

REGULAMIN
z dnia 15.03. 2006 r.

przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej pod lokalizację usług nieprodukcyjnych

§ 1

Regulamin określa tryb postępowania przy podejmowaniu działań w zakresie sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Ciasna, oznaczonej geodezyjnie jako działka :

1020/4 o pow.0.5010 ha na mapie 4 Ciasna

zapisana w **KW - 33992** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
W planie przestrzennego zagospodarowania gminy Ciasna nieruchomość jest oznaczona symbolem 2 UN - przeznaczona pod usługi nieprodukcyjne..
Cena wywoławcza nieruchomości do przetargu wynosi 218.024,00 zł plus 22 % podatku VAT

§ 2

Nieruchomość opisana w § 1 jest przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

Przetarg ustny nieograniczony przeprowadzi Komisja Przetargowa powołana przez Wójta Gminy Ciasna Zarządzeniem nr 12/2003 z dnia 11.03.2003 r.

§ 4

Przewodniczący Komisji otwiera przetarg przez podanie do wiadomości danych opisujących nieruchomość, ceny wywoławczej, pouczenia o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy, listy uczestników przetargu, poinformowaniu o obowiązku zapłaty za nabywaną nieruchomość nie później niż do dnia poprzedniego przed dniem zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 5

Osoba przystępująca do przetargu musi spełnić następujące kryteria:

1. Dokonała wpłaty określonego w ogłoszeniu o przetargu wadium.

2. Zaoferuje w przetargu postąpienie, które nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Złoży oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu i z okresami zagospodarowania nieruchomości.

§ 6

Terminy zagospodarowania nieruchomości przeznaczonej pod usługi nieprodukcyjne:

1. Rozpoczęcie zabudowy w terminie 1 roku od daty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego.
2. Zakończenie zabudowy i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie inwestycji w terminie 3 lat od rozpoczęcia zabudowy.

§ 7

Dodatkowych informacji udziela biuro nr 9 Urzędu Gminy Ciasna w godz. 7.30 - 15.00 tel. kier. 034 35-35-100; fax 034 3535 -105

WÓJT GMINY CIASNA
ul. Nowa Ia. 47-793 Ciasna

Z up. WÓJTA
mgr Jerzy Truskowski
Sekretarz Gminy