

# **ZARZĄDZENIE NR RSO.SE.0050.15.2015**

**Wójta Gminy Ciasna  
z dnia 06 lutego 2015r.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art.1, ust.1, pkt 1, art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art.13 ust.1, art. 23, art. 24, art. 25, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

## **z a r z ą d z a m**

### **§ 1.**

Wydierżawienie, w trybie bezprzetargowym powierzchni 15m<sup>2</sup> gruntu pod garażem blaszanym jednostanowiskowym nietrwale z gruntem związanym, na rzecz Pani Marii Pawełczyk. Grunt stanowi część nieruchomości położonej w miejscowości Zborowskie przy ul. Myśliwskiej 1. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, jest oznaczona geodezyjnie jako działka Nr 237/2 z k.m. 10 Zborowskie o pow. 0,4250 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00034399/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Roczny czynsz za wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej grunt pod garażem wynosi 6,00 zł/m<sup>2</sup>, czyli 90,00 zł plus obowiązująca stawka podatku VAT. Ustalony czynsz dzierżawny wzrasta w każdym roku trwania dzierżawy o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w I kwartale roku w którym trwa dzierżawa w stosunku do IV kwartału roku poprzedniego, ogłaszany w Monitorze Polskim i jest płatny w terminie do 20 sierpnia każdego roku trwania dzierżawy.

Przedmiotowy teren, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Zborowskie w Gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XV/54/07 z dnia 12 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 130, poz. 2577) położony jest na terenie oznaczonym na rysunku symbolem 2UPO-usługi publiczne oświaty.

### **§ 2.**

Nieruchomość wydzierżawia się na czas oznaczony – trzech z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

### **§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej