

**Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.197.2016**

**Wójta Gminy Ciasna  
z dnia 28 listopada 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Ciasna  
w trybie II przetargów ustnych nieograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 1 ust 1 pkt 1, art. 4 pkt 9, art.11 ust. 1, art.13 ust.1, art. 23, art. 24, art. 25, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

**z a r z ą d z a m**

**§ 1.**

1. Ustalić cenę wywoławczą w II przetargu ustnym nieograniczonym obniżając o 6% wartość nieruchomości, wynoszącą: 387.300,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT do wysokości: 364.062,00 zł plus obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

2. Dokonać sprzedaży w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działki: Nr 1118/4 o powierzchni 0,4522 ha i Nr 1119/4 o powierzchni 0,4522 ha z k.m. 4 Ciasna.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, położona jest w Ciasnej. Posiada urządzoną księgę wieczystą CZ1L/00033992/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Dział III i IV wolny od obciążeń i zobowiązań.

**§ 2.**

1. Ustalić cenę wywoławczą w II przetargu ustnym nieograniczonym obniżając o 6% wartość nieruchomości, wynoszącą: 194.500,00 zł plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT do wysokości: 182.830,00 zł plus obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

2. Dokonać sprzedaży w trybie II przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako działka: Nr 1120/4 o powierzchni 0,4539 ha z k.m. 4 Ciasna.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, położona jest w Ciasnej. Posiada urządzoną księgę wieczystą CZ1L/00055884/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Dział III obciążony służebnością przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja Spółka Akcyjna. Dział IV wolny od obciążeń i zobowiązań.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XXIV/167/2012 z dnia 29.06.2012r. (Dz.U. z 2012, Poz. 3488), nieruchomości znajdują się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11U – usługi podstawowe.