
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku komunalnego
ADRES INWESTYCJI : Panoszków ul. Ceramiczna 19
INWESTOR : Gmina Ciasna
ADRES INWESTORA : ul. Nowa 1a; Ciasna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Wolski
DATA OPRACOWANIA : 2013

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2013

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO PRZY UL. PÓŁNOCNEJ 2 W HUCIE STAREJ					
1		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,	m ²		
d.1	1652-02	07 m o wys. do 15 m (30.49+30.49+14.88+14.88)*7.11+(4*6.3)+(7.44*4.1)	m ²	700.865	
				RAZEM	700.865
2	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o	m ²		
d.1	1663-04	szer. 0,73 m (30.49+30.49+14.88+14.88)*7.11+(4*6.3)+(7.44*4.1)	m ²	700.865	
				RAZEM	700.865
3	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1	0925-01	45*1.4*1.4+(0.9*1.23*2)+(1*2*3)+(0.6*0.6*8)	m ²	99.294	
				RAZEM	99.294
4	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus-	m ²		
d.1	0726-03	taków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
5	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennej kat. III	m ²		
d.1	0722-02	na ścianach, 25	m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
6	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz-	m ²		
d.1	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie (30.49+30.49+14.88+14.88)*7.11+(4*6.3)+(7.44*4.1)-99.294	m ²	601.571	
				RAZEM	601.571
7	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno-	m ²		
d.1	2611-02	krotne gruntowanie emulsją gruntującą (30.49+30.49+14.88+14.88)*7.11+(4*6.3)+(7.44*4.1)-99.294	m ²	601.571	
				RAZEM	601.571
8	KNR AT-31	Ocieplenie w systemie BAUMIT GRANOPOR (wyprawa tynkarska silikonowa);	m ²		
d.1	0201-03	plyty styropianowe gr. 14 cm na ścianach 543.48	m ²	543.480	
				RAZEM	543.480
9	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w	m ²		
d.1	0704-01	ilości 6 szt/m2 do podłoża z gazobetonu (30.49+30.49+14.88+14.88)*7.11+(4*6.3)+(7.44*4.1)-99.294	m ²	601.571	
				RAZEM	601.571
10	KNR AT-31	Docieplenie cokołu - styropian gr. 10 cm, wyprawa mozaikowa	m ²		
d.1	0201-05	(30.49+30.49+14.88+14.88)*0.6	m ²	54.444	
				RAZEM	54.444
11	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w	m ²		
d.1	0704-01	ilości 6 szt/m2 do podłoża z gazobetonu - cokoły (30.49+30.49+14.88+14.88)*0.6	m ²	54.444	
				RAZEM	54.444
12	KNR AT-31	Ocieplenie w systemie BAUMIT GRANOPOR (wyprawa tynkarska silikonowa);	m ²		
d.1	0201-06	plyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach ((45*(1.4+1.4+1.4))+((0.9+1.23+1.23)*2)+((1+2+2)*3)+((0.6+0.6)*8))*0.4	m ²	88.128	
				RAZEM	88.128
13	KNR AT-31	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
d.1	0702-01	((45*(1.4+1.4+1.4))+((0.9+1.23+1.23)*2)+((1+2+2)*3)+((0.6+0.6)*8))+30.5+ 30.5+14.88+14.88+(7.11*14)	m	410.620	
				RAZEM	410.620
14	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż parapetów zewnętrz- nych ceramicznych (45*1.4+(0.9*2))*0.25	m ²	16.200	
				RAZEM	16.200
15	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1	202 0541-02	cm - montaż parapetów zewnętrznych (45*1.4+(0.9*2))*0.45	m ²	29.160	
				RAZEM	29.160
16	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na od-	m ³		
d.1	0108-11	ległość do 1 km 2.45	m ³	2.450	
				RAZEM	2.450
17	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za	m ³		
d.1	0108-12	każdy następny 1 km Krotność = 14 2.45	m ³	2.450	
				RAZEM	2.450
2		OBRÓBKI BLACHARSKIE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 12.50	m ² m ²	 12.500	
				RAZEM	12.500
19	KNR-W 2-02 d.2 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocyn-kowanej powlekanej 12.50	m ² m ²	 12.500	
				RAZEM	12.500
20	KNR 4-01 d.2 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*7	m m	 28.000	
				RAZEM	28.000
21	KNR 2-02 d.2 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm tytan-cynk 28	m m	 28.000	
				RAZEM	28.000
22	KNR 4-01 d.2 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku (10.2+1)*4	m m	 44.800	
				RAZEM	44.800
23	KNR 2-02 d.2 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm - tytan-cynk (22+22+14.3+14.3)	m m	 72.600	
				RAZEM	72.600
3		OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
24	KNR 4-01 d.3 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - korytowanie pod opaskę (30.49+30.49+14.88+14.88)*0.15	m ³ m ³	 13.611	
				RAZEM	13.611
25	KNR 4-01 d.3 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 (30.49+30.49+14.88+14.88)*0.15	m ³ m ³	 13.611	
				RAZEM	13.611
26	KNR 2-31 d.3 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podbudowy pod opaskę ochronną wokół budynku (30.49+30.49+14.88+14.88)*0.7	m ² m ²	 63.518	
				RAZEM	63.518
27	KNR 2-31 d.3 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podbudowy pod opaskę ochronną wokół budynku Krotność = 4 (30.49+30.49+14.88+14.88)*0.7	m ² m ²	 63.518	
				RAZEM	63.518
28	KNR 2-31 d.3 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cemento-wo-piaskowej - opaska wokół budynku (30.49+30.49+14.88+14.88)*0.7	m ² m ²	 63.518	
				RAZEM	63.518
29	KNR 2-31 d.3 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnie-niem spoin piaskiem (30.49+30.49+14.88+14.88)	m m	 90.740	
				RAZEM	90.740
4		STOLARKA OKIENNA			
30	KNR 4-01 d.4 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - okienka piw-niczne 10	szt. szt.	 10.000	
				RAZEM	10.000
31	KNR-W 2-02 d.4 1012-02	Okna w ramie stalowej w kolorze brązowym z szyba zbrojoną - okienka piw-niczne 10*0.3*0.8	m ² m ²	 2.400	
				RAZEM	2.400
32	KNR 4-01 d.4 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2- strych 8+4	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
33	KNR 0-19 d.4 1023-05	Montaż okien uchylno-rozwieranych jednodzielných okrągłych z PCV z obrób-ką obsadzenia o pow. do 1.0 m2. Okienka strychowe 0.6*0.6*8	m ² m ²	 2.880	
				RAZEM	2.880
34	KNR 0-19 d.4 1023-05	Montaż okien uchylno-rozwieranych jednodzielných okrągłych z PCV z obrób-ką obsadzenia o pow. do 1.0 m2. Okienka strychowe (1.23*0.9)+1.4*1.4*2	m ² m ²	 5.027	
				RAZEM	5.027

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR 4-01 d.4 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - okna w budynku	szt.		
		43	szt.	43.000	
				RAZEM	43.000
36	KNR 0-19 d.4 1023-05	Montaż okien uchylno-rozwieranych dwu i trójdzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2,0 m2. Okna w budynku - 36 sztuk 43*1.4*1.4	m ²		
			m ²	84.280	
				RAZEM	84.280
5		WEJŚCIA DO KLATEK			
37	KNR 0-19 d.5 0931-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych oszklonych na profilu wzmocnionym - szt. 3 wraz z okuciami i samozamykaczem 1*2*3	m ²		
