

RGK.GG.6845.2.2017

Ciasna, dnia 20.01.2017r.

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Przeznacza się do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym powierzchnię 500 m² gruntu stanowiącego część nieruchomości położonej w miejscowości Glinica, z przeznaczeniem na plac zabaw.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, jest oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 135/8 z k. m. 9 Glinica o pow. 2,1767 ha, zapisana w księdze wieczyste CZ1L/00035798/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Glinica w Gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/333/2006 Rady Gminy w Ciasnej z dnia 26.10.2006r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006r. Nr 153, poz. 4883) przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem 1US - usługi sportu i rekreacji.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3 lat z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

Roczny czynsz za wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej grunt z przeznaczeniem na plac zabaw wynosi 0,25 zł/m², czyli 125,00 zł plus obowiązująca stawka podatku VAT. Ustalony roczny czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim. Czynsz za pierwszy i ostatni rok dzierżawy płatny w wysokości proporcjonalnej do okresu dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Czynsz jest płatny w terminie do 20 sierpnia każdego roku trwania dzierżawy.

Oprócz czynszu dzierżawca będzie zobowiązany do uiszczania innych opłat publicznoprawnych związanych z przedmiotem dzierżawy.

Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

Dodatkowych informacji udziela biuro Nr 9 Urzędu Gminy w Ciasnej w godz. od 8.00 do 15.00. Tel. (034) 3572766.

WÓJT

mgr inż. Zdzisław Kulej