

	Projekt budowlany przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum Zborowskie, ul. Fabryczna 7, dz. nr 264/9	Opis techn. str. 2
-----------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------



Lista projektantów i sprawdzających

Projekt budowlany przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum

Projektant architektury mgr inż. arch. Jan Pudło	Sprawdzający projekt architektury mgr inż. arch. Piotr Kózka
Projektant konstrukcji i ekspertyza budowlana mgr inż. bud. Lucjan Cylupa	Sprawdzający projekt konstrukcji i ekspertyza budowlana mgr inż. bud. Ewa Cylupa
Projektant instalacji sanitarnych, c.o., wentylacji, gazu mgr inż. Piotr Głowacki	Sprawdzający projekt instalacji sanitarnych, c.o. wentylacji, gazu mgr inż. Bolesław Szabelski
Projektant instalacji elektrycznych mgr inż. Józef Smaś	Sprawdzający projekt instalacji elektrycznych mgr inż. Janina Kasprzak-Smaś

	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum Projekt budowlany	Opis techn. str. 3
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------



ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Oświadczenie projektantów.....7

I. CZĘŚĆ OPISOWA

A. Część wstępna.....8-9

B. Studium historyczne.....9-13

**C. Inwentaryzacja budowlana budynku i terenu
wraz z uzbrojeniem podziemnym.....14-20**

**D. Ekspertyza budowlana budynku wraz z oceną możliwości
adaptacji obiektu do zamierzonych funkcji.....21-28**

**E. Opis do projektu architektoniczno-budowlanego
E1. Projekt zagospodarowania terenu.....29-38**

E2. Projekt architektoniczno-budowlany

E2a Architektura (część A)..... 39-64

E2b Konstrukcja (część K)..... 65-74

E2c Instalacja wod.-kan. z przyłączami..... 74-80

E2d Instalacja centralnego ogrzewania z kotłownią..... 80-82

E2e Instalacja wentylacji mechanicznej 82-86

E2f Instalacja gazu86-92

E2g Instalacja elektryczne93-105

F. Wytyczne do planu BIOZ 106-113

G. Warunki ochrony przeciwpożarowej114-116

H. Charakterystyka cieplna 116-117



II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

II.1. Zagospodarowanie terenu

- ZT1. Projekt zagospodarowania terenu
- ZT2. Projekt ogrodzenia od strony ulicy
- ZT3. Przekroje przez nawierzchnie

II.2. Architektura:

- A 1. Rzut piwnicy-inwentaryzacja
- A 2. Rzut przyziemia-inwentaryzacja
- A 3. Rzut stropu-inwentaryzacja
- A 4. Rzut więźby dachu-inwentaryzacja
- A 5. Rzut dachu-inwentaryzacja
- A 6. Przekrój A-A-inwentaryzacja
- A 7. Przekrój B-B- inwentaryzacja
- A 8. Przekrój C-C-inwentaryzacja
- A 9. Elewacja północno-zachodnia-inwentaryzacja
- A10. Elewacja południowo-zachodnia-inwentaryzacja
- A11. Elewacja północno-wschodnia-inwentaryzacja
- A12. Rozwinięcie ścian z klasyfikacją belek -inwentaryzacja
- A13. Piec-detale inwentaryzacja
- A14. Piec w pom nr 5-detale inwentaryzacja
- A15. Połączenie dachu ze ścianą-detale inwentaryzacja
- A16. Elementy zdemontowane-inwentaryzacja
- A17. Blacha pokrycia dachowego-inwentaryzacja
- A18. Rzut piwnicy-projekt
- A19. Rzut przyziemia-projekt
- A20. Rzut stropu-projekt
- A21. Rzut więźby dachu- projekt
- A22. Rzut dachu- projekt
- A23. Przekrój A-A- projekt
- A24. Przekrój B-B- projekt
- A25. Przekrój C-C- projekt
- A26. Elewacja północno-zachodnia- projekt
- A27. Elewacja południowo-zachodnia- projekt
- A28. Elewacja północno-wschodnia- projekt
- A29. Rozwinięcie ścian z klasyfikacją belek-projekt
- A30. Zestawienie stolarki-projekt
- A31. Połączenie dachu ze ścianą-detale 'A'projekt
- A32. Schody do piwnicy-detale 'B' projekt
- A33. Obudowa i zakończenie komina w pom. nr 7-detale 'C' projekt
- A34. Szklana posadzka w piecu (pom.nr.7)-detale 'D' projekt
- A35. Piec-detale 'E' projekt
- A36. Wyłaz na poddasze- detale 'F' projekt
- A37. Piec w pom nr 5-detale 'G' projekt
- A38. Blacha pokrycia dachowego-detale 'H' projekt
- A39. Schody zewnętrzne-detale 'I' projekt

	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum Projekt budowlany	Opis techn. str. 5
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------



II.3. Konstrukcja:

K1 Ławy fundamentowe i płyta rozporowa skala 1:50,1:20

II.4. Instalacje wod.-kan. z przyłączami

IS1 - Sytuacja skala 1:500
 IS2 –Sytuacja-rzut przyziemia skala 1:100
 IS3 –Rozwinięcie przyłącza wodociągowego skala 1:100
 IS4 –Rozwinięcie przyłącza kanalizacji sanitarnej skala 1:100

II.5. Instalacje CO z kotłownią

CO1 – Rzut piwnicy skala 1:50
 CO2 – Rzut przyziemia skala 1:50

II.6. Instalacje wentylacji mechanicznej

W1 - Rzut piwnic skala 1:50
 W2 - Rzut przyziemia skala 1:50
 W3 – Rzut poddasza skala 1:50

II.7. Instalacje gazu

G1 - Sytuacja skala 1:500
 G2 –Sytuacja-rzut przyziemia skala 1:100

II.8. Instalacje elektryczne

E1. Schemat zasilania
 E2. Główny wyłącznik prądu,schemat strukturalny
 E3. Tablica rozdzielcza TE,schemat strukturalny
 E4. Schemat gniazd wtyczkowych ZGW, schemat strukturalny
 E5. Plan instalacji elektrycznych-piwnica skala 1:50
 E6. Plan instalacji oświetleniowej-parter skala 1:50
 E7. Plan instalacji oświetleniowej-strych skala 1:75
 E8. Plan instalacji gniazd wtyczkowych skala 1:50
 E9. Plan instalacji odgromowej skala 1:75
 E10. Plan sieci elektrycznych zewnętrznych skala 1:250

	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum Projekt budowlany	Opis techn. str. 6
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

□

III. ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1. Uprawnienia i oświadczenia o przynależności do izby zawodowej projektantów i sprawdzających;
- Załącznik nr 2. Wypis z rejestru gruntów dla działki nr 264/9;
- Załącznik nr 3. Wypis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Ciasna dnia 15.07.2013, znak RGK.MB 6724.53.2013;
- Załącznik nr 4. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej TAURON, Częstochowa dnia 28.10.2013, nr warunków WP/090206/2013/O08R03;
- Załącznik nr 5. Warunki zapewnienia dostawy wody UG Ciasna, Ciasna dnia 27.09.2013, znak RGK.GK.7021.2.14.2013;
- Załącznik nr 6. Warunki podłączenia do gminnej sieci kanalizacyjnej UG Ciasna, Ciasna dnia 27.09.2013, znak RGK.GK.7021.1.32.2013;
- Załącznik nr 7. Warunki przyłączenia do sieci gazowej, Częstochowa dnia 08.10.2013, znak W107/0000013488/00004/2013/00000;
- Załącznik nr 8. Opinia ZUD nr 218/2013 (uzgodnienie przyłącza wod-kan), Lubliniec dnia 29.10.2013, znak WGK.6630.218.2013;
- Załącznik nr 9. Uzgodnienie przyłącza wodociągowego UG Ciasna, Ciasna dnia 18.11.2013, znak RGK.GK.7021.2.14.2013
- Załącznik nr 10. Uzgodnienie projektu zjazdu z drogi publicznej UG Ciasna, Ciasna dnia 04.11.2013, znak RGK.ID.7223.49.2013;
- Załącznik nr 11. Postanowienie śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, Katowice dnia 28.10.2013, znak WZ.5595.1.221.2013;
- Załącznik nr 12. Notatka służbowa Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, Częstochowa dnia 18.10.2013;
- Załącznik nr 13. Ekspertyza techniczna w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej;
- Załącznik nr 14. Biała karta Wytwórni fajek ceramicznych we wsi Zborowskie;
- Załącznik nr 15. Pismo-Opinia na temat zgodności dokumentacji projektowej z przeprowadzonymi badaniami archeologicznymi z dnia 13.11.2013, znak L.dz.KDP/2798/2013
- Załącznik nr 16. Postanowienie WUOZ Delegatura w Częstochowie pod względem konserwatorskim z dnia 25.11.2013, znak C-NR.5142.258.2013

	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum Projekt budowlany	Opis techn. str. 7
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------



Oświadczenie projektantów i sprawdzających

Na podstawie art.20.ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118)

([Zmiany](#): Dz. U. z 2006 r. [Nr 170, poz. 1217](#); z 2007 r. [Nr 88, poz. 587](#), [Nr 99, poz. 665](#), [Nr 127, poz. 880](#), [Nr 191, poz. 1373](#) i [Nr 247, poz. 1844](#))

Jako projektant i sprawdzający oświadczam, że:

Projekt budowlany przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant architektury mgr inż. arch. Jan Pudło	Sprawdzający projekt architektury mgr inż. arch. Piotr Kózka
Projektant konstrukcji i ekspertyza budowlana mgr inż. bud. Lucjan Cylupa	Sprawdzający projekt konstrukcji i ekspertyza budowlana mgr inż. bud. Ewa Cylupa
Projektant instalacji sanitarnych, c.o., wentylacji, gazu mgr inż. Piotr Głowacki	Sprawdzający projekt instalacji sanitarnych, c.o. wentylacji, gazu mgr inż. Bolesław Szabelski
Projektant instalacji elektrycznych mgr inż. Józef Smaś	Sprawdzający projekt instalacji elektrycznych mgr inż. Janina Kasprzak-Smaś

	Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku „Fabryki Fajek” na muzeum Projekt budowlany	Opis techn. str. 8
-----------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------



--	--