

ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH

z siedzibą w Dobrodzieniu
46-380 Dobrodzień, ul. Powstańców Śl. 5 Tel. 034 35 36 338

FILIA W ZABRZU

ZABRZE UL. JAŁOWCOWA 5/5 TEL. 0-602-76-73-93

CZŁONEK KORPORACJI KOMINIARZY POLSKICH

ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH
z siedzibą w Dobrodzieniu
Dobrodzień, ul. Powstańców Śl. 5
tel. (034) 3536 338
tel. kom. 0 602 76 73 93

Dobrodzień 09-04-2010 r.

URZĄD GMINY CIASNA	
L.dz. 2199	Zal.
Wpł. dn. 20.04.2010	
Skier. do RGK MB	
Nr sprawy	

Opinia kominarska

dla
GMINY CIASNA

Szkoła Podstawowa Molna ul. Tylna 1 – dotyczy mieszkań na parterze i I piętrze

W wyniku przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych
Sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia okręgowego mistrza kominarskiego Wilhelma Otrzonsek
+ pracownika w celu:

Wskazania miejsca podłączenia

Dotyczy: Podłączenia kotła c.o. węglowego w piwnicy

1. Kocioł c.o. na paliwo stałe należy podłączyć do przewodu nr. 1.
2. Wentylację grawitacyjną należy podłączyć do przewodu nr. 2.
3. Nawiew powietrza z zewnątrz budynku do pomieszczenia kotła należy wykonać w sposób prawidłowy.
4. Zaleca się podłączenie wentylacji kuchni w mieszkaniu na parterze i I piętrze do głowicy kominowej nr. A
5. Zaleca się podłączenie wentylacji łazienki w mieszkaniu na parterze i I piętrze do głowicy kominowej nr. B
6. Przypomina się o konieczności potwierdzonego czyszczenia przewodu kominowego dymowego 4 razy w roku a przewodów wentylacyjnych 1 raz w roku. Dz.U. 80 poz.563.

Opiniodawca
Wilhelm Otrzonsek
MISTRZ KOMINIARSKI
Wpisany do Rejestru KKP
Województwa Śląskiego pod nr 692
Dobrodzień, 09-04-2010 r.

Inne uwagi:

Rysunek wraz z opisem w załączeniu.

Opinię sporządzono w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r./Dz.U.Nr 89, poz. 414/, Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dnia 27.08.1991r. /Dz.U. Nr 81 poz. 351 oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz.U. Nr 92, poz. 460/.

Opinię sporządzono w egzempl. z przeznaczeniem po 1 egz. dla:

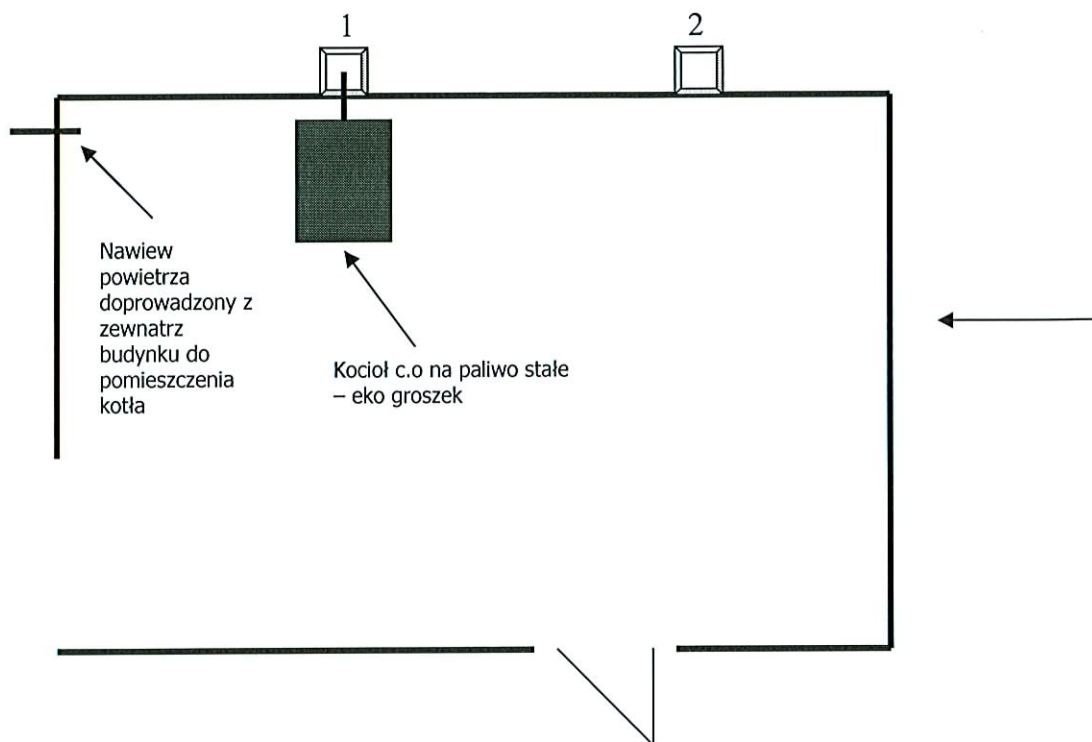
- Właściciela
- a/a

Potwierdzenie odbioru opinii

dnia podpis

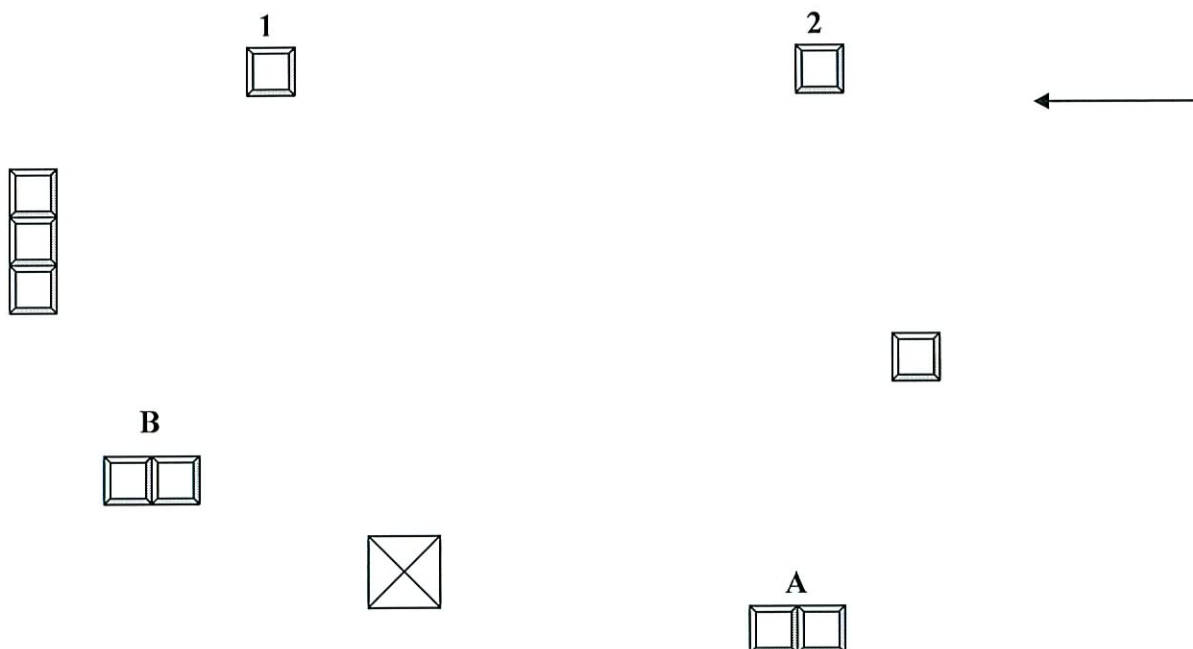
Załącznik do opinii

Molna ul. Tylna 1 – kotłownia obsługująca mieszkania na parterze i I piętrze



Spis przewodów:

1. Przewód dymowy kotła c.o – 28x15 cm
2. Wentylacja grawitacyjna pomieszczenia kotła – 25x12 cm
- B. Wentylacja łazienki parter oraz wentylacja łazienki I piętro
- A. Wentylacja kuchni parter oraz wentylacja kuchni I piętro



Celem podłączenia kotła c.o. węglowego w piwnicy należy:

1. Kocioł c.o. obsługujący mieszkania na parterze i I piętrze podłączyć do przewodu **nr. 1.**
2. Kocioł c.o. na paliwo stałe – eko groszek należy osadzić na cokolicu.
3. Rura łącząca kocioł z przewodem kominowym powinna być z 5% spadkiem w kierunku kotła.
4. Przekrój rury powinien być zgodny z przekrojem wylotu spalin z kotła i z wmontowanym w niej otworem rewizyjno-czyszczącym.
5. Drzwi do pomieszczenia kotłowni należy wykonać jako metalowe atestowane otwierane na zewnątrz..
6. Wykonać nawiew powietrza z zewnątrz budynku do pomieszczenia kotła poprzez stały niezamykalny otwór o wielkości przekroju dostosowanym do mocy kotła.
7. Zapewnić wentylację grawitacyjną pomieszczenia kotłowni poprzez zamontowanie kratki wentylacyjnej o wymiarach 14x21 cm bez żaluzji umieszczonej 15 cm od sufitu podłączonej do przewodu **nr. 2.**
8. Otwór obecnie znajdujący się w przewodzie nr. 2 należy zamurować.
9. Na poddaszu należy usunąć pęknięcia komina c.o, zabezpieczyć przylegające do komina elementy drewniane z konstrukcji dachu poprzez np. obłożenie ich blachą oraz odsunąć z bezpośredniego sąsiedztwa komina materiały łatwopalne.
10. Należy usunąć pęknięcia komina c.o ponad dachem
11. W mieszkaniu na parterze i I piętrze w pomieszczeniach kuchni i łazienki wykonać podłączenia wentylacji wykorzystując głowice kominowe **A i B**

W czasie projektowania i podłączania kotłowni opalanej paliwem stałym należy pamiętać:

Pomieszczenie kotłowni wyczyścić tak by nie znajdowały się w nim materiały łatwopalne.

Pomieszczenie kotłowni obiatkować.

W kotłowni mogą znajdować się tylko urządzenia związane bezpośrednio z prawidłowym działaniem kotłowni.

Nawiew powietrza z zewnątrz budynku do pomieszczenia powinien zapewniać niezbędny strumień powietrza dla wentylacji pomieszczenia kotłowni i dla prawidłowego spalania paliwa podczas pracy kotła, o polu przekroju dostosowanym do mocy kotła.

Pamiętać należy by strumień powietrza nie był skierowany bezpośrednio na urządzenia które mogą zamarznąć .

Urządzeń wentylacji nie wolno zamykać ani przestawiać

Przewody kominowe dymowe należy czyścić co najmniej cztery razy w roku /zgodnie z Dz. U. Nr. 80 poz. 563/ - obowiązek dopilnowania czyszczenia spoczywa na właścicielu urządzenia grzewczego.