

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku
ADRES INWESTYCJI : Jeżowa ul. Asfaltowa 29
INWESTOR : Gmina Ciasna
ADRES INWESTORA : ul. Nowa 1a; Ciasna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Robert Wolski

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
TERMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO, WIELORODZINNEGO PRZY UL. PÓŁNOCNEJ 2 W HUCIE STAREJ					
1 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH					
1	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,	m ²		
d.1	1652-02	07 m o wys. do 15 m (17+17+11+11)*8	m ²	448.000	
				RAZEM	448.000
2	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o	m ²		
d.1	1663-04	szer. 0,73 m (17+17+11+11)*8	m ²	448.000	
				RAZEM	448.000
3	KNR 2-02	□ słony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1	0925-01	12*1.25*1.65+6*1.85*1.65+1*1.2*2.45	m ²	46.005	
				RAZEM	46.005
4	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus-	m ²		
d.1	0726-03	taków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²	15.000	
		15		RAZEM	15.000
5	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennej kat. III	m ²		
d.1	0722-02	na ścianach,	m ²	15.000	
		15		RAZEM	15.000
6	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz-	m ²		
d.1	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie	m ²	402.000	
		448-46		RAZEM	402.000
7	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno-	m ²		
d.1	2611-02	krotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²	402.000	
		402		RAZEM	402.000
8	KNR AT-31	Wyrównanie ścian płytami styropianowymi o gr. 5 cm	m ²		
d.1	0101-01	analogia	m ²	35.000	
		35		RAZEM	35.000
9	KNR AT-31	Wyrównanie ścian płytami styropianowymi gr. 3 cm	m ²		
d.1	0101-01	analogia	m ²	25.000	
		25		RAZEM	25.000
10	KNR AT-31	□ cieplenie w systemie BAUMIT GRAN□P□R (wyprawa tynkarska silikonowa);	m ²		
d.1	0201-03	płyty styropianowe gr. 14 cm na ścianach	m ²	402.000	
		402		RAZEM	402.000
11	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w	m ²		
d.1	0704-01	ilości 6 szt/m2 do podłoża z gazobetonu	m ²	402.000	
		402		RAZEM	402.000
12	KNR AT-31	Docieplenie cokołu - styropian gr. 10 cm, wyprawa mozaikowa	m ²		
d.1	0201-05	(17+17+11+11)*0.6	m ²	33.600	
				RAZEM	33.600
13	KNR AT-31	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w	m ²		
d.1	0704-01	ilości 6 szt/m2 do podłoża z gazobetonu - cokoły	m ²	33.600	
		33.6		RAZEM	33.600
14	KNR AT-31	□ cieplenie w systemie BAUMIT GRAN□P□R (wyprawa tynkarska silikonowa);	m ²		
d.1	0201-06	płyty styropianowe gr. 2 cm na ościeżach	m ²	29.312	
		(12*4.55+6*5.15+1*6.1)*0.32		RAZEM	29.312
15	KNR AT-31	□ chrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
d.1	0702-01	(12*4.55+6*5.15+1*6.1)+96	m	187.600	
				RAZEM	187.600
16	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-	m ²		
d.1	0535-08	sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż parapetów zewnętrz-	m ²	10.505	
		nych		RAZEM	10.505
		(12*1.25*1.15+6*1.85*1.15)*0.35			
17	NNRNKB	(z.VI) □ bróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25	m ²		
d.1	202 0541-02	cm - montaż parapetów zewnętrznych	m ²	13.507	
		(12*1.25*1.15+6*1.85*1.15)*0.45		RAZEM	13.507
18	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na od-	m ³		
d.1	0108-11	ległość do 1 km	m ³	1.250	
		1.25		RAZEM	1.250

