

RGK.GG.6845.17.2015

Ciasna, dnia 09.06.2015r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie powierzchni 16m² gruntu z przeznaczeniem na posadowienie kontenerów na odzież używaną. Przedmiotowy grunt usytuowany jest na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ciasna, położonych w miejscowościach:

- Ciasna:

1. powierzchnia 2 m² na działce Nr 930/3 z k.m. 4 obrębu Ciasna o pow. 3,0333 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00035775/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXXIV/167/2012 z dnia 29 czerwca 2012r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012, poz. 3488) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KS – droga wewnętrzna.

2. powierzchnia 2 m² na działce Nr 986/101 z k.m. 4 obrębu Ciasna o pow. 0,0148 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00033958/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXXIV/167/2012 z dnia 29 czerwca 2012r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012, poz. 3488) położony jest na terenie oznaczonym symbolem 3MW – zabudowa wielorodzinna.

3. powierzchnia 2 m² na działce Nr 361/102 z k.m. 5-I obrębu Ciasna o pow. 0,4179 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00040963/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Ciasna w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXXIV/167/2012 z dnia 29 czerwca 2012r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2012, poz. 3488) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KDD – droga publiczna.

- Zborowskie:

1. powierzchnia 2 m² na działce Nr 350/201 z k.m. 8 obrębu Zborowskie o pow. 1,8280 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00048275/7, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Zborowskie w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr X/54/07 z dnia 12 czerwca 2007r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2007, Nr 130, poz. 2577) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KDD – droga publiczna.

- Jeżowa:

1. powierzchnia 2 m² na działce Nr 48 z k.m. 5 obrębu Jeżowa o pow. 0,5730 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00049173/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Jeżowa w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XXI/132/2008 z dnia 29 maja 2008r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2008, Nr 160, poz. 3051) położony jest na terenie oznaczonym symbolem KDD – droga publiczna.

- Sieraków Śląski:

1. powierzchnia 4 m² na działce Nr 436/160 z k.m. 6 obrębu Sieraków o pow. 2,5480 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00033996/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Sieraków Śląski w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XLVI/332/2006 z dnia 26 października 2006r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2006, Nr 153, poz. 4882) położony jest na terenie oznaczonym symbolem IUS – usługi sportu i rekreacji.

2. powierzchnia 2 m² na działce Nr 809/120 z k.m. 2 obrębu Sieraków o pow. 0,0009 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr CZ1L/00001251/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Teren przeznaczony do dzierżawy, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Sieraków Śląski w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XLVI/332/2006 z dnia 26 października 2006r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2006, Nr 153, poz. 4882) położony jest na terenie oznaczonym symbolem IU – usługi podstawowe.

Nieruchomość wydzierżawia się na czas oznaczony – 3 lat z możliwością wypowiedzenia na trzy miesiące naprzód.

Cena wywoławcza stawki czynszu: 400,00 zł netto rocznie plus obowiązująca stawka podatku VAT.

Ustalony czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, publikowany w Monitorze Polskim i jest płatny do 20 sierpnia każdego roku trwania dzierżawy.

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną zawarte w umowie.

Przetarg odbędzie się dnia 13 lipca 2015 r. o godzinie 11.00 w Ciasnej przy ul. Nowej 1 A, w sali nr 14.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 60,00 zł.

Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać w kasie tut. Urzędu lub na konto Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002. Środki na podanym koncie powinny być w terminie do dnia 07 lipca 2015 r. włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego za pierwszy rok dzierżawy, wynikającego z podpisanej po przetargu umowy dzierżawy.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% czynszu wywoławczego.

Przetarg może zostać odwołany z podaniem przyczyny odwołania.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wyznaczonym terminie oraz przedłożą Komisji Przetargowej w dniu przetargu następujące dokumenty:

- w przypadku osoby fizycznej – dowód tożsamości lub paszport, a w przypadku reprezentowania innej osoby, również pełnomocnictwo notarialne,
- w przypadku wspólników spółki cywilnej – aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, dowody tożsamości wspólników spółki, stosowne pełnomocnictwa,
- w przypadku osób prawnych – aktualny wypis z właściwego rejestru, stosowne pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1A, biuro nr 9, tel. 34/3572766.

WÓJT

mgr inż. *Włodzisław Kulej*