

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na cele rolne nieruchomości położonej w Glinicy przy ul. Dąbrowa, oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 121 na mapie 1 Glinica o pow. 0,3750 ha. Nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, zapisana jest w KW Nr CZ1L/00036772/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Przedmiotowy teren, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Glinica w gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XLVI/333/2006 z dnia 26.10.2006r. (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 153, poz. 4883), znajduje częściowo na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniowo – zagrodową – symbol na rysunku planu 2MNR, częściowo poza granicą opracowania aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość ma kształt prostokąta, przylega do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na okres trzech lat z możliwością wypowiedzenia na sześć miesięcy naprzód.

Przetarg odbędzie się dnia 09 sierpnia 2012r. o godzinie 10.30 w Ciasnej przy ul. Nowej 1a, w sali Nr 14.

Ustala się roczny wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 3,0 q ziarna żyta. Wartość 1 q ziarna żyta ustala się według wysokości stosowanej każdego roku trwania dzierżawy do podatku rolnego plus obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz dzierżawny wzrasta w każdym roku trwania dzierżawy o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w I kwartale roku w którym trwa dzierżawa w stosunku do IV kwartału roku poprzedniego, ogłaszany w Monitorze Polskim i jest płatny w każdym roku do dnia 20 sierpnia.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 18,00 zł. Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać na konto Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002 lub w kasie tut. Urzędu. Środki na podanym koncie powinny być w terminie do dnia 06 sierpnia 2012r. włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zapłaty czynszu za nieruchomość w 2012r.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% czynszu wywoławczego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1a, biuro nr 9, tel. 034/3572766.

WÓJT
mgr inż. Zdzisław Kulej