

Zarządzenie Nr RSO.SE.0050.74.2012

**Wójta Gminy Ciasna
z dnia 23 maja 2012r.**

w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ciasna oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 1 pkt 1, art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23, art. 24, art. 25, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr IX/58/2011 Rady Gminy Ciasna z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Ciasna (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 146 poz. 2705).

z a r z ą d z a m

§ 1.

Dokonać sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Jeżowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 507/31 o pow. 0,0171 ha z k.m. 4 Jeżowa, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 498/19 z k.m. 4 Jeżowa o pow. 0,0171 ha, stanowiącej własność Franciszka Bura.

W/w nieruchomości zlokalizowane są w Jeżowej przy ul. Wiejskiej, która jest drogą o nawierzchni utwardzonej żwirem. W ulicy znajdują się sieci uzbrojenia – wodociąg, sieć elektroenergetyczna i sieć telekomunikacyjna.

Nieruchomość, będąca przedmiotem sprzedaży, stanowi wąski pas gruntu zabudowany osadnikiem ścieków – szambem żelbetowym, obsługującym budynek mieszkalny jednorodzinny położony na gruncie przyległym. Nieruchomość stanowi własność Gminy Ciasna, zapisana jest w księdze wieczystej Nr CZ1L/00050379/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu. Zgodnie z danymi wynikającymi z Ewidencji Gruntów i Budynków stanowi użytek o symbolu dr - droga. Na działce znajduje się ogrodzenie żelbetowe, stanowiące odrębną własność – Franciszka Bura.

Nieruchomość przyległa, obejmująca działkę nr 498/19 z k.m. 4 Jeżowa, stanowi własność Franciszka Bura, zapisana jest w KW CZ1L/00049978/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.

Przedmiotowe nieruchomości, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Jeżowa Gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Ciasnej Nr XXI/132/2008 z dnia 29.05.2008r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2008r., Nr 160, poz. 3051), znajdują się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową z usługami – symbol w planie 2MNU.

§ 2.

Cenę sprzedaży działki Nr 507/31 z k.m. 4 Jeżowa, na rzecz Franciszka Bura, ustalono na kwotę: 6.970,00 zł (słownie: sześć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt złotych 00/100) plus obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

§ 4.

Z dniem wejścia w życie niniejszego zarządzenia traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Ciasna Nr 181/2011 z dnia 25.10.2011r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ciasna w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej