odebranych robót. Łączna wartość faktur częściowych nie może przekraczać 60% wartości przedmiotu umowy. Pozostała należność Wykonawcy płatna będzie po spisaniu protokołu odbioru końcowego robót oraz zaspokojeniu w całości roszczeń podwykonawców z tytułu realizacji robót objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zapłatę całości należności za roboty podzlecone – rozliczenia się z podwykonawcami w terminie 10 dni od daty zapłaty faktury przez Zamawiającego. Nie przedstawienie wyżej wymienionego dokumentu jest podstawą do wstrzymania dalszych płatności ze strony Zamawiającego na rzecz Wykonawcy do chwili uregulowania wszystkich zobowiązań wobec podwykonawców.

*Podwykonawcy muszą zostać rozliczeni przed płatnością Zamawiającego.*

1. Wykonawca będzie przedstawiał inspektorowi nadzoru protokoły zaawansowania robót.
2. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawcę na Zamawiającego - Gmina Ciasna ul. Nowa 1a, NIP 575-18-65-341 płatne będą przelewem na konto Wykonawcy Nr …………………………………………………….. (podać nr konta)
3. Za roboty niewykonane uznane jako zbędne, choć objęte kosztorysem ofertowym oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, wynagrodzenie nie przysługuje.

**§ 8**

Czynności związane z odbiorem przedmiotu umowy realizowane będą w następujących terminach:

1. Potwierdzenie przez inspektora nadzoru zakończenia robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentów odbiorowych złożonych przez Wykonawcę nastąpi w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez przedstawiciela Wykonawcy gotowości do odbioru i przekazania niezbędnych dokumentów.
2. Przeprowadzenie technicznego odbioru końcowego przedmiotu umowy nastąpi w terminie 7 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i złożenia kompletnych dokumentów odbiorowych, które nie może nastąpić później niż: do dnia 18.12.2017r.,

**§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od chwili powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w następujących okolicznościach:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

b) w przypadku ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,

c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.

e) w przypadku nienależytego wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy.

1. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru wykonanych prawidłowo robót lub odmawia podpisania protokołu ich odbioru.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie. Prawo do odstąpienia od umowy może zostać zrealizowane nie później niż do dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy - po dokonaniu odbioru wykonanych prac.

**§ 10**

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy zapłaty kar umownych:

1.1. w przypadku opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,

1.2. w przypadku niewykonania w terminie wskazanym w umowie, bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto,

1.3. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za

każdy dzień opóźnienia licząc od upływu dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

1.4. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

1.5. w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom- w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego brutto Wykonawcy za każdy ww. przypadek,

1.6. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany- w wysokości ….. % wynagrodzenia należnego brutto za każdorazowy przypadek,

1.7. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany- w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego brutto Wykonawcy za każdorazowy przypadek,

1.8. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci karę w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdorazowy przypadek.

1.9. za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w przedłożeniu Zamawiającemu wykazu pracowników realizujących prace objęte niniejszą umową w terminie określonym w § 5 ust. 1 w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.

1.10. za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy w przedłożeniu Zamawiającemu kopii umowy

pracę zawartej przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wskazanymi

w wykazie pracowników, o którym mowa w § 5 ust. 1 w wysokości 50,00 zł brutto

za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 5 ust. 6.

1.11. za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z

dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy pracowników wskazanych w wykazie, o którym mowa w § 5 ust. 1 w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, za każdego niezatrudnionego pracownika, za każdy miesiąc niezatrudnienia.

2. W przypadku powstania szkody przekraczającej wartość kary umownej Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wartości powstałej szkody.

3. Kary umowne Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy.

**§ 10**

1. Wykonawca we własnym zakresie powierza roboty podwykonawcom.

2. Wykonawca zrealizuje następujący zakres robót przy pomocy podwykonawców:

1. ………………………… (zakres) - ………………………… (podwykonawca)
2. ………………………… (zakres) - ………………………… (podwykonawca)

3. Zatrudnienie przez wykonawcę innych podwykonawców niż wskazani w ust. 2 wymaga pisemnej zgody zamawiającego.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

**5.** Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

**6.** Zamawiający, w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy:

**a)** nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

**b)** gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.

**7.** Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

**8.** Zamawiający, w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 pkt a) i b).

**9.** Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

**10.** Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

**11.** Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający informuje wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

**12.** W przypadku zgłoszenia przez wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 11, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:

**a)** nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

**b)** złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

**c)** dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

**13.** W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

**14.** Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

**15.** Wykonawca ponosi wobec zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

**16.** Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

**17.** Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wykonawcy wobec zamawiającego.

**18.** Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi wykonawca.

1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1a, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

**§ 11**

Wykonawca uporządkuje teren budowy, po zakończeniu robót i przekaże go protokolarnie Zamawiającemu w dniu odbioru.

**§ 12**

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji ustala się……………………….. licząc od daty technicznego odbioru
3. Strony zgodnie rozszerzają okres rękojmi na ………………. miesięcy liczonych od daty technicznego odbioru końcowego.\*

\*Na podstawie art. 558 Kodeksu Cywilnego strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne zostaje rozszerzona poprzez udzielenie rękojmi na okres równy okresowi udzielonej w ust. 2 gwarancji, licząc od daty odbioru robót.

1. Wykonawca usunie wady stwierdzone przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

**§ 13**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dniu jej

zawarcia w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto w kwocie łącznej

………….PLN (słownie: …………………………………………….. PLN)

w formie…………………………………………………

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu

niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy   
 w następujących terminach:

1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia podpisania przez strony umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,

2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu i rękojmi za wady.

**§ 14**

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**§ 15.**

Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy.

1. Zakres istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na

podstawie której dokonano wyboru wykonawcy mogących stanowić podstawę do

przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych:

1. wystąpienie warunków atmosferycznych, terenowych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także pożaru lasu - utrudniających terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia,
2. wystąpienie siły wyższej, siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej
3. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
4. działanie lub zaniechanie organów władzy publicznej lub instytucji, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych,
5. przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
6. wprowadzenie przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w celu wykonania robót budowlanych, a także wykonania robót budowlanych w terminie określonym w umowie,
7. przekroczenie określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp., jeżeli nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
8. wydanie postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
9. wydanie orzeczenia przez sąd lub inny podmiot, którego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
10. wykonanie robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.

11) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 1O października 2002 r. o minimalnym Wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity Dz. u. z 2015 r. poz. 2008 ze zm.) - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia Należnego Wykonawcy w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez wykonawcę w związku z wejściem w Życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy-będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia - wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, Wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związaną z realizacją Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy,

12) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub zdrowotnemu lub

wysokości stawki

składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę W związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w Życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem w formie pisemnej o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, Wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskaże kwotę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają Wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po-zmianie) pracowników świadczących usługi, Wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Ciężar dowodu spoczywa na Wykonawcy.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, za zgodą stron umowy termin wykonania robót

budowlanych przedłuża się o:

1. czas trwania warunków atmosferycznych, terenowych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także czas ugaszenia pożaru lasu,
2. czas trwania siły wyższej,
3. czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych, wynikających ze zmian w przepisach prawa,
4. czas trwania działania lub zaniechania organów władzy publicznej lub instytucji, w tym czas niezbędny na dokonanie zmian w robotach budowlanych, wynikających ze zmian urzędowych interpretacji przepisów dotyczących wykonywania lub finansowania robót budowlanych,
5. czas trwania przerwy w wykonywaniu robót budowlanych wskutek zdarzeń niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
6. czas trwania wprowadzania przez projektanta w trybie nadzoru autorskiego zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych w celu wykonania robót budowlanych, a także wykonania robót budowlanych w terminie określonym w umowie,
7. czas równy przekroczeniu określonych w przepisach prawa terminów wydawania decyzji, zezwoleń, itp.,
8. czas wstrzymania robót budowlanych na podstawie wydanego postanowienia lub decyzji o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadkach określonych w przepisach ustawy - Prawo budowlane,
9. czas niezbędny na wykonanie robót zamiennych, jeżeli ich wykonanie wstrzymuje wykonanie robót budowlanych.

3. Za zgodą stron umowy, jeżeli nie jest to sprzeczne z przepisami art. 144 ustawy z dnia

29.04.2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U z 2015r. poz. 2164 z późniejszymi

zmianami), dopuszcza się również dokonanie następujących istotnych zmian postanowień

zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru

wykonawcy poprzez zmiany sposobu wykonania robót budowlanych, w tym wprowadzenia

robót zamiennych, wskutek:

1. okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
2. warunków atmosferycznych, terenowych, odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, istnienia podziemnych urządzeń, instalacji, fragmentów budowli lub ich części,
3. zmian technologicznych spowodowanych w szczególności:
4. pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów wykonania robót budowlanych lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości tych robót,
5. pojawienie się nowszej technologii wykonania robót budowlanych pozwalającej na zaoszczędzenie czasu wykonania robót budowlanych lub kosztów ich eksploatacji,
6. konieczność wykonania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany w przepisach prawa;
7. rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części robót budowlanych, wraz uwzględnieniem konsekwencji finansowych zmiany.

4. Zgodnie z art. 649 K.c. w razie wątpliwości poczytuje się, iż wykonawca podjął się

wszystkich robót objętych projektem stanowiącym część składową umowy. W takim

przypadku w**yznacznikiem zakresu robót budowlanych, które ma wykonać Wykonawca jest**

**projekt budowlany, a nie projekty wykonawcze, przedmiar robót budowlanych lub**

**specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.**

**§ 16**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

**§ 17**

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 18**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**KONTRASYGNATA**

**SKARBNIKA GMINY**

*Załącznik nr 7 do siwz*

**Wykonawca:**

…………………………………… Urząd Gminy Ciasna

ul. Nowa 1a

…………………………………… 42-793 Ciasna

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

……………………………………*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM**

dla zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

**„Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Nazwy i adresy podwykonawców, którym wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia | Część zamówienia (zakres)  które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| … |  |  |

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do*

*reprezentowania Wykonawcy)*

*Załącznik nr 8 do siwz*

**Wykonawca: Gmina Ciasna**

…………………………………… Urząd Gminy Ciasna

ul. Nowa 1a

…………………………………… 42-793 Ciasna

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

……………………………………

……………………………………*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**WYKAZ OSÓB ZATRUDNIONYCH POSIADAJĄCYCH STOSOWNE UPRAWNIENIA DO KIEROWANIA ROBOTAMI, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE**

dla zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

**„Przebudowa części mieszkalnej budynku komunalno-oświatowego poprzez adaptację pomieszczeń mieszkalnych na sale lekcyjne Szkoły Podstawowej w Zborowskiem”**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| L.p. | Wykaz osób, którym wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia |  |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| 3. |  |  |
| 4. |  |  |
| … |  |  |

**UWAGA** – Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w tabeli powyżej osoby posiadają stosowne uprawnienia.

………….…….*,* dnia ………….……. r.

(miejscowość i data)

…………………………………………

*(podpis osoby uprawnionej do*

*reprezentowania Wykonawcy*

1. W przypadku składania oferty wspólnej wpisać dane dotyczące wszystkich podmiotów [↑](#footnote-ref-1)
2. [↑](#footnote-ref-2)
3. Wypełnia wykonawca składający ofertę wspólną. [↑](#footnote-ref-3)