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 14 1.25	m ³ m ³	 1.250	
				RAZEM	1.250
20 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - drzwi. Ściana szczytowa 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.1	KNR-W 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - drzwi. Ściana szczytowa 0.36*1.25*2.25	m ³ m ³	 1.013	
				RAZEM	1.013
22 d.1	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu) - drzwi. Ściana szczytowa 1.25*2.25	m ² m ²	 2.813	
				RAZEM	2.813
23 d.1	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m ² w 1 miejscu) - drzwi. Ściana szczytowa 1.25*2.25*1.25	m ² m ²	 3.516	
				RAZEM	3.516
2 OBRÓBKİ BLACHARSKIE					
24 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 15	m ² m ²	 15.000	
				RAZEM	15.000
25 d.2	KNR-W 2-02 0514-02	□bróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej 15	m ² m ²	 15.000	
				RAZEM	15.000
26 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*7.5	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
27 d.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy powlekanej 4*7.5	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
28 d.2	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 17+17+10.5+10.5	m m	 55.000	
				RAZEM	55.000
29 d.2	KNR 2-02 0508-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - z blachy ocynkowanej 55	m m	 55.000	
				RAZEM	55.000
3 OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU					
30 d.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km - korytowanie pod opaskę 0.9	m ³ m ³	 0.900	
				RAZEM	0.900
31 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 10 0.9	m ³ m ³	 0.900	
				RAZEM	0.900
32 d.3	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podbudowy pod opaskę ochronną wokół budynku (17+10.5+10.5)*0.5	m ² m ²	 19.000	
				RAZEM	19.000
33 d.3	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu - wykonanie podbudowy pod opaskę ochronną wokół budynku Krotność = 4 (17+10.5+10.5)*0.5	m ² m ²	 19.000	
				RAZEM	19.000
34 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - opaska wokół budynku (17+10.5+10.5)*0.5	m ² m ²	 19.000	
				RAZEM	19.000
35 d.3	KNR 2-31 0407-02	□brzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (17+10.5+10.5)	m m	 38.000	
				RAZEM	38.000
4 STOLARKA OKIENNA I DRZWI					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych - okna w budynku	szt.		
d.4	0354-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 0-19	Montaż okien uchylno-rozwieranych dwu i trójdzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2,0 m2. □kna w budynku - 36 sztuk	m ²		
d.4	1023-05	1.25*1.65	m ²	2.063	
				RAZEM	2.063
38	KNR 0-19	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowe - wejście kotłownia	m ²		
d.4	0931-06	1.55*2.15	m ²	3.333	
				RAZEM	3.333
39	KNR-W 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - nad drzwiami kotłowni	m ³		
d.4	0304-02	0.36*1.25*0.6	m ³	0.270	
				RAZEM	0.270
40	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) - podmurówki okien , przemurowanie otworu drzwi kotłowni	m ²		
d.4	0711-01	8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
41	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian - nad drzwiami kotłowni	m ²		
d.4	1204-02	8	m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
42	KNR 4-01	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0.5 m2 - podest przed wejściem do kotłowni.	miejsc.		
d.4	0205-05	0	miejsc.	0.000	
				RAZEM	0.000
43	NNRNKB	(z.VI) □bróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie zadaszenia nad wejściem do budynku. Zadaszenie wykonać z poliwęglanu dwukomorowego	m ²		
d.4	202 0541-02	0	m ²	0.000	
	analogia			RAZEM	0.000
5 DOCIEPLENIE STROPU NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ					
44	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grub. do 10 cm	m ²		
d.5	0609-01	16.5*10	m ²	165.000	
				RAZEM	165.000
45	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.5	0607-01	16.5*10	m ²	165.000	
	analogia			RAZEM	165.000
46	KNP 02	Izolacja z płyt z wełny mineralnej układanej na sucho pod posadzki - jedna warstwa - wełna mineralna gr. 12 cm	m ²		
d.5	0706-01.03	16.5*10	m ²	165.000	
				RAZEM	165.000
47	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
d.5	0607-01	16.5*10	m ²	165.000	
				RAZEM	165.000
48	KNR 2	Izolacje z płyt □SB gr 22 mm jednowarstwowe wraz z konstrukcją mocującą na krawędziach 12*4 cm	m ²		
d.5	0603-04	16.5*10	m ²	165.000	
	kalk. własna			RAZEM	165.000
6 INNE					
49	TZKNBK	Całościowe wykonanie instalacji odgromowej dla budynku wraz z wykonaniem pomiarów	kpl		
d.6	XVII 54-08	1	kpl	1.000	
	kalk. własna			RAZEM	1.000
7 REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM					
50	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 - kominy ponad dachem	m ³		
d.7	0310-01	0.25	m ³	0.250	
				RAZEM	0.250
51	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu). tynki kominów istniejących	m ²		
d.7	0725-03	3.5	m ²	3.50	
				RAZEM	3.50
52	KNR AT-31	Przyklejanie płyt w wełny mineralnej o gr. 5 cm - kominy ponad dachem	m ²		
d.7	0101-01	12.48	m ²	12.480	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53	KNR AT-31 d.7 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej - kominy ponad dachem	m ²	RAZEM	12.480
		12.48	m ²	12.480	
				RAZEM	12.480
54	KNR AT-31 d.7 0501-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy Baumit GranoporPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach - kominy ponad dachem	m ²		
		12.48	m ²	12.480	
				RAZEM	12.480
55	KNR AT-31 d.7 0501-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy Baumit GranoporPutz - kominy ponad dachem	m ²		
		12.48	m ²	12.480	
				RAZEM	12.480
56	KNR 4-01 d.7 0531-02	Montaż obróbek blachar.kołnierzy kominów i ścian,światlików itd. z blachy ocynkowanej	m ²		
		1.2	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
8 REMONT POKRYCIA DACHOWEGO					
57	KNNR 2 d.8 0504-01	□bróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
58	KNNR 2 d.8 0504-02	□bróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		15	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
59	NNRNKB d.8 202 1027-01 analogia	Montaż wyłazu dachowego kominarskiego wraz z kompletem obróbek	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
60	NNRNKB d.8 202 0541-02	□bróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - kominy, wywietrzaki, połączenie połaci dachu, inne	m ²		
		6.25	m ²	6.250	
				RAZEM	6.250
61	kalk. własna d.8	Całościowe malowanie powierzchni dachu pochyłego farbami poliwinylowymi wraz z wcześniejszym oczyszczeniem i odtłuszczeniem powierzchni.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
9 REMONT GZYMŚÓW					
62	KNR 0-17 d.9 2608-04	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie - gzyms	m ²		
		(17+17+10.5+10.5)*0.4	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
63	KNR AT-31 d.9 0702-01	□chrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego	m		
		(17+17+10.5+10.5)*2	m	110.000	
				RAZEM	110.000
64	KNR AT-31 d.9 0101-06	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m ²		
		(17+17+10.5+10.5)*0.4	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
65	KNR AT-31 d.9 0501-01	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy Baumit GranoporPutz -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na gzymsie	m ²		
		(17+17+10.5+10.5)*0.4	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000
66	KNR AT-31 d.9 0501-03	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy Baumit GranoporPutz -wykonany ręcznie na gzymsie	m ²		
		(17+17+10.5+10.5)*0.4	m ²	22.000	
				RAZEM	22.000