

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.38.2015

Wójta Gminy Ciasna

z dnia 20 marca 2015r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Ciasna

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 20 i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

z a r z á d z a m

§ 1.

Nabyć, nieodpłatnie od Skarbu Państwa – w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Lubliniec, lokal mieszkalny Nr 3 usytuowany na parterze budynku 1 kondygnacyjnego w części podpiwniczonego o częściowo użytkowym poddaszu, położonego w Panoszowie przy ul. Nadrzecznej 2 o powierzchni użytkowej 32,28 m², składającego się z jednego pokoju i kuchni oraz pomieszczeń przynależnych o powierzchni użytkowej: 26,83 m² w skład których wchodzi: piwnica Nr 3 o powierzchni: 7,19 m² i pomieszczenie przynależne Nr 3 o powierzchni: 19,64 m², znajdujące się w budynku gospodarczym wolnostojącym. Łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi: 59,11 m². Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 0,17 we współwłasności w gruncie i części wspólnej budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Lokal stanowi własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwa Lubliniec, znajduje się na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 327/123 z k.m. 1 obrębu Panoszków o powierzchni: 0,1600 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej CZ1L/00049361/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Najemcą przedmiotowego lokalu oraz przynależnych do niego pomieszczeń, na podstawie umowy najmu z dnia 16.03.2009r., zawartej na czas nieoznaczony oraz Aneksu z dnia 24.09.2014r. jest Pan Edward Pietrzak, który nie zalega z opłatami czynszowymi.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Panoszków w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XIX/126/2011 z dnia 29.12.2011r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012r., poz. 877) nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 5MNR,ML – zabudowa mieszkaniowo-letniskowa.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulaj