

PRZEDMIAR ROBÓT

Ocieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką moką BOS z wyprawą silikonowo-żywiczną

Obiekt	Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Budowa	Panoszów ul. Tysiąclecia 2
Inwestor	Gmina Ciasna 42-793 Ciasna, ul. Nowa 1 a
Biuro kosztorysowe	Pracownia Architektoniczna Joanna Zębik 42-200 Częstochowa, ul. Rynek Wieluński 11, tel.34/360 56 56

Sporządził Tadeusz Grzyb

Częstochowa 3 luty 2011 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I ROBÓT BUDOWLANYCH

1. PRZEDMIOT, ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiot opracowania: projekt termomodernizacji budynku komunalnego w Panoszowie

Panoszów ul. Tysiąclecia 2

nr ewid. dz. 353/44 k.m. 3 obręb Panoszów

zakres opracowania: projekt termomodernizacji :

remont i dostosowanie istniejących przegród zewnętrznych do obowiązujących wymogów izolacyjności termicznej budynku

2. OPIS OGÓLNY BUDYNKU

Charakterystyka budynku:

parterowy, częściowo podpiwniczony (kotłownia w poziomie piwnic), dachy jednospadowe, dwuspadowe. termomodernizacja budynku w obrębie opracowania (budynek główny, łącznik, budynek z salą ćwiczeń)

2.1 Dane liczbowe budynku:

" powierzchnia zabudowy 562,30 m²

" powierzchnia użytkowa 469,60 m²

" piwnice 55,90 m²

" kubatura 2 400,00 m³

" ilość kond. nadziemnych 1

2.2 Istniejące przegrody zewnętrzne budynku:

ściany fundamentowe:

cegła gr.: 38cm

ściany nadziemne:

zewnętrzne: cegła gr. 38 cm,

Stropy: prefabrykowany DMS

Stropodach: żelbetowy niewentylowany

Trzon spalinowy: murowany z cegły pełnej o przekroju wewnętrznym 20/20.

Przewody wentylacyjne:

kanały murowane na stropie z cegły pełnej o przekroju wewnętrznym 14/14;

3. STAN PROJEKTOWANY

3.1 Przyjęta metoda ocieplenia ścian

Ocieplenie ścian zewnętrznych przyjęto metodą lekką mokrą BSO, polegającą na pokryciu zewnętrznych powierzchni ścian bezspoinową powłoką.

przyjęto systemowe rozwiązanie w technologii Baumit,

Tynk sylikonowy o fakturze baranek gr. 1,5 mm

Do wys. 2,5 m p.pt. stosować zabezpieczenie w postaci ułożenia t.z siatki pancernej. Na miejsca narażone na uszkodzenie należy nałożyć narożniki z kątownika aluminiowego perforowanego .

4. ZAKRES PRAC MODERNIZACYJNYCH BUDYNKU

4.1 Skucie tynków

skucie zniszczonych spękanych tynków, wyszczotkowanie luźnych spoin,

wykonanie obrzutki wzmacniającej podłoże oraz wyrównującej nierówności powierzchni ścian zewnętrznych, tynkiem kat. II, ewentualne ubytki uzupełnić zaprawą cem - wap.

4.2 Demontaż obróbek blacharskich

Wszystkie obróbki blacharskie parapetów i ścian kolankowych zdemontować.

4.3. Wymiana ślusarki, stolarki w/g rys.nr 6

drzwi wejściowe aluminiowe z naświetlem

4.4. Wymiana okien (tylko w obrębie istniejących otworów)

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Wymiana stolarki okiennej wraz z korektą ilości i wielkości okien.
zmniejszenie powierzchni przeszkleń poprzez zamurowanie przestrzeni między parapetem a nadprożem betonem komórkowym gr.:24 cm/36 cm
Nadproża: dwuteowniki 120
Okna PCV profil 4-komorowy z okuciami standardowymi; dwuszybowe, izolacyjność termiczna $U= 1,1W/(m^2 \cdot K)$, kolor biały
Wykonanie remontu ścian zewnętrznych w pomieszczeniach(tynki, malowanie)
Zamurowania (gazobeton gr.: 24 cm), tynk cem.- wapienny, gładź gipsowa, farba dyspersyjna klasy M(odporna na mycie), matowa
parapety wewnętrzne z płyt MDF w kolorze białym

4.5. Wymiana parapetów

Wszystkie parapety zewnętrzne należy wymienić na nowe z blachy powlekanej w kolorze RAL 7024.

4.6 Wykonanie izolacji termicznej w technologii BSO

ściany zewnętrzne :
styropian EPS 70 040 Fasada płyty gr.: 14 cm
ściany fundamentowe, piwnic: odkopać usunąć ubytki, uzupełnienie tynków,
hydroizolacja (2x dysperbit 500) styrodur - gr.:10cm 1m p.p.t., zasypać gruntem przepuszczalnym, ukształtować teren

4.7 Wykonanie izolacji termicznej stropodachów

po usunięciu luźnych warstw , miejscami ustabilizować podłoże, nałożyć grunty wzmacniające, warstwę wyrównawczą:
" stropodach istniejący
" warstwa gruntująca Simplast Primer Szybki Grunt SBS
" folia paroizolacyjna PCV
" wełna mineralna f. Rockwool MONROKMAX gr. : 20 cm
" papa do pokryć jednowarstwowych, mocowana mechanicznie MONOLight(f.Icopal)
dach dwuspadowy: usunięcie istniejących warstw do płyty stropowej (żużłobeton, suprema), wyrobienie spadku klinami styropianu: samogasnący odmiany EPS 70
Izokliny ze styropianu należy mocować do dachu mechanicznie ze pomocą łączników teleskopowych, przeznaczonych do mocowania pokryć dachowych
Do mocowania dobrano łączniki wg katalogu firmy KOELNER:
kominki wentylujące przestrzeń pod warstwami papy (kominek T012 - 1szt/45m 2)

4.8 Rynny i rury spustowe

Wymiana rynien fi 15 i rur spustowych fi 12 blacha ocynkowana powlekana w kolorze RAL 7024

4.9 Remont kominów

Komin spalinowy; ponad dachem rozebrać do stropu, wymurować z cegły pełnej kondygnacje niższe remont, uszczelnienie.
kominy wentylacyjne:
skucie zniszczonych spękanych tynków, wyszczotkować luźne spoiny
przeszpachlować, płyty styropianu gr.: 2 cm, siatka w kleju+ wyprawa
wykonanie obróbki czap kominów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,75 mm

4.10 Remont pomieszczeń kotłowni

ściany: skucie zniszczonych spękanych tynków, wyszczotkowanie luźnych spoin
" gruntowanie: Kiesol(f.Remmers)
" szlam izolacyjny uszczelniający: Sulfatexschlamme(uszczelnienie od wewnątrz piwnic) 4kg/m2
" Gruntputz- wypełnienie spoin
" tynk renowacyjny
" malowanie
posadzki :płytki ceramiczne podłogowe, gress, antypoślizgowe, ścieralność 4
po usunięciu luźnych warstw , miejscami ustabilizować podłoże, nałożyć grunty wzmacniające, warstwę wyrównawczą, klej elastyczny do płytek ceramicznych
wejście do kotłowni: drzwi stalowe Ei 30- odporność ognia

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

4.11. Wykonanie opaski ochronnej wokół budynku.

Wykonać opaskę ochronną, przy ścianach budynku, o szerokości 50 cm

Na wyrównanym podłożu wykonać podsypkę cementowo- piaskową gr. 10 cm, na której ułożyć kostkę betonową gr 6 cm w obramowaniu z krawężnika ogrodowego. Opaskę ochronną wykonać ze spadkiem od budynku 2 % . ukształtować teren.

4.12 Remont podestu wejścia

Należy dokonać remontu schodów, poprzez skucie luźnych fragmentów części wierzchniej, i uzupełnienie ubytków wierzchniej warstwy wykończeniowej i krawędzi schodów. Wylewkę zatrzeć na gładko.

4.13. Obróbki blacharskie ścianek kolankowych.

blachy stalowa, ocynkowana, powlekana w kolorze RAL 7024

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSU

1. Podstawa do opracowania kosztorysu

- Dokumentacja projektowa - inwentaryzacja obiektu, oraz projekt adaptacji obiektu na potrzeby rekreacyjne, sportowe i społeczno-kulturalne (rzuty, przekroje i opis techniczny).

- Ceny jednostkowe robót obejmują koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, koszty zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk według KNR 2-02, KNR-W 2-02, KNR 0-39, KNNR-W 2, NNRNKB 4, 6, 7, KNR 4-01 i SekoCenBud 4-kwartał 2010 r.

2. Założenia kosztorysowe

- Odwóz gruzu z robót rozbiórkowych przyjęto obliczeniowo na odległość 11km samochodami samowładowczymi, z naliczeniem kosztów składowania gruzu.

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Kod CPV	Opis robót
1.	45262690-4	Izolacja termiczna murów fundament.
2.	45261210-9	Izolacja termiczna stropodachu
2.1.		Rozbiórka istn. pokrycia i izolacji
2.2.		Dach pokrycie i izolacja termiczna
3.	45421130-4	Wymiana stolarki budowlanej
3.1.		Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
3.2.		Roboty budowlane
3.3.		Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
4.	45432000-4	Remont pomieszczeń kotłowni
4.1.		Roboty rozbiórkowe
4.2.		Roboty budowlane
4.3.		Remont komuna spalinowego
5.	45453000-7	Docieplenie ścian zewnętrznych
6.	45262690-4	Elementy zewnętrzne
6.1.		Opaska wokół budynku
6.2.		Studzienki i murki oporowe
6.3.		Remont podestu wejścia i schody

Tabela przedmiaru robót

Strona 7/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
		45262690-4	1. Izolacja termiczna murów fundament.		
1	KNR 4-01 0102/03		Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii IV Budynek "A" elewacja południowa 14,01*0,70*0,70 elewacja zachodnia (6,78-2,35+1,50+8,63+1,60+9,28)*0,70*0,70 studzienki 6,81*0,70*0,70 elewacja północna 14,06*0,70*0,70 elewacja wschodnia (16,53+0,32+8,96)*0,70*0,70 Budynek "B" (9,95*2-2,13+11,52*2)*0,70*0,70 Łącznik 6,20*2*0,70*0,70 razem	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	6,86 12,47 3,34 6,89 12,65 20,00 6,08 68,29
2	KNR 4-01 0619/03		ANALOGIA - Oczyszczenie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2 Budynek "A" elewacja południowa 14,01*0,70 elewacja zachodnia (6,78-2,35+1,50+8,63+1,60+9,28)*0,70 studzienki (6,81+1,50)*0,70 elewacja północna 14,06*0,70 elewacja wschodnia (16,53+0,32+8,96)*0,70 Budynek "B" (9,95*2-2,13+11,52*2)*0,70 Łącznik 6,20*2*0,70 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	9,81 17,81 5,82 9,84 18,07 28,57 8,68 98,60
3	KNR 4-01 0620/03		ANALOGIA - Oczyszczenie przy użyciu klamer budowlanych spoin ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	98,60
4	KNR 2-02 0603/03		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa - DYSPERBIT	m2	98,60
5	KNR 2-02 0603/04		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad pierwszą - DYSPERBIT	m2	98,60
6	KNR 0-41 0115/02		Docieplenie ścian piwnic i murów fundamentowych płytami ze styropianu ekstrudowanego grub.10 cm w technologii DEITERMANN mocowanymi ciepłopowierzchniowo Budynek "A" elewacja południowa 14,01*(0,70+0,30) elewacja zachodnia (6,78-2,35+1,50+8,63+1,60+9,48)*(0,70+0,45) studzienki (6,85+1,03*2+1,50)*1,53 elewacja północna 14,06*(0,70+0,45) elewacja wschodnia (16,53+0,32+8,96)*(0,70+0,30) Budynek "B" (9,95*2-2,13+11,52*2)*(0,70+0,30) Łącznik 6,20*2*(0,70+0,30) razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	14,01 29,49 15,93 16,17 25,81 40,81 12,40 154,62
7	KNR 0-41 0115/02		Docieplenie ścian piwnic i murów fundamentowych płytami ze styropianu ekstrudowanego grub.5 cm w technologii DEITERMANN mocowanymi ciepłopowierzchniowo Budynek "A" studzienki zewn. 6,81*0,70 razem	m2 m2	4,77 4,77
8	KNR 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej Budynek "A" elewacja południowa 14,01*0,30 elewacja zachodnia (6,78-2,35+1,50+8,63+1,60+9,28)*0,45 studzienki (6,81+1,03*2+1,50)*1,53 elewacja północna 14,06*0,45 elewacja wschodnia (16,53+0,32+8,96)*0,30 Budynek "B" (9,95*2-2,13+11,52*2)*0,30 Łącznik	m2 m2 m2 m2 m2 m2	4,20 11,45 15,87 6,33 7,74 12,24

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			6,20*2*0,30	m2	3,72
			razem	m2	61,55
9	KNR 4-01 0105/03		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii IV ziemia z wykopów 68,29 minus izolacja styropianowa -98,60*0,10 -4,77*0,05	m3 m3 m3	68,29 -9,86 -0,24
			razem	m3	58,19
10	KNR 4-01 0108/07		Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii IV 98,60*0,10 4,77*0,05	m3 m3	9,86 0,24
			razem	m3	10,10
11	KNR 4-01 0108/08		Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 5 km (Krotność= 5)	m3	10,10
		45261210-9	2. Izolacja termiczna stropodachu		
			2.1. Rozbiórka istn. pokrycia i izolacji		
12	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku budynek "A" 3,50+3,70*2+4,70+0,50 budynek "B" 3,30 łącznik 3,50*2	m m m	16,10 3,30 7,00
			razem	m	26,40
13	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku budynek "A" 4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2 budynek "B" 11,58 łącznik 6,34*2	m m m	58,62 11,58 12,68
			razem	m	82,88
14	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Budynki "A" gzyms (4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2)*0,60 pas nadrynnowy (4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2)*0,20 okapy dachu (16,06+9,34+13,74+13,92+1,38+1,60)*0,20 styki muru z dachem (16,06+8,16*2+4,59)*0,25 kominy (2,00+0,65+0,70*6+0,40*6)*2*0,30 Budynki "B" gzyms 11,58*0,60 pas nadrynnowy 11,58*0,20 okapy dachu (11,58+9,81*2)*0,20 kominy (1,50+0,55)*2*0,30 Łączniki gzyms 6,34*2*0,60 pas nadrynnowy 6,34*2*0,20 styki muru z dachem 2,24*2*0,25	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	35,17 11,72 11,21 9,24 5,55 6,95 2,32 6,24 1,23 7,61 2,54 1,12
			razem	m2	100,90
15	KNR 4-01 0519/06		Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych i izolacji parochronnej z papy budynki "A" (8,96*13,74-4,10*1,38)*1,01 (8,77*2+2,24-4,10)*4,59*1,01 16,06*8,16*1,01 (9,34*6,19+8,96*7,73)*1,01 budynki "B" 9,81*11,58*1,01 łączniki 2,24*6,34*1,01 izolacja parochronna 581,11	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	118,63 72,69 132,36 128,35 114,74 14,34 581,11
			razem	m2	1 162,22
16	KNR 4-01 0519/07		Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	1 162,22
17	KNR 4-01 0804/07		ANALOGIA - Zerwanie wylewki (ładzi) cementowej na dachu	m2	581,11

