

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.183.2016

**Wójta Gminy Ciasna
z dnia 09 listopada 2016r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Ciasna
w trybie V przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 1 ust 1 pkt 1, art. 4 pkt 9, art.11 ust. 1, art.13 ust.1, art. 23, art. 24, art. 25, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1 i ust 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

z a r z ą d z a m

§ 1.

1. Ustalić ceny wywoławcze w V przetargach ustnych nieograniczonych obniżając o 20% wartości nieruchomości, wynoszące:

- dla działki Nr 1020/4 o powierzchni 0,5010 ha z k.m. 4 Ciasna: 190.440,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT do wysokości: 152.352,00 zł plus obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.
- dla działki Nr 1121/4 o powierzchni 0,4696 ha z k.m. 4 Ciasna: 178.560,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT do wysokości: 142.848,00 zł plus obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.
- dla działki Nr 1122/4 o powierzchni 0,4638 ha z k.m. 4 Ciasna: 176.360,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT do wysokości: 141.088,00 zł plus obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

2. Dokonać sprzedaży w trybie V przetargów ustnych nieograniczonych, nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w Ciasnej, oznaczonych jako działki:

- Nr 1020/4 o powierzchni 0,5010 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1121/4 o powierzchni 0,4696 ha z k.m. 4 Ciasna,
- Nr 1122/4 o powierzchni 0,4638 ha z k.m. 4 Ciasna,

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Ciasna, zapisane są w KW CZ1L/00033992/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XXIV/167/2012 z dnia 29.06.2012r. (Dz.U. z 2012, Poz. 3488), nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 12U – usługi podstawowe.

Cenę wywoławczą dla działki nr 1020/4 z k.m. 4 Ciasna ustalono na kwotę 152.352,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące trzysta pięćdziesiąt dwa złote 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.