

1.1.1.

**UMOWA Nr R GK.ID.341-6/05**

**zawarta w dniu ..... pomiędzy Gminą Ciasna  
z siedzibą w Ciasnej przy ul. Nowa 1a**

zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Waldemar Ploska - Wójt Gminy Ciasna

a .....  
zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

1. ....
2. ....

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego

Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą:

**„Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Zborowskie**

W zakres ww. prac wchodzi:

- 1.1. Wyrównanie drogi pod podbudowę tłuczniem kamiennym,**
- 1.2. Ułożenie tłucznia kamiennego na długości 1200m, szerokości 4m i grubości warstwy 20 cm po uwałowaniu.**
- 1.3. Zagęszczenie przez uwałowanie.**
- 1.4. Wyprofilowanie poboczy**
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera specyfikacja techniczna oraz przedmiar robót. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Integralną częścią umowy jest oferta oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
4. Kod we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

45.2332 00-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
--------------	---------------------------------------

**§ 2**

1. Ryczałtowa wartość robót zgodnie z przeprowadzonym przetargiem wynosi:  
**Cena ryczałtowa brutto :**

.....  
**słownie:**.....

**Cena ryczałtowa netto:** .....  
**słownie:**.....

**Podatek VAT 22% tj.** .....  
**słownie:**.....

### § 3

1. Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.
2. Faktura regulowana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.
3. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 11 umowy.
4. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy nr .....

### § 4

#### **1. Termin zakończenia zamówienia – 12.09.2006r.**

### § 5

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy, po podpisaniu umowy.

### § 6

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadził będzie : mgr inż. Michał Siatkowski

Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami). Zamawiający upoważnia inspektora nadzoru do kontrolowania rozliczeń budowy.

### § 7

1. Podczas całego okresu trwania robót wykonawca winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.

### § 8

1. Odbiór robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego po potwierdzeniu gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektora nadzoru.

2. Odbiór końcowy robót może nastąpić tylko wtedy gdy strona Zamawiającego nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.

### § 9

1. Wykonawca udziela 12- miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie roboty licząc od dnia ich odbioru przez Zamawiającego
2. Strony umowy ustalają 12 - miesięczny okres rękojmi na wykonane na podstawie niniejszej umowy roboty.
3. W razie stwierdzenia w tym czasie wad i usterek termin gwarancji ulega wydłużeniu o czas ich usunięcia.

### § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
  - a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
  - d) Wykonawca wezwie Zamawiającego do odbioru robót przerwanych oraz robot zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
  - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
  - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
  - d) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

### **§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
  - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami)
3. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

### **§ 12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

### **§ 13**

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 904 z późniejszymi zmianami) obciążają Wykonawcę.

### **§ 14**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19 poz. 177 z późniejszymi zmianami)

#### **§ 15**

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Urząd Gminy Ciasna. Otrzymane informacje nie będą udostępniane innym firmom, bądź osobom trzecim. Wykonawca posiada prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.

#### **§ 16**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY