

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.66.2013

Wójta Gminy Ciasna

z dnia 20 maja 2013 r.

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze zamiany oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art.1 ust. 1, pkt 1, art. 4 pkt 9, art.11 ust. 1, art.13 ust.1, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 4, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

z a r z ą d z a m

§ 1.

Dokonać zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Jeżowej, stanowiącej długi, wąski pas gruntu przebiegający przez pole uprawne, oznaczonej jako działki Nr 289/21 o powierzchni 0,1411 ha i Nr 290/21 o powierzchni 0,2311 ha z k.m. 6 obrębu Jeżowa, zapisanej w KW CZ1L/00050813/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Gminy Ciasna na nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działki Nr 269/28 o powierzchni 0,0202 ha i Nr 270/28 o powierzchni 0,1484 ha z k.m. 1 obrębu Ciasna, zapisaną w KW CZ1L/00006270/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Pana Huberta Szczesnego, zam. Jeżowa, ul. Asfaltowa 4, 42-793 Ciasna, stanowiącą teren zajęty pod drogę publiczną.

Nieruchomości, będące przedmiotem zamiany, znajdują się poza opracowaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- dla miejscowości Jeżowa w gminie Ciasna zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Ciasnej Nr XXI/132/2008 z dnia 29.05.2008r.,
- dla miejscowości Ciasna w gminie Ciasna zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Ciasnej Nr XXIV/167/2012 z dnia 29.06.2012r.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Ciasna nr XXI/140/2012 z dnia 20 kwietnia 2012r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

- nieruchomość stanowiąca własność Gminy Ciasna, oznaczona geodezyjnie jako działki Nr 289/21 i Nr 290/21 z k.m. 6 obrębu Jeżowa, znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem R – tereny rolne.
- nieruchomość stanowiąca własność Pana Huberta Szczesnego, oznaczona geodezyjnie jako działki Nr 269/28 i Nr 270/28 z k.m. 1 obrębu Ciasna, znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem DG – teren drogi gminnej.

Cenę przedmiotu zamiany określono na kwotę:

- 8.672,00 zł plus obowiązująca stawka podatku VAT dla nieruchomości oznaczonej Nr 289/21 i Nr 290/21 z k.m. 6 obrębu Jeżowa, stanowiącej własność Gminy Ciasna,
- 9.534,00 zł plus obowiązująca stawka podatku VAT dla nieruchomości oznaczonej Nr 269/28 i Nr 270/28 z k.m. 1 obrębu Ciasna, stanowiącej własność Pana Huberta Szczesnego.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

ADWOKAT

Dariusz Ploska

WÓJT

mgr inż. Zdzisław Kulej