

Wykonawcy Wszyscy

Dotyczy przetargu nieograniczonego pod nazwą :Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Ciasna wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury.

Do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania , do których udziela się odpowiedzi

1. Prosimy o modyfikację treści klauzuli szkody całkowitej.

Proponujemy następujący zapis:

Szkoda całkowita – szkoda, w wyniku której ubezpieczony pojazd uległ uszkodzeniu w takim stopniu, że koszty jego naprawy przekraczają 80% sumy ubezpieczenia (nie więcej jednak niż 80% wartości rynkowej pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania).

W przypadku zakwalifikowania przez Ubezpieczyciela szkody jako całkowita, Ubezpieczający / Ubezpieczony, który zamierza mimo tego naprawić uszkodzony pojazd, ma prawo przedstawić Ubezpieczycielowi sporządzony przez warsztat wybrany przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego na swoje zlecenie kosztorys naprawy, zgodny z zakresem uszkodzeń uznanych przez Ubezpieczyciela. Jeżeli taki kosztorys będzie potwierdzał realny koszt naprawy (z uwzględnieniem zastosowania tzw. zamienników, tj. części zamiennych dystrybuowanych poza siecią oficjalnego producenta / importera, posiadających stosowną homologację oraz kosztu robocizny, określonego w kosztorysie przez warsztat wybrany przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego, nie przekraczający 80% wartości pojazdu ustalonej na dzień wyliczania odszkodowania (nie wyższy jednak od sumy ubezpieczenia) Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na dokonanie naprawy w PSO i pokryje jej koszt, pod warunkiem:

1. przedstawienia Ubezpieczycielowi faktury VAT za naprawę wraz z wyspecyfikowaniem kosztów naprawy, potwierdzającej zgodność naprawy z zakresem uszkodzeń uznanych przez Ubezpieczyciela,
2. przedstawienia naprawionego pojazdu na żądanie Ubezpieczyciela w celu dokonania przez niego oględzin.

W razie stwierdzenia przez Ubezpieczyciela niezgodności dokonanej naprawy z zakresem uznanych przez niego uszkodzeń, Ubezpieczyciel może odpowiednio skorygować wysokość należnego odszkodowania.

W przypadku, gdy faktyczny koszt naprawy przekroczy wartość rynkową pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania (nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia pojazdu) Ubezpieczyciel pokryje koszt naprawy wyłącznie do wartości rynkowej pojazdu i nie więcej, niż suma ubezpieczenia.

Odpowiedź: W SIWZ nie ma takiej klauzuli.

2. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość innej formy rozłożenia płatności składki na raty w ubezpieczeniach komunikacyjnych.

Nasza propozycja:

- a) ubezpieczenie OC posiadaczy pojazdów mechanicznych – składka płatna w czterech ratach kwartalnych
- b) ubezpieczenie NNW pasażerów i kierowcy pojazdu mechanicznego – składka płatna jednorazowo

Odpowiedź: Nie Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w powyższym zakresie.

3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na włączenie do zakresu ubezpieczenia następującej klauzuli:

Klauzula okresowej kontroli stanu technicznego obiektów – Ubezpieczony zobowiązany jest do dokonywania okresowej kontroli stanu technicznego sprawności ubezpieczanych obiektów zgodnie z właściwymi przepisami prawa budowlanego oraz dysponowania i potwierdzenia powyższych kontroli protokołami okresowych przeglądów (corocznych), a także posiadania książki obiektu budowlanego wraz z aktualnymi wpisami przeglądów technicznych oraz wykonywanych prac. Ubezpieczyciel zastrzega sobie prawo wglądu do niniejszych dokumentów.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na włączenie do zakresu ubezpieczenia następującej klauzuli:

Klauzula zabezpieczenia obiektów budowlanych – w przypadku wystąpienia szkody bądź zagrożenia w ubezpieczonym mieniu, to Ubezpieczający zobowiązany jest do niezwłocznego, tj. w ciągu 48 godzin od powzięcia informacji o szkodzie zabezpieczenia, naprawy uszkodzonego mienia, nie powodującego tym samym dalszego powiększania się szkody. Ubezpieczający zobowiązuje się do naprawy uszkodzeń, o których mowa wyżej w ciągu 7 dni od przyjętej wiadomości o tych zagrożeniach. Przedmiotowa klauzula dotyczy wszystkich rodzajów ubezpieczeń.

Dodatkowo zaleca się, aby wszelkie prace remontowe oraz konserwacyjne były wykonywane przez podmioty do tego uprawnione, posiadające stosowne uprawnienia oraz wiedzę w tym zakresie oraz legitymujące się odpowiednią polisą ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na włączenie do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej następującego zapisu:

„Ubezpieczającego zobowiązuje się do:

- a) zabezpieczenia uszkodzeń nawierzchni dróg, ulic i chodników w ciągu 48 godzin od zgłoszenia szkody
- b) zabezpieczenia w ciągu 24 godzin od zawiadomienia o brakach lub niesprawności oznakowań drogowych lub sygnalizacji świetlnej
- c) usuwania – naprawy zagrożeń, o których mowa w pkt 1 lit a) i b) w terminie 3 dni od przyjętej i potwierdzonej na piśmie wiadomości o tych zagrożeniach.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

6. Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie które to budynki.

Odpowiedź: Do ochrony zgłoszono następujące budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków:

Budynek fajczarni w Zborowskim

Budynek zamku w Sierakowie Śląskim

Dwa budynki mieszkalne w Panoszowie przy ul. 1 Maja 13 i 15

Budynek mieszkalno-użytkowy w Zborowskim

7. Proszę o informację czy we wszystkich budynkach zgłoszonych do ochrony wykonywane są wymagane przeglądy

Odpowiedź: Nie we wszystkich.

8. Proszę o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Odpowiedź: Nie we wszystkich lokalizacjach.

9. Prosimy o informację jak często przeprowadzane są objazdy kontrolujące stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg.

Odpowiedź: W sposób ciągły.

10. Prosimy o informacje czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które w chwili obecnej są nieeksploatowane. Prosimy o ich wskazanie

Odpowiedź: Tak, są takie budynki: Zamek w Sierakowie Śląskim opisany jako Zespół Pałacowo-Parkowy, budynek fajczarni w Zborowskim, budynek po byłej zlewni mleka w Sierakowie Śląskim, budynek gospodarczy w Molnej, budynek po starej szkole w Panoszowie.

11. Prosimy o informację czy wśród budynków, które będą przedmiotem ubezpieczenia są budynki, które są planowane do wyłączenia z użytkowania. Jeżeli tak to prosimy o ich wskazanie

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający nie planuje wyłączać kolejnych budynków.

12. Prosimy o przedstawienie wykazu dróg, mostów i przepustów drogowych, które będą przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza dróg, mostów i przepustów drogowych do ubezpieczenia mienia od zdarzeń losowych, jedynie do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

13. Czy w przypadku przepustów drogowych, dróg i mostów dokonywane są przeglądy zgodnie z przepisami prawa o drogach publicznych oraz prawa budowlanego. Czy powyższe przeglądy potwierdzone są stosownymi dokumentami (protokołami).

Odpowiedź: Nie.

14. Prosimy o wyłączenie za zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego kosztów ekspresowego transportu frachtem lotniczym.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

15. Czy Zamawiający wyraża zgodę na dodanie do treści „Klauzuli zbycia przedmiotu ubezpieczenia” zapisu o następującej treści:

„1. W braku odmiennego stanowiska Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego przekazanego do Ubezpieczyciela, w przypadku zbycia przedmiotu ubezpieczenia (np. w związku z przewłaszczeniem na zabezpieczenie), umowa ubezpieczenia nie wygasa zgodnie z art. 823 § 1 K.C., zaś prawa z umowy ubezpieczenia przechodzą na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia. Zarzuty dotyczące realizacji warunków umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel może podnieść przeciwko posiadaczowi mienia – nabywcy”.

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

16. Czy Zamawiający wyraża zgodę na modyfikację zapisów dotyczących „Klauzuli ubezpieczenia od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji”?

Do przedmiotowej klauzuli proponujemy dodanie zapisu o następującej treści:

„Z wyłączeniem wad fabrycznych, niesprawności projektowej przed dostarczeniem lub w jego trakcie i wywołane przez osoby inne niż Ubezpieczający, w tym wad objętych gwarancją, rękojmią”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

17. Prosimy o włączenie do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z zarządzaniem drogami publicznymi i wewnętrznymi oraz parkingami zapisu o następującej treści:

„W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu administrowania i utrzymania sieci dróg, ulic i chodników z odpowiedzialności Towarzystwa wyłączone zostają szkody powstałe w przypadku niedokonywania okresowej (minimum raz w miesiącu) kontroli stanu dróg, drogowych obiektów inżynierskich oraz chodników. Odpowiedzialność ta zostaje wyłączona również w przypadku nieprzedstawienia protokołów z wymienionych kontroli okresowych”

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

18. Prosimy o informację:

- a) jak często dokonywane są okresowe przeglądy nawierzchni drogowej oraz ogólnego stanu dróg
- b) czy powyższe przeglądy potwierdzane są stosownymi protokołami
- c) w jakim terminie po powzięciu informacji o uszkodzeniu dróg dokonywane są naprawy przedmiotowych uszkodzeń

Odpowiedź:

- a) **na bieżąco wg potrzeb**
- b) **nie wszystkie przeglądy potwierdzane są protokołami**
- c) **na bieżąco**

19. Prosimy o informację :

- a) czy Gmina ma podpisaną stosowną umowę z podmiotem lub podmiotami zajmującymi się robotami konserwacyjnymi, interwencyjnymi i remontami częściowymi
- b) czy przedmiotowa umowa nakłada na wykonawcę określone terminy wykonania stosownych napraw
- c) czy przedmiotowa umowa nakłada na wykonawcę stosowne kary umowne za nie wykonanie lub nienależyte, bądź też nieterminowe wykonanie naprawy
- d) czy wykonawca ma nałożony obowiązek posiadania stosownej umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalnością

Odpowiedź:

- a) **brak stałej umowy, prace są prowadzone na podstawie umów zawartych w wyniku przetargów oraz umów zleceń,**
- b) **tak, umowy zawierają klauzule dotyczące terminów wykonania**
- c) **tak, zapisywane w treści umowy**
- d) **tak, zawarte zapisy i wymagania już na etapie przygotowywania SIWZ**

20. Prosimy o przeniesienie klauzuli włączenia rażącego niedbalstwa do Klauzul dodatkowych i innych postanowień szczególnych fakultatywnych

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

21. Prosimy o wprowadzenie limitu na jedno i wszystkie zdarzenia w Klauzuli reprezentantów.

Nasza propozycja: 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

22. Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie.

Nasza propozycja: 10% wartości szkodny, nie więcej jednak niż 500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

23. Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w wyniku używania młotów pneumatycznych, kafarów, maszyn i urządzeń powodujących drgania i wibracje.

Proponujemy limit w wysokości: 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczeniach

Odpowiedź: Zamawiający wprowadza limit w wysokości 200 000 zł.

24. Prosimy o informację:

- a) jak często dokonywane są okresowe przeglądy budników będących przedmiotem ubezpieczenia
- b) czy powyższe przeglądy potwierdzane są stosownymi protokołami
- c) w jakim terminie po powzięciu informacji o uszkodzeniu budynku (jego elementów) dokonywane są naprawy przedmiotowych uszkodzeń

Odpowiedź:

- a) zgodnie z przepisami prawa budowlanego dokonywane są przeglądy roczne i pięcioletnie
- b) tak są protokoły
- c) na bieżąco.

25. W ubezpieczeniu OC za szkody w mieniu powierzonym, przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym prosimy o wprowadzenie limitu na jedno zdarzenie w wysokości 10.000 zł

Odpowiedź: Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian w SIWZ w powyższym zakresie.

26. W ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta prosimy wyłączyć odpowiedzialność za szkody spowodowane przez zwierzęta dzikie

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej OC za szkody wyrządzone przez bezpańskie zwierzęta nie dotyczy zwierząt dzikich.

WÓJT
mgr inż. Zdzisław Kulej