

UMOWA Nr R GK.ID.341-11/06

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Ciasna

z siedzibą w Ciasnej przy ul. Nowa 1a

zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Waldemar Płoska - Wójt Gminy Ciasna

a

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

1.

2.

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego

Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą:

Budowa kabla elektroenergetycznego linii zasilającej 15 kV oraz stacji transformatorowej 15/0,4kV wraz z przyłączami 0,4 kV do zasilania elektroenergetycznego ujęcia wody dla Gminy Ciasna w miejscowości Przywary.”

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera specyfikacja techniczna oraz przedmiar robót. Dokumenty te stanowią integralną część umowy. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

3. Integralną częścią umowy jest oferta oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

4. Kod we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:

45315500-3	Instalacje średniego napięcia
------------	-------------------------------

§ 2

1. Ryczałtowa wartość robót zgodnie z przeprowadzonym przetargiem wynosi:

Cena ryczałtowa brutto :

.....

.....słownie:.....

Cena ryczałtowa netto:

słownie:.....

Podatek VAT 7% tj.

słownie:.....

§ 3

- 1. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe po wykonaniu danego etapu zadania.**
- Faktura regulowana będzie w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.
- W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 11 umowy.
- Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płacone przelewem na konto Wykonawcy nr

§ 4

- 1. Terminy zakończenia robót wraz z inwentaryzacją geodezyjną – 15.12.2006r.**

§ 5

Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy, po podpisaniu umowy.

§ 6

- Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadził będzie : mgr inż. Michał Siatkowski

Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr z 2000r. Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami). Zamawiający upoważnia inspektora nadzoru do kontrolowania rozliczeń budowy.

- Kierownikiem budowy będzie: tel

§ 7

- Podczas całego okresu trwania robót wykonawca winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.

§ 8

- Odbiór robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego po potwierdzeniu gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektora nadzoru.
- Odbiór końcowy robót może nastąpić tylko wtedy gdy strona Zamawiającego nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.

§ 9

- Wykonawca udziela 36 - miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie roboty licząc od dnia ich odbioru przez Zamawiającego
- Strony umowy ustalają 36 - miesięczny okres rękojmi na wykonane na podstawie niniejszej umowy roboty.

3. W razie stwierdzenia w tym czasie wad i usterek termin gwarancji ulega wydłużeniu o czas ich usunięcia.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - d) Wykonawca wezwie Zamawiającego do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
 - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- 2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2004r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami)
 - 3. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
 - 1. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 13

Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 904 z późniejszymi zmianami) obciążają Wykonawcę.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2004r. Nr 19 poz. 177 z późniejszymi zmianami)

§ 15

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Urząd Gminy Ciasna. Otrzymane informacje nie będą udostępniane innym firmom, bądź osobom trzecim. Wykonawca posiada prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.

§ 16

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY