

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.48.2014
Wójta Gminy Ciasna
z dnia 15 kwietnia 2014 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ciasna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964r., Nr 16, poz. 93 ze zm.) oraz zgodnie z § 2 uchwały NR XXXIX/313/2013 Rady Gminy Ciasna z dnia 29.10.2013r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na czas nieoznaczony na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ciasna zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustanowić - za wynagrodzeniem - służebność przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Ciasna oznaczonych geodezyjnie Nr 1027/4 o powierzchni 4,3032 ha, Nr 1028/4 o powierzchni 0,4532 ha, Nr 1120/4 o powierzchni 0,4539 ha i Nr 918/4 o powierzchni 1,3323 ha z k.m.4 obrębu Ciasna. Nieruchomości posiadają urządzoną KW CZ1L/00033992/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie usytuowania i dostępu do wybudowanych urządzeń tj. kontenerowej stacji transformatorowej i linii kablowych SN i nN. Służebność obejmowała będzie następujące urządzenia i powierzchnie:

- stacja transformatorowa – obszar po zaokrągleniu 19 m² (4,1m x 4,6 m), na działce Nr 1027/4,
- linia kablowa SN i nN o długości 160 m i szerokości 1 m – obszar o powierzchni 160 m² na działce Nr 1028/4 (przebieg linii kablowej),
- linia kablowa SN i nN o długości 80m i szerokości 1m – obszar o powierzchni 80 m² na działce Nr 1120/4,
- linia kablowa SN i nN o długości 20m i szerokości 1m – obszar o powierzchni 20 m² na działce Nr 918/4,

zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony, na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, Al. Armii Krajowej 5, 42-201 Częstochowa.

3. Wynagrodzenie jednorazowe z tytułu obciążenia nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w ust. 1 wynosi:

- 3.589,14 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce: 23% - wartość służebności przesyłu,
- 2.200,00 zł brutto - koszt sporządzenia operatu szacunkowego.
- 156,00 brutto - koszt sporządzenia wypisów i wyrysów niezbędnych do odłączenia działek Nr 1027/4, 1028/4, 1120/4 i 918/4 z KW CZ1L/00033992/1 i założenia nowej KW w której zostanie ujawniona służebność przesyłu.

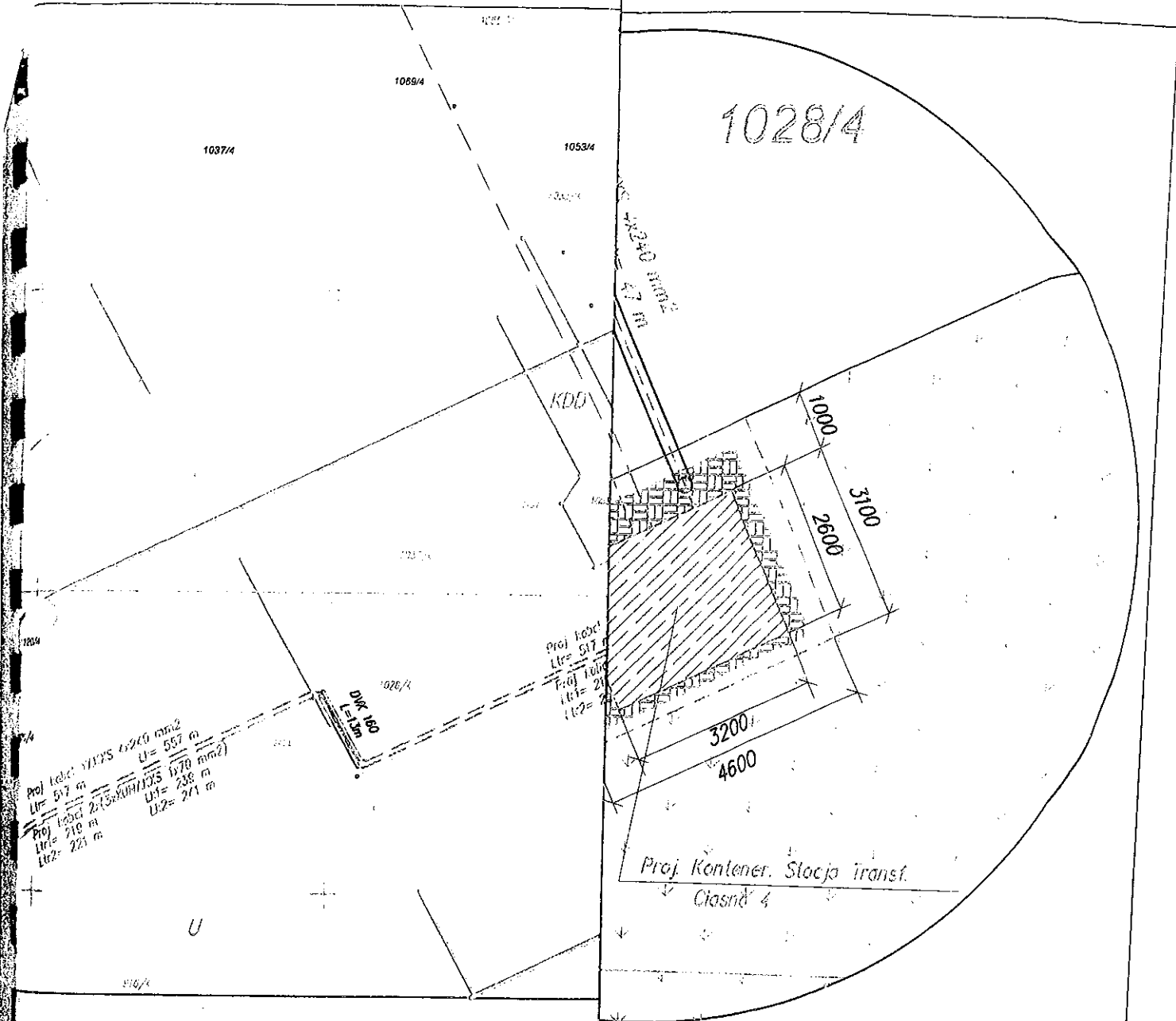
Łączna kwota do zapłaty wynikająca z ustanowienia służebności przesyłu bez kosztów notarialnych i sądowych wynosi **5.945,14 zł. brutto**

4. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu ustalone zostaną w protokole uzgodnień, stanowiącym podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

W Ó J T
mgr inż. Zdzisław Kulej



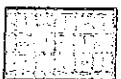
LEGENDA:



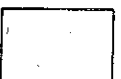
- Projektowany tłuczeń



- Istniejąca droga



- Projektowana kostka



- Istniejąca łąka, trawnik

- Projektowane ogrodzenie

1:100

RACOWNIA PROJEKTOWA ELTECHLEN SEBASTIAN KULIK
2-700 LUBLINIEC, UL. POWSTANCÓW ŚLĄSKICH 54
tel.: +48 505 068 618 e-mail: projekty.eltechlen@onet.eu
W CZĘSTOCHOWIE

ONTENEROWEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/HN CIASNA 4
COWOŚCI CIASNA.

Y

SLK/4170/POOE/12

Data oprac.:
05.2013 r.

AR VII-7342/152/99

Skala:

Nr rysunku:

TRANSFORMATOROWEJ