Tabela przedmiaru robót

Strona 9/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
18	KNR 4-01 0348/02		ANALOGIA - Rozebranie warstwy cegły dziurawki na płask grubości 1/4 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	581,11
19	KNR 4-01 0429/06		ANALOGIA - Rozbiórki izolacji dachu z płyty suprema	m2	581,11
20	KNR 4-01 0212/01		ANALOGIA - Rozbiórka izolacji dachu z żużlobetonu o grubości do 15cm budynek "A" (8,96*13,74-4,10*1,38)*(0,20+0,05)*0,5 (8,77*2+2,24-4,10)*4,59*(0,20+0,05)*0,5 łącznik 2,24*6,34*(0,12+0,05)*0,5 razem	m3 m3 m3 m3	14,68 9,00 1,21 24,89
21	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - z kosztami składowania gruzu nieużytkowego obróbki blacharskie 100,90*0,01*1,25 2 * papa na lepiku 1162,22*0,015*1,25 wylewka cementowa 581,11*0,03*1,25 cegła dziurawka 1/4 c. 581,11*0,07*1,25 suprema 581,11*0,05*1,25 żużłobeton 24,89*1,25 gruz luzem 0,88 razem	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	1,26 21,79 21,79 50,85 36,32 31,11 0,88 164,00
22	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 5 km (Krotność= 5)	m3	164,00
2.2. Dach pokrycie i izolacja termiczna					
23	KNR 4-01 0309/01		Wykonanie przewodów spalinowych i wentylacyjnych o przekroju 1/2 x 1 1/2 cegły przy użyciu zaprawy cementowo-wapiennej w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej budynek "A" 0,50*5 razem	m m	2,50 2,50
24	KNR 2-02 0122/01		Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 1/2x1/2 cegły budynek "A" 0,38*0,38*0,65*7 razem	m3 m3	0,66 0,66
25	KNR 2-02 0219/05		Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm budynek "A" 0,50*0,50*(7+6) razem	m2 m2	3,25 3,25
26	KNR 4-01 0310/01		Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0,5m3 - remont istniejących .kominów w 50% remont kominów nad dachem 0,38*0,38*0,65*6*50% razem	m3 m3	0,28 0,28
27	KNR 4-01 0304/04		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej - zamurowanie gzymsów budynek "A" (4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2)*0,20*0,25 budynek "B" 11,58*0,20*0,25 łącznik 6,34*0,20*0,25*2 razem	m3 m3 m3 m3	2,93 0,58 0,63 4,14
28	KNR 2-02 1102/01		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro budynek "A" 8,96*13,74-4,10*1,38 (8,77*2+2,24-4,10)*4,59 16,06*8,16 9,34*6,19+8,96*7,73 budynek "B" 9,81*11,58 łącznik 2,24*6,34 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	117,45 71,97 131,05 127,08 113,60 14,20 575,35
29	KNR 2-02 0602/09		ANALOGIA - Warstwa gruntująca z preparatu SIPLAST PRIMER SZYBKIE GRUNT SBS	m2	575,35
30	KNR 2-02 0607/02		Izolacja dachu z folii paroizolacyjnej PCV	m2	575,35
31	KNR 2-02 0609/02		ANALOGIA - wyrobienie spadków klinami (izokliny) styropianu EPS 100 mocowanych mechanicznie za pomocą łączników teleskopowych	m2	575,35

Tabela przedmiaru robót

Strona 10/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
32	KNR 2-02 0613/01		ANALOGIA - Izolacje cieplne i poziome płytami z wełny mineralnej MONROCK-MAX gr.20 cm, klejonymi lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego	m2	581,10
			575,35*1,01 razem	m2	581,10
33	KNR-W 2-02 0504/01		Pokrycie dachów papą do pokryć jednowarstwowych MONOLight		
			połąć dachu 581,10	m2	581,10
			pas dodatkowy przy okapie (4,86+8,77*2+16,06+8,96*2+11,58+6,34*2)*0,50	m2	40,32
			razem	m2	621,42
34	KNR 0-21 4003/16		ANALOGIA -Belka oporowa skrzynkowa o wysokości 200mm przy okapie dachu		
			budynek "A" 4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2	m	58,62
			budynek "B" 11,58	m	11,58
			łącznik 6,34*2	m	12,68
35	KNR 0-21 4002/20		ANALOGIA - Belka z krawędziaka 7x12 cm na obrzeżach dachu.		
			budynek "A" 33,98*2+16,06	m	84,02
			budynek "B" 11,58*2	m	23,16
			łącznik 6,34*2	m	12,68
36	KNR 2-02 0501/01		Pokrycie jednowarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą asfaltową na tekturze, izolacyjną - warstwa odcinająca przy okapie		
			warstwa odcinająca przy okapie (4,86+8,77*2+16,06+8,96*2+11,58+6,34*2)*0,50	m2	40,32
			razem	m2	40,32
37	KNR K-05 0210/01		Montaż kominka wentylacyjnego na dachach		
				szt	13,00
38	NNRNKB 6 0541/01		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm		
			Budynek "A"		
			pas nadrynnowy (4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2)*0,25	m2	14,66
			okapy dachu (16,06+9,34+13,74+13,92+1,38+1,60)*0,25	m2	14,01
			styki muru z dachem (16,06+8,16*2+4,59)*0,25	m2	9,24
			Budynek "B"		
			pas nadrynnowy 11,58*0,50	m2	5,79
			okapy dachu (11,58+9,81*2)*0,25	m2	7,80
			Łącznik		
			pas podrynnowy 6,34*2*0,25	m2	3,17
39	NNRNKB 6 0541/02		styki muru z dachem 2,24*2*0,25	m2	1,12
			razem	m2	55,79
			Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
			Budynek "A"		
40	KNR-W 2-02 0522/02		pas podrynnowy (4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2)*0,50	m2	29,31
			kominy (2,00+0,65+0,70*13+0,40*13)*2*0,30	m2	10,17
			Budynek "B"		
			pas podrynnowy 11,58*0,50	m2	5,79
41	KNR-W 2-02 0529/01		kominy (1,50+0,55)*2*0,30	m2	1,23
			razem	m2	46,50
			Montaż z gotowych elementów rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15cm z blachy stalowej ocynkowanej		
			budynek "A" 4,86+8,77*2+2,24+16,06+8,96*2	m	58,62
42	KNR 4-01 0535/08		budynek "B" 11,58	m	11,58
			łącznik 6,34*2	m	12,68
			razem	m	82,88
			Montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej rur spustowych okrągłych o średnicy 10cm		
43	KNR-W 2-02 0529/01		budynek "A" 3,50+3,70*2+4,70+0,50	m	16,10
			budynek "B" 3,30	m	3,30
			łącznik 3,50*2	m	7,00
			razem	m	26,40
		45421130-4	3. Wymiana stolarki budowlanej		
			3.1. Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej		
42	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka podokienników zewnętrznych z blachy nie nadającej się do użytku		
			budynek "A" (0,90*25+2,05*7+1,55*6+1,60*4)*0,30	m2	15,77

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			budynek "B" (0,90*7+1,60*5)*0,30	m2	4,29
			łącznik 1,55*3*0,30	m2	1,40
			razem	m2	21,46
43	KNR 4-01 0354/12		Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko		
			budynek "A" 0,90*25+2,05*7+1,55*6+1,60*4	m	52,55
			budynek "B" 0,90*7+1,60*5	m	14,30
			łącznik 1,55*3	m	4,65
			razem	m	71,50
44	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
			budynek "A" 5+20	szt	25,00
			budynek "B" 7	szt	7,00
			razem	szt	32,00
45	KNR 4-01 0354/05		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2		
			Budynek "A"		
			okna 1,99*3,36*7	m2	46,80
			1,53*1,80*6	m2	16,52
			1,60*2,30*4	m2	14,72
			drzwi 1,14*2,55*2	m2	5,81
			0,95*2,55	m2	2,42
			Budynek "B"		
			okna 1,60*2,30*5	m2	18,40
			drzwi 0,95*2,55	m2	2,42
			Łącznik		
			okna 1,53*1,80*3	m2	8,26
			razem	m2	115,35
46	KNR 4-01 0347/01		Skucie występów o szerokości i głębokości 20x5cm na ścianach - opaski otworów okiennych		
			opaski otworów okien - bud."A" (2,00+3,40*2)*7	m	61,60
			razem	m	61,60
			3.2. Roboty budowlane		
47	KNR 4-01 0304/02		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej		
			Budynek "A"		
			elew. wschodnia - w/g projektanta (0,40*4+6,70*2+3,40*5+1,10*3)*0,36	m3	12,71
			elew. południowa - w/g projektanta (0,40*5+1,10*2)*0,36	m3	1,51
			elew. zachodnia - w/g projektanta	m3	6,98
			(0,20*3+0,30*4+0,40+0,70*3+1,10*7+1,20*3+3,80)*0,36		
			elew. północna - w/g projektanta 3,10*0,36	m3	1,12
			Budynek "B"		
			elew. południowa - w/g projektanta (0,50*3+3,80*2)*0,36	m3	3,28
			elew. zachodnia - w/g projektanta 0,30*0,36	m3	0,11
			elew. północna - w/g projektanta (0,40*3+0,80+1,10*2)*0,36	m3	1,51
			Łącznik		
			elew. południowa - w/g projektanta 1,10*0,30	m3	0,33
			elew. północna - w/g projektanta 2,80*2*0,30	m3	1,68
			razem	m3	29,23
48	KNR 4-01 0313/03		Przesklepienia otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek		
			Budynek "A"		
			elew. wschodnia (1,10*3+1,90*5)*0,36*0,15	m3	0,69
			elew. południowa 1,10*0,36*0,15*5	m3	0,30
			elew. zachodnia (1,10+1,90*3)*0,36*0,15	m3	0,37
			razem	m3	1,36
49	KNR 4-01 0313/04		Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 120mm		
			Budynek "A"		
			elew. wschodnia 1,10*2*3+1,90*2*5	m	25,60
			elew. południowa 1,10*2*5	m	11,00
			elew. zachodnia 1,10*2+1,90*2*3	m	13,60
			razem	m	50,20
50	KNR 4-01 0711/01		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 1m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu		

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			Budynek "A"		
			elew. wschodnia - w/g projektanta 0,40*4+6,70*2+3,40*5+1,10*3	m2	35,30
			elew. południowa - w/g projektanta 0,40*5+1,10*2	m2	4,20
			elew. zachodnia - w/g projektanta 0,20*3+0,30*4+0,40+0,70*3+1,10*7+1,20*3+3,80	m2	19,40
			elew. północna - w/g projektanta 3,10	m2	3,10
			Budynek "B"		
			elew. południowa - w/g projektanta 0,50*3+3,80*2	m2	9,10
			elew. zachodnia - w/g projektanta 0,30	m2	0,30
			elew. północna - w/g projektanta 0,40*3+0,80+1,10*2	m2	4,20
			Łącznik		
			elew. południowa - w/g projektanta 1,10	m2	1,10
			elew. północna - w/g projektanta 2,80*2	m2	5,60
			razem	m2	82,30
51	KNR 2-02 2009/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	82,30
52	KNR 4-01 0726/01		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, loggii, balkonów o podłożach cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów	m2	82,30
53	KNR 4-01 0321/01		Obsadzenie podokienników drewnianych z płyty MDF do 1,5m - wewnętrzne		
			14+5+20	szt	39,00
			razem	szt	39,00
54	KNR 2-02 1505/01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	82,30
			3.3. Montaż stolarki okiennej i drzwiowej		
55	KNR 0-19 1023/01		Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni do 0,4m2		
			0-6 0,80*0,45*4	m2	1,44
			razem	m2	1,44
56	KNR 0-19 1023/03		Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni do 1,0m2		
			0-5 0,80*0,90*5	m2	3,60
			razem	m2	3,60
57	KNR 0-19 1023/05		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,0m2		
			0-4 0,80*0,90*12	m2	8,64
			razem	m2	8,64
58	KNR 0-19 1023/07		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m2		
			0-3 1,00*1,70*5	m2	8,50
			razem	m2	8,50
59	KNR 0-19 1023/11		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m2		
			0-1 1,50*2,20*8	m2	26,40
			0-2 1,50*1,70*6	m2	15,30
			razem	m2	41,70
60	KNR 0-19 1024/07		Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych z naświetlem		
			Dz-1 1,10*2,50*2	m2	5,50
			Dz-2 1,00*2,50*2	m2	5,00
			razem	m2	10,50
61	KNR-W 2-02 1203/01		Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - do kotłowni		
			Dk-p 0,90*1,28	m2	1,15
			razem	m2	1,15
		45432000-4	4. Remont pomieszczeń kotłowni		
			4.1. Roboty rozbiórkowe		
62	KNR 4-01 0354/07		Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2m2	szt	1,00
63	KNR 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
			poz.-2,31 m (4,07+2,82+2,87+1,19*2+1,20*4+1,03+1,68)*2*2,00	m2	78,60
			poz.-2,82 m (5,28+4,20*2+3,28)*2*2,50	m2	84,80

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			-0,92*2,05*10	m2	-18,86
			-0,87*1,26*5	m2	-5,48
			-0,87*1,85	m2	-1,61
			razem	m2	137,45
64	KNR 4-01 0701/11		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej 4,07*2,82+1,19*2,87+1,19*1,20+1,20*1,20+1,68*1,03+4,87*4,20+3,28*4,20	m2	53,72
			razem	m2	53,72
65	KNR-W 4-01 0212/02		Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 53,72*0,15	m3	8,06
			razem	m3	8,06
66	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km - z kosztami składowania gruzu nieużytkowego tynk (137,45+53,72)*0,015*1,25 beton 8,06*1,25 gruz luzem 0,34	m3	3,58
				m3	10,08
				m3	0,34
			razem	m3	14,00
67	KNR 4-01 0108/12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 5 km (Krotność= 5)	m3	14,00
			4.2. Roboty budowlane		
68	KNR 4-01 0619/03		Odrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	137,45
69	KNR 4-01 0620/03		Odrzybianie przy użyciu klamer budowlanych spoin ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	137,45
70	KNR 2-02 0803/06		Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie	m2	53,72
71	KNR-W 2-02 1101/03		Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu 53,72*0,10	m3	5,37
			razem	m3	5,37
72	Kalkulacja indywidualna		KNR K-35 0214/02 - Uszczelnienie posadzki w piwnicy z nałożeniem dwóch warstw hydroizolacji bitumiczno-polimerowej	m2	53,72
73	Kalkulacja indywidualna		KNR K-35 0215/01 - Uszczelnienie ścian piwnic od wewnątrz z wykonaniem tynków renowacyjnych o grub.2 cm.	m2	137,45
74	KNR-W 2-02 1104/01		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na ostro	m2	53,72
75	KNR-W 2-02 1104/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm - dalsze 3 cm (Krotność= 3)	m2	53,72
76	NNRNKB 6 2805/05		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm antypoślizgowych w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm 1,19*1,20+1,20*1,20+1,68*1,03	m2	4,60
			razem	m2	4,60
77	NNRNKB 6 2806/05		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm antypoślizgowych w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm 4,07*2,82+4,87*4,20+3,28*4,20+1,60*1,00	m2	44,11
			razem	m2	44,11
78	NNRNKB 6 2809/02		Cokoliki na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 (1,19+2,87+1,19+1,20+1,20+1,20+1,68+1,03)*2-0,90*4	m	19,52
			razem	m	19,52
79	NNRNKB 6 2809/04		Cokoliki na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 z płytek kamionkowych GRES 12,5x25cm w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 (4,07+2,82+4,87+4,20+3,28+4,20)*2-0,90*2	m	45,08
			razem	m	45,08

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
80	NNRNKB 6 2810/05		Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm antypoślizgowych na zaprawach klejowych CERESIT CM-11 o grubości warstwy 5mm 1,10*(0,28+0,16)*14+2,35*1,10 1,60*1,00	m2 m2 razem	9,36 1,60 10,96
81	KNR 2-02 1505/01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania ściany 137,45 sufity 53,72	m2 m2 razem	137,45 53,72 191,17
82	KNR-W 2-02 1204/03		Drzwi stalowe przeciwpożarowe jednostronne o powierzchni do 2m2 EI 30 0,90*2,07	m2 razem	1,86 1,86
4.3. Remont komuna spalinowego					
83	KNR 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej komin parteru (2,00*2+0,40+0,20)*2,80	m2 razem	12,88 12,88
84	KNR 4-01 0619/03		Odrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	12,88
85	KNR 4-01 0620/03		Odrzybianie przy użyciu klamer budowlanych spoin ścian łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5m2	m2	12,88
86	KNR 2-02 0803/06		Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie	m2	12,88
87	KNR 4-01 0308/04		Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m2	szt	5,00
88	KNR 4-01 0310/03		Przemuirowanie przewodów - wykucie otworów	szt	8,00
89	KNR 4-01 0310/04		Przemuirowanie przewodów - zamuirowanie otworów	szt	8,00
90	KNR 4-01 0310/05		Przemuirowanie - sprawdzenie przewodów 5,50*6	m razem	33,00 33,00
91	KNR 4-01 0350/01		Rozebranie kominów wolno stojących komin nad dachem 1,80*0,64*1,70	m3 razem	1,96 1,96
92	KNR 2-02 0122/01		Kominy z cegły wieloprzewodowe o przekroju przewodów 1/2x1/2 cegły 0,64*0,64*1,70+0,90*0,64*0,60	m3 razem	1,04 1,04
93	KNR 2-02 0219/05		Nakrywy attek ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm 0,80*1,70	m2 razem	1,36 1,36
5. Docieplenie ścian zewnętrznych					
94	KNR 4-01 0726/01	45453000-7	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o powierzchni uzupełnianej w jednym miejscu do 1m2 ścian, o podłożach cegły - zamurówki i elewacje elewacja - przyjęto 50% 532,61*50%	m2 razem	266,31 266,31
95	KNR 4-01 0722/02		Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kategorii III na ścianach, loggiach, balkonach - gzymsy i daszek nad wejściem studzienki (2,41+0,87+1,00*4)*(0,66+0,30) (2,14+1,00*2)*(1,33+0,30)	m2 m2 razem	6,99 6,75 13,74
96	KNR 2-02 0925/01		Oslony okien folią polietylenową 0-1 1,50*2,20*8 0-2 1,50*1,70*6 0-3 1,00*1,70*5	m2 m2 m2	26,40 15,30 8,50

Tabela przedmiaru robót

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			0-4 0,80*0,90*12	m2	8,64
			0-5 0,80*0,90*5	m2	3,60
			0-6 0,80*0,45*4	m2	1,44
			DZ-1 1,10*2,50*2	m2	5,50
			DZ-2 1,00*2,50*2	m2	5,00
			DK-p 0,90*1,28	m2	1,15
			razem	m2	75,53
97	KNR 0-17 2608/01		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą LEKKA-MOKRA poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie Budynek "A"		
			elewacja wschodnia 8,96*3,28-5,76*2,51+(3,01*2+3,48)*2,85+5,76*0,35+(5,76+3,48)*0,5*2,79 (16,06+0,38+0,42)*4,87 8,96*4,00	m2	56,91
			elewacja północna 13,92*(3,77+4,70)*0,5+8,16*(1,22+0,32)*0,5	m2	82,11
			elewacja zachodnia (9,34+1,60)*4,70	m2	35,84
			16,06*(4,00+0,4)-2,24*(3,44-0,25)-1,12*0,25*0,5*2	m2	65,23
			(8,96+1,38)*4,00	m2	51,42
			studzienki (1,03+2,41+0,87)*0,36+(2,14+1,03)*1,03	m2	63,24
			elewacja południowa 13,74*(3,68+3,93)*0,5+13,74*0,32*0,5+8,16*(1,35+0,53)*0,5+4,58*(0,90+0,21)*0,5	m2	41,36
			0-1 -1,50*2,20*5	m2	4,82
			0-2 -1,50*1,70*6	m2	64,69
			0-3 -1,00*1,70*4	m2	-16,50
			0-4 -0,80*0,90*8	m2	-15,30
			0-5 -0,80*0,90*5	m2	-6,80
			0-6 -0,80*0,45*3	m2	-5,76
			DZ-1 -1,10*2,50*2	m2	-3,60
			DZ-2 -1,00*2,50	m2	-1,08
			DK-p -0,90*1,28	m2	-5,50
			Budynek "B"	m2	-2,50
			elewacja wschodnia 9,81*(3,92+3,46)*0,5-2,24*3,29-1,12*0,25*0,5*2	m2	-1,15
			elewacja północna 11,58*3,46	m2	28,55
			elewacja zachodnia 9,81*(3,92+3,46)*0,5	m2	40,07
			elewacja południowa 11,58*3,92	m2	36,20
			0-1 -1,50*2,20*3	m2	45,39
			0-4 -0,80*0,90*4	m2	-9,90
			0-6 -0,80*0,45	m2	-2,88
			DZ-2 -1,00*2,50	m2	-0,36
			Łącznik	m2	-2,50
			elewacja północna 6,34*3,44	m2	21,81
			elewacja południowa 6,34*3,44	m2	21,81
			0-3 -1,00*1,70	m2	-1,70
			razem	m2	583,92
98	KNR 2-02 0923/04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
			parapety (1,50*14+1,00*5+0,80*21)*0,26	m2	11,13
			razem	m2	11,13
99	KNR AT-31 0703/01		Montaż listwy początkowej		
			bud."A" 4,86+8,77*2+1,60+9,34+13,92+8,96+16,06+0,42+0,38+13,74	m	86,82
			bud."B" 9,81*2+11,58*2-2,24-1,90	m	38,64
			łącznik 6,34*2	m	12,68
			razem	m	138,14
100	KNR AT-31 0204/05		Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 70 grubości 14cm w systemie BAUMIT SILIKON S z wyprawą tynkarską silikonową Budynek "A"		
			elewacja wschodnia 8,96*3,28-5,76*2,51+(3,01*2+3,48)*2,85+5,76*0,35+(5,76+3,48)*0,5*2,79 (16,34+0,38+0,42)*4,54 8,96*3,60	m2	56,91
			elewacja północna 14,20*(3,47+4,22)*0,5+8,16*(1,22+0,32)*0,5	m2	77,82
			elewacja zachodnia (9,62+1,60)*4,22	m2	32,26
			16,06*(3,55+0,42)-2,24*(3,14-0,25)-1,12*0,25*0,5*2	m2	60,88
			(8,96+1,38)*3,55	m2	47,35
				m2	57,00
				m2	36,71

Tabela przedmiaru robót

Strona 16/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			elewacja południowa 14,02*(3,38+3,48)*0,5+14,02*0,32*0,5+8,16*(1,35+0,53)*0,5+4,58*(0,90+0,21)*0,5	m2	60,54
			0-1 -1,50*2,20*5	m2	-16,50
			0-2 -1,50*1,70*6	m2	-15,30
			0-3 -1,00*1,70*4	m2	-6,80
			0-4 -0,80*0,90*8	m2	-5,76
			0-5 -0,80*0,90*5	m2	-3,60
			0-6 -0,80*0,45*3	m2	-1,08
			DZ-1 -1,10*2,50*2	m2	-5,50
			DZ-2 -1,00*2,50	m2	-2,50
			DK-p -0,90*1,28	m2	-1,15
			Budynek "B"		
			elewacja wschodnia 9,81*(3,60+3,16)*0,5-2,24*3,29-1,12*0,25*0,5*2	m2	25,51
			elewacja północna 11,86*3,16	m2	37,48
			elewacja zachodnia 9,81*(3,60+3,16)*0,5	m2	33,16
			elewacja południowa 11,86*3,60	m2	42,70
			0-1 -1,50*2,20*3	m2	-9,90
			0-4 -0,80*0,90*4	m2	-2,88
			0-6 -0,80*0,45	m2	-0,36
			DZ-2 -1,00*2,50	m2	-2,50
			Łącznik		
			elewacja północna 6,34*3,14	m2	19,91
			elewacja południowa 6,34*3,14	m2	19,91
			0-3 -1,00*1,70	m2	-1,70
			razem	m2	532,61
101	KNR AT-31 0204/06		Ocieplenie ościeży i kominów nad dachem płytami styropianowymi EPS 70 grubości 2cm w systemie BAUMIT SILIKON S z wyprawą tynkarską silikonową		
			0-1 (1,50+2,20*2)*0,26*8	m2	12,27
			0-2 (1,50+1,70*2)*0,26*6	m2	7,64
			0-3 (1,00+1,70*2)*0,26*5	m2	5,72
			0-4 (0,80+0,90*2)*0,26*12	m2	8,11
			0-5 (0,80+0,90*2)*0,26*5	m2	3,38
			0-6 (0,80+0,45*2)*0,26*4	m2	1,77
			DZ-1 (1,10+2,50*2)*0,26*2	m2	3,17
			DZ-2 (1,00+2,50*2)*0,26*2	m2	3,12
			DK-p (0,90+1,28*2)*0,22	m2	0,76
			komin nad dachem 0,40*4*13*0,40	m2	8,32
			0,70*4*1,70+(0,90*2+0,70)*0,60	m2	6,26
			razem	m2	60,52
102	KNR AT-31 0101/06		Szpachlowanie ścian zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego - dodatkowa warstwa siatki w pasie do 250 cm od pow. gruntu		
			Budynek "A"		
			elewacja wschodnia (8,96-5,76+3,01*2+3,48+16,34+0,38+0,42+8,96)*2,50	m2	97,00
			elewacja północna 14,20*2,50	m2	35,50
			elewacja zachodnia (9,34+1,60+8,77*2+1,38+5,14)*2,50	m2	87,50
			studzienki (1,00+2,41+0,87+2,14+1,00)*1,43+0,87*2,52	m2	12,80
			elewacja południowa 14,02*2,50	m2	35,05
			0-1 -1,50*1,20*5	m2	-9,00
			0-2 -1,50*0,80*6	m2	-7,20
			0-3 -1,00*1,10*4	m2	-4,40
			0-4 -0,80*0,90*4	m2	-2,88
			0-5 -0,80*0,90*5	m2	-3,60
			0-6 -0,80*0,45*3	m2	-1,08
			DZ-1 -1,10*2,00*2	m2	-4,40
			DZ-2 -1,00*2,00	m2	-2,00
			DK-p -0,90*1,28	m2	-1,15
			Budynek "B"		
			elewacja wschodnia (6,81+0,76)*2,50	m2	18,93
			elewacja północna 11,86*2,50	m2	29,65
			elewacja zachodnia 9,81*2,50	m2	24,53
			elewacja południowa 11,86*2,50	m2	29,65
			0-1 -1,50*1,40*3	m2	-6,30
			0-4 -0,80*0,60*4	m2	-1,92
			0-6 -0,80*0,20	m2	-0,16
			Dz-2 -1,00*2,00	m2	-2,00

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
			Łącznik elewacja północna 6,34*2,50 elewacja południowa 6,34*2,50 0-3 -1,00*1,40	m2 m2 m2	15,85 15,85 -1,40
			razem	m2	354,82
103	KNR AT-31 0702/01		Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego DZ-1 (1,10+2,50*2)*2 DZ-2 (1,00+2,50*2)*2 DK-p 0,90*1,28 narożniki budynku 3,68+2,51*2+5,65+4,85*2+3,77+4,67*2+3,93*2+3,90*2+3,46*2	m m m m	12,20 12,00 1,15 59,74
			razem	m	85,09
104	KNR AT-31 0704/02		Mocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6szt/m2 do podłoża z cegły	m2	532,61
105	KNR AT-31 0705/01		Montaż profili dylatacyjnych prostych lub kątowych 3,44*2*2	m razem m	13,76 13,76
106	KNR AT-31 0501/01		Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy BAUMIT GRANOPORPUTZ wykonany ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej na powierzchni ścian - studzienki studzienki (2,41+0,87+1,00*4)*(0,66+0,30) (2,14+1,00*2)*(1,33+0,30) mur oporowy 2,00*1,20*2 cokoły Budynek "A" elewacja południowa 14,01*0,30 elewacja zachodnia (6,78-2,35+1,50+8,63+1,60+9,48)*0,45 studzienki (6,85+1,03*2+1,50)*1,53 elewacja północna 14,06*0,45 elewacja wschodnia (16,53+0,32+8,96)*0,30 Budynek "B" (9,95*2-2,13+11,52*2)*0,30 Łącznik 6,20*2*0,30	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	6,99 6,75 4,80 4,20 11,54 15,93 6,33 7,74 12,24 3,72
			razem	m2	80,24
107	KNR AT-31 0501/03		Tynk elewacyjny cienkowarstwowy akrylowy BAUMIT GRANOPORPUTZ wykonany ręcznie na powierzchni ścian	m2	80,24
108	KNNR-W 3 0311/01		Osadzenie w murze z cegły podokienników stalowych 8+6+5+12+5+4	szt (podokien nika) razem szt (podokien nika)	40,00 40,00
109	Kalkulacja indywidualna		Dostawa parapetów zewnętrznych stalowych powlekanych szer 35 cm parapety 1,50*14+1,00*5+0,80*21	m razem m	42,80 42,80
110	KNR AT-05 1651/01		Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m budynek "A" - elew.wschodnia 18,00*5,00 budynek "A" - elew.zachodnia (1,60+11,00+1,50)*5,00	m2 m2 razem m2	90,00 70,50 160,50
111	KNR AT-05 1663/04		Zabezpieczenia ochronne siatką jako element dodatkowy rusztowań elewacyjnych o szerokości 0,73m	m2	160,50
112	KNR 4-01 0322/02		Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach - wyloty wentylacyjne w ścianie kolankowej	szt	4,00
		45262690-4	6. Elementy zewnętrzne		
			6.1. Opaska wokół budynku		
113	KNR 2-31 0102/05		Koryta głębokości 10cm wykonywane na poszerzeniach chodnika w gruncie kategorii II-IV (35,00*2-8,96-2,35-2,24+0,42+13,80+14,00+1,60+6,00*2+9,81*2-2,24+12,60*2-1,80)*0,60	m2 razem m2	83,43 83,43

Tabela przedmiaru robót

Strona 18/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
114	KNR 2-31 0102/06		Koryta wykonywane na poszerzeniach chodnika w gruncie kategorii II-IV - za każde dalsze 5cm ponad 10cm	m2	83,43
115	KNR 2-31 0103/02		Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV	m2	83,43
116	KNR 2-31 0401/01		Rowki w gruncie kategorii I-II o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m	139,05
			35,00*2-8,96-2,35-2,24+0,42+13,80+14,00+1,60+6,00*2+9,81*2-2,24+12,60*2-1,80	m	139,05
			razem	m	139,05
117	KNR 2-31 0407/01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	139,05
118	KNR 2-31 0105/05		Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o grubości po zagęszczeniu 3cm (35,00*2-8,96-2,35-2,24+0,42+13,80+14,00+1,60+6,00*2+9,81*2-2,24+12,60*2-1,80)*0,50	m2	69,53
			razem	m2	69,53
119	KNR 2-31 0105/06		Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie - za każdy dalszy 1cm ponad 3cm - dalsze 7 cm (łączna grubość 10 cm) (Krotność= 7)	m2	69,53
120	KNR 2-31 0511/02		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 6cm, układane na podsypce cementowo-piaskowej	m2	69,53
121	KNR 4-01 0108/06		Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km, grunt kategorii III korytowanie 83,43*0,15	m3	12,51
			razem	m3	12,51
122	KNR 4-01 0108/08		Wywiezienie ziemi samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - dalsze 5 km (Krotność= 5)	m3	12,51
			6.2. Studzienki i murki oporowe		
123	KNR 4-01 0349/02		Rozebranie ścian wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - studzienek i murek oporowy przy schodach studzienki (6,85+1,03*3)*0,25*0,30 mur oporowy 2,00*0,25*1,20	m3	0,75
			razem	m3	0,60
				m3	1,35
124	KNR 4-01 0304/01		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	1,35
125	KNR 4-01 0716/01		Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5m2 wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów na ścianach płaskich studzienki (6,85+1,03*3)*0,30*2 mur oporowy 2,00*1,20*2	m2	5,96
			razem	m2	4,80
				m2	10,76
126	KNR 2-02 0219/05		Nakrywy atyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm - murki oporowe i studzienki studzienki (6,85+1,03*3)*0,30 murek oporowy 2,00*0,30	m2	2,98
			razem	m2	0,60
				m2	3,58
127	NNRNKB 6 0541/02		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - murki oporowe i studzienki studzienki (6,85+1,03*3)*0,50 murek oporowy 2,00*0,50	m2	4,97
			razem	m2	1,00
				m2	5,97
128	KNR 2-02 1101/07		Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych - podsypka studzienek do projektowanego poziomu 1,03*0,87*2,12+(2,41+0,87)*1,03*0,78	m3	4,53
			razem	m3	4,53
			6.3. Remont podestu wejścia i schody		
129	KNR K-01 0105/08		Skucie betonu w miejscach powierzchniowych napraw przy schodach zewn. - przyjęto 1,20+1,50 podest wejściowy 2,30	m2	2,70
			razem	m2	2,30
				m2	5,00

Tabela przedmiaru robót

Strona 19/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Nr	Podstawa	Kod CPV	Opis robót	Jm	Ilość
130	KNR 4-01 0201/08		Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej schodów prostych		
			schody zewn. 5,00	m2	5,00
			razem	m2	5,00
131	KNR 4-01 0203/10		Uzupełnienie betonu w elementach konstrukcyjnych schodów prostych		
			5,00*0,10	m3	0,50
			razem	m3	0,50

Zestawienie materiałów

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50-100mm	m3	0,022		
2	Bale iglaste obrzynane kl.III gr.50mm	m3	0,076		
3	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m3	5,531		
4	Beton zwykły B-20 (C16/20)	m3	1,091		
5	Blacha powlekana płaska	m2	133,160		
6	Bločki z betonu komórkowego 49x24x24cm	szt	1 008,435		
7	Cegła budowlana pełna	szt	3 898,600		
8	Cement portlandzki 35 z dodatkami workowany 50kg	t	1,948		
9	Cement portlandzki 35	kg	1 885,860		
10	Cement portlandzki 35	t	2,851		
11	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-25mm	m3	0,120		
12	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,140		
13	Deski iglaste obrzynane kl.III 28-45mm	m3	0,030		
14	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.II 28-45mm	m3	2,155		
15	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 28-45mm	m3	0,159		
16	Drewno na stemple budowlane	m3	0,120		
17	Drewno opałowe	kg	1 836,534		
18	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m2	10,500		
19	Drzwi przeciwpożarowe Neptun 1 EI 30 z płyty wiórowej ognioodpornej HALSPAN, malowane w kolorze białym lub RAL, malowane z okuciami, dymoszczelność klasy S60	szt	1,000		
20	Drzwi stalowe	m2	1,150		
21	Dwuteowniki 120	kg	627,500		
22	Emulsja polimerowo-bitumiczna Remmers Profil Baudicht	kg	295,460		
23	Farba emulsyjna akrylowa AKRYLIT	dm3	79,060		
24	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,253		
25	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,241		
26	Folia PE paroizolacyjna ROCKWOOL, stabilizowana grub. 0,2 mm, szerokość 2,0 m	m2	747,955		
27	Folia polietylenowa osłonowa gr.0,12-0,20mm	m2	28,951		
28	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	142,927		
29	Gips budowlany szpachlowy	kg	147,162		
30	Gips budowlany szpachlowy	t	0,288		
31	Grunt uniwersalny Baunit UniversalGrund	kg	168,343		
32	Gwoździe budowlane gołe	kg	9,203		
33	Gwoździe budowlane	kg	8,199		
34	Gwoździe papowe gołe	kg	2,016		
35	Izokliny styropianowe EPS 100	m2	604,118		
36	Klamry ciesielskie	kg	6,378		
37	Kołki rozporowe plastikowe	szt	20,063		
38	Kołki rozporowe z wkrętami	kpl	417,183		
39	Kominki wentylacyjne	szt	13,000		
40	Kostka brukowa betonowa 6cm szara	m2	71,268		
41	Koszty składowania gruzu nieużytkowego	t	320,400		
42	Kotwy	szt	430,375		
43	Kratki wentylacyjne blaszane 14x14cm bez żaluzji	szt	4,000		
44	Kratki wentylacyjne blaszane 14x14cm z żaluzją	szt	0,430		
45	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,599		
46	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	1 119,412		
47	Listwa początkowa aluminiowa grubości 1,0mm, szerokości 15cm, długości 200cm	szt	72,523		
48	Łączniki do mocowania izolacji termicznej	szt	3 323,486		
49	Łączniki teleskopowe f.KOELNER GOK + WBT 350	szt	2 301,400		
50	Masa asfaltowa	kg	40,275		
51	Masa asfaltowo-kauczukowa izolacyjna DYSPERBIT	kg	226,780		
52	Masa tynkarska akrylowa o strukturze baranek 1mm - Baunit GranoporPutz 1K	kg	200,600		
53	Masa tynkarska silikonowa o strukturze baranek 1mm - Baunit SilikonPutz 1K	kg	1 482,825		
54	Masa uszczelniająca SUPERFLEX-10	dm3	637,560		
55	Narożniki ochronne Wema	szt	0,430		
56	Obrzeże trawnikowe 50-75x20x6cm szare	m	141,831		
57	Okna z PCW rozwiernie i uchylno-rozwiernie dwudzielne ponad 2,5m2	m2	41,700		
58	Okna z PCW rozwiernie i uchylno-rozwiernie jednodzielne do 1,0m2	m2	8,640		
59	Okna z PCW rozwiernie i uchylno-rozwiernie jednodzielne ponad 1,5m2	m2	8,500		
60	Okna z PCW uchylne jednodzielne do 0,4m2	m2	1,440		
61	Okna z PCW uchylne jednodzielne do 1,0m2	m2	3,600		
62	Papa asfaltowa na welonie szklanym podkładowa P/64/1200	m2	47,174		
63	Papa polimerowo-asfaltowa MONOLight jednowarstwowa na włókninie poliestrowej wzmocnionej, modyfikowana SBS	m2	714,633		

Zestawienie materiałów

Strona 21/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
64	Papier ścierny	m2	0,092		
65	Parapety stalowe powlekane szer.35 cm	m	44,940		
66	Pianka poliuretanowa, opakowanie ciśnieniowe	dm3	21,908		
67	Piasek do zapraw	m3	17,292		
68	Piasek	m3	15,116		
69	Płytki kamionkowe GRES 12,5x25cm	m2	8,451		
70	Płytki kamionkowe GRES antypoślizgowe 30x30cm	m2	61,284		
71	Płyty polistyrenowe 10 cm - ekstrudowane	m2	162,351		
72	Płyty polistyrenowe 5mm - ekstrudowane	m2	5,008		
73	Płyty styropianowe samogasnące EPS-70 gr.14cm	m2	559,240		
74	Płyty styropianowe samogasnące EPS-70 gr.2cm	m2	63,546		
75	Płyty z wełny mineralnej MONROCK - MAX grubości 200 mm	m2	610,155		
76	Podookienniki z płyty drewnopodobnej szer.35 cm	m	43,950		
77	Pospółka do betonów	m3	4,892		
78	Preparat gruntujący SIPLAST PRIMER SZYBKI GRUNT SBS - ICOPAL	dm3	172,605		
79	Preparat krzemionkowy Remmers Kiesol	kg	19,117		
80	Profil dylatacyjny kątowy o długości 250cm	szt	6,054		
81	Profil narożnikowy z PCW o długości 250cm z wtopioną siatką z włókna szklanego 10x15cm	szt	39,822		
82	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	360,756		
83	Roztwór asfaltowy do izolacji	kg	201,373		
84	Rury spustowe z blachy powlekanej 120mm	m	27,192		
85	Rynny dachowe z blachy powlekanej fi 150 mm	m	85,366		
86	Siatka styłonowa trójwarstwowa	m2	37,076		
87	Siatka z włókna szklanego 145A Baunit	m2	1 146,602		
88	Silikon	dm3	3,884		
89	Spoivo cynowo-ołowiane LC60	kg	1,654		
90	Szlam uszczelniający Remmers Sulfatexschlamme	kg	831,664		
91	Szpachlówka mineralna do tynków zewnętrznych	kg	264,728		
92	Uchwyty do rur spustowych ocynkowane 100-120mm	szt	8,712		
93	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 150-180mm	szt	165,760		
94	Wapno gaszone (ciasto)	m3	2,011		
95	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	370,833		
96	Wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	2 436,709		
97	Woda	m3	10,523		
98	Zaprawa cementowa M7	m3	1,000		
99	Zaprawa cementowa m. 80	m3	12,328		
100	Zaprawa cementowa M12	m3	2,848		
101	Zaprawa cementowo-wapienna m.15	m3	1,152		
102	Zaprawa cementowo-wapienna m.50	m3	0,266		
103	Zaprawa cementowo-wapienna M-7	m3	0,444		
104	Zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	19,987		
105	Zaprawa klejąca Baunit KlebeSpachtel	kg	5 986,910		
106	Zaprawa klejąca i zbrojeniowa Baunit KlebeSpachtel	kg	83,334		
107	Zaprawa klejowa CERESIT CM-11 - sucha mieszanka	kg	511,795		
108	Zaprawa Remmers Grundputz WTA	kg	1 305,775		
109	Zaprawa Remmers Sanierputz Spezial WTA	kg	2 336,650		
110	Zaprawa Remmers Vorspritzmortel - obrzutka	kg	687,250		
111	Zaprawa wapienna m.4	m3	0,180		
112	Zaślepki	szt	20,063		
113	Zatyczki boczne parapetów	szt	80,000		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Zestawienie sprzętu

Strona 22/22

Budynek Komunalny w Panoszowie - Kompleksowa termomodernizacja budynku

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 250dm3	m-g	9,613		
2	Mieszarka do zapraw	m-g	0,329		
3	Młot pneumatyczny	m-g	43,524		
4	Piła do cięcia płytek	m-g	1,738		
5	Rusztowanie ramowe	m-g	7,864		
6	Samochód samowyładowczy 5t (1)	m-g	126,759		
7	Sprężarka spalinowa 4-5m3/min	m-g	21,762		
8	Środek transportowy	m-g	65,137		
9	Walec wibracyjny jednoosiowy 0,6t	m-g	3,613		
10	Wibrator powierzchniowy	m-g	9,039		
11	Wyciąg jednomasztowy elektryczny 0,5t	m-g	60,059		
12	Wyciąg	m-g	68,197		
13	Żuraw okienny przENOśny 0,15t	m-g	1,588		
14	Żuraw okienny przENOśny	m-g	1,020		
15	Żuraw okienny	m-g	34,174		
	Razem		454,417		