			m ²	6.000	
				RAZEM	6.000
38	KNR 7 d.5 0506-01	Daszki nad wejściem z poliwęglanu	m ²		
		12	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
39	KNR 2-02 d.5 1207-04	Balustrady schodowe z nierdzewki	m		
		26	m	26.000	
				RAZEM	26.000
40	KNR 4-01 d.5 0205-05	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 - posadzka w wiatrołapie 12	miejsc.		
			miejsc.	12.000	
				RAZEM	12.000
41	KNR 2-02 d.5 1118-08	Posadzki płytkowe GRES; płytki 30x30 cm układane na klej Plastikol KM Flex i fugą Cerinol Flex metodą zwykłą 1.7*3*3	m ²		
			m ²	15.300	
				RAZEM	15.300
42	KNR 2-02 d.5 1120-05	Cokoliki płytkowe GRES z płytek 30x30 - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą 1.7*3*5	m		
			m	10.100	
				RAZEM	10.100
43	KNR 4-01 d.5 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub. do 15 cm - skucie istniejących podestów i schodów przed wejściem do przybudówki 1.5	m ³		
			m ³	1.500	
				RAZEM	1.500
44	KNR 2-31 d.5 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podestu i schodów przed wejściem do przybudówki 8.67	m ²		
			m ²	8.670	
				RAZEM	8.670
45	KNR 2-31 d.5 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podestu i schodów przed wejściem do przybudówki Krotność = 7 8.67	m ²		
			m ²	8.670	
				RAZEM	8.670
6		DOCIEPLENIE STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ			
46	KNR 4-01 d.6 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grub. do 10 cm 361	m ²		
			m ²	361.000	
				RAZEM	361.000
47	KNR 2-02 d.6 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 361	m ²		
			m ²	361.000	
				RAZEM	361.000
48	KNP 02 d.6 0706-01.03	Izolacja z płyt z wełny mineralnej układanej na sucho pod posadzki - jedna warstwa - wełna mineralna gr. 12 cm 361	m ²		
			m ²	361.000	
				RAZEM	361.000
49	KNR 2-02 d.6 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 361	m ²		
			m ²	361.000	
				RAZEM	361.000
50	KNR 2 d.6 0603-04 kalk. własna	Izolacje z płyt OSB gr 22 mm jednowarstwowe wraz z konstrukcją mocującą na krawędziach 12*4 cm 361	m ²		
			m ²	361.000	
				RAZEM	361.000
7		INNE			
51	TZKNBK d.7 XVII 54-08 kalk. własna	Całościowe wykonanie instalacji odgromowej dla budynku wraz z wykonaniem pomiarów	kpl		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
8		REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM			
52 KNR 4-01 d.8 0310-01		Przemurowanie kominów z cegieł klinkerowej o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 - kominy ponad dachem $0.6*1.5*1.2*2+(0.4*0.5*1.5*4)$	m ³ m ³	 3.360	
				RAZEM	3.360
53 KNR 4-01 d.8 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów, kominów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - dach $(9.6+8.4+6.8)*0.3+0.25*2*22$	m ² m ²	 18.440	
				RAZEM	18.440
54 KNR 4-01 d.8 0531-02		Montaż obróbek blachar. kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej 12	m ² m ²	 12.000	
				RAZEM	12.000
9		WYNIANA POKRYCIA DACHOWEGO			
55 KNNR 2 d.9 0504-01		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwi-nięciu do 25 cm 22.8	m ² m ²	 22.800	
				RAZEM	22.800
56 KNNR 2 d.9 0504-02		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwi-nięciu ponad 25 cm 30	m ² m ²	 30.000	
				RAZEM	30.000
57 KNR 2-02 d.9 0410-04		Ołacenie połaci dachowych kontrłatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - uzupełnienie $(10.2*8.7*4)+(7*8.4*2)+(6*8.8*2)$	m ² m ²	 578.160	
				RAZEM	578.160
58 KNR 2-02 d.9 0410-04		Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - uzupełnienie $(10.2*8.7*4)+(7*8.4*2)+(6*8.8*2)$	m ² m ²	 578.160	
				RAZEM	578.160
59 KNR AT-09 d.9 0103-02		Folie wstępnego krycia (paroprzepuszczalna) układane na krokwiach $(10.2*8.7*4)+(7*8.4*2)+(6*8.8*2)$	m ² m ²	 578.160	
				RAZEM	578.160
60 NNRNKB d.9 202 0535-03		Pokrycie dachów blachą powlekaną dachówkową na łatach $(10.2*8.7*4)+(7*8.4*2)+(6*8.8*2)$	m ² m ²	 578.160	
				RAZEM	578.160
61 NNRNKB d.9 202 0539-01		Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów 30.5+7+7	m m	 44.500	
				RAZEM	44.500
62 KNNR 2 d.9 0508-03		Pokrycie dachu blachą dachówkopodobną - blachy okapowe $(10.2+1)*4$	m m	 44.800	
				RAZEM	44.800
63 NNRNKB d.9 202 1027-01 analogia		Montaż wyłazu dachowego kominiarskiego wraz z kompletem obróbek 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
64 NNRNKB d.9 202 0541-02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - kominy, wentylatory, połączenie połaci dachu, inne 14.5	m ² m ²	 14.500	
				RAZEM	14.500
65 KNR 4-01 d.9 0416-01 analogia		Montaż systemowych ław kominiarskich na połaci dachu 35	m m	 35.000	
				RAZEM	35.000
66 NNRNKB d.9 202 0539-04		Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż barier śniegowych $(10.2+1)*4$	m m	 44.800	
				RAZEM	44.800
10		CHODNIK			
67 KNR 4-01 d.10 0108-11		Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowładowymi na odl. do 1 km - korytowanie pod opaskę 80*0.15	m ³ m ³	 12.000	
				RAZEM	12.000
68 KNR 4-01 d.10 0108-12		Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowładowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 80*0.15	m ³ m ³	 12.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	12.000
69 d.10	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podbudowy pod opaskę ochronną wokół budynku 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
70 d.10	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podbudowy pod opaskę ochronną wokół budynku Krotność = 4 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
71 d.10	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - opaska wokół budynku 80	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
72 d.10	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 160	m m	 160.000	
				RAZEM	160.000