

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na roboty budowlane w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 113 poz. 759) oraz jej aktów wykonawczych o ustalonej wartości zamówienia do 4 845 000 euro.

## WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na zadanie pn.:

**„Przebudowa i rozbudowa przyłączy wodociągowych i przykanalików sanitarnych przy ul. Ks. Twardocha w m. Ciasna”.**

Specyfikację istotnych warunków zamówienia opracowano na podstawie ustawy z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 113 poz. 759) oraz jej aktów wykonawczych.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy ustawy i kodeksu cywilnego

## DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Ciasna
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SIWZ** – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 4) **Ustawa** – ustawa z 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 113 poz. 759) oraz jej aktów wykonawczych.
- 5) **Konsorcjum** – Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia.

## I. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest **GMINA CIASNA, ul. Nowa 1a**

tel.: **034 3535100**

faks: **034 3535105**

e-mail: **[ciasnargk@ug.pl](mailto:ciasnargk@ug.pl)**

## II. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako **RGK.ID.ZP-13/10**

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

## III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest :

**1.1. budowa wodociągu z rur PE śr. 110 mm, dług. 587,60 m**

1.2. budowa wodociągu z rur PE śr. 90 mm, dług. 214,10 m

1.3. budowa wodociągu z rur PE śr. 63 mm, dług. 49,90 m

1.4. przyłącza 56 szt./514,60 m, z rur PE.

1.5. budowa kanału sanitarnego z rur PCW śr. 200 mm, dług. 251,40 m

1.6. przykanaliki 47 szt./374,10 m z rur PCW

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają projekty budowlane, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary.

Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień

Kod CPV:

45232150-8 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

4523410-7 Kanalizacja sanitarna

3. Oferty częściowe i wariantowe.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

4. Zamawiający wprowadza możliwość zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 5, 6 ustawy Prawo zamówień publicznych polegających na wykonaniu zamówienia tego samego rodzaju co podstawowe.

5. Zgodnie z art. 144 ust.1 ustawy Zamawiający wprowadza do umowy możliwość zmian technologicznych lub konstrukcyjnych w realizacji zadania jeżeli taka zmiana zgłoszona zostanie przez projektanta, inspektora nadzoru lub Wykonawcę i podyktowana będzie względami funkcjonalności budowli.

6. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Zamawiający wprowadza możliwość zmian umowy w przypadku wystąpienia warunków uniemożliwiających dotrzymanie przez Wykonawcę terminu umowy z uwagi na:

- niekorzystne warunki pogodowe,
- niekorzystne warunki gruntowe na skutek nadmiernych opadów atmosferycznych,
- na wypadek klęski żywiołowej.

7. Stosowane materiały i urządzenia w przedmiotowym zadaniu muszą spełniać wszelkie parametry techniczne wymienione w dokumentacji technicznej a w przypadku ich nie określenia należy przyjmować zgodnie z ogólnie stosowanymi normami budowlanymi. Zamawiający nie dopuszcza stosowania tzw. „zamienników”. Stosować tylko oryginalne części i urządzenia. Użycie przez projektanta nazw firm danych materiałów jest tylko wskaźnikiem dla Wykonawcy, iż zastosowane materiały nie mogą posiadać parametrów gorszych od wskazanego w dokumentacji.

#### IV. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin zakończenia robót budowlanych i zgłoszenie Zamawiającemu ich zakończenie do : 15.09.2011r.
2. Termin spisania końcowego protokołu odbioru robót do: 25.10.2011r.

**W tym terminie należy przekazać Zamawiającemu następujące dokumenty:**

- 2.1. atesty budowlane na użyte materiały budowlane,**
- 2.2. inwentaryzację geodezyjną potwierdzającą przyjęcie wykonanego zadania do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Lublińcu,**
- 2.3. pozytywne wyniki badań wody sporządzone przez właściwą Stację Sanitarno Epidemiologiczną.**

3. Miejsce wykonania zamówienia: miejscowość Ciasna.

## **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki wynikające z art. 22 ust.1 ustawy, tzn.:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- d) spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej.

2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie,

3) wykażą się dysponowaniem osobą kierownika budowy w branży instalacji wod-kan. oraz przedłożą jego oświadczenie o podjęciu się obowiązków kierownika budowy na przedmiotowym zadaniu,

4) dysponują sprzętem oraz kadrą osobową do wykonania zamówienia,

5) posiadają odpowiedni potencjał ekonomiczny w celu wykonania zamówienia,

6) nie zalegają z opłatami podatków, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz nie byli karani sędowo w związku z zamówieniem publicznym,

7) przedstawią uproszczony kosztorys ofertowy z podziałem na roboty wodociągowe i kanalizacyjne w przedmiotowym zadaniu.

2. W przypadku gdy o udzielenie zamówienia ubiega się konsorcjum, wówczas wymaga się, aby żaden z jego członków nie podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, a członkowie łącznie spełniali warunki określone w pkt. 1b), 1c) 1d), 2), 3), 4), 5), i 7) oraz każdy oddzielnie spełniał warunek określony w pkt. 1a) i 6) niniejszego rozdziału .

3. Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

## **VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w rozdziale V niniejszej specyfikacji Wykonawcy muszą przedstawić następujące dokumenty:
  - a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż sześć miesięcy przed upływem terminu składowania ofert,
  - b) zaświadczenie właściwego **urzędu skarbowego** oraz zaświadczenie właściwego **oddziału ZUS** o nie zaleganiu przez Wykonawcę z opłatami podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne wystawione nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert
  - c) aktualną informację z **Krajowego Rejestru Karnego** wystawiona nie wcześniej niż sześć miesięcy przed upływem terminu składania ofert w zakresie określonym w art 24 ust. 1 pkt 4 – 9 ustawy,
  - d) złożą oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków zgodnie z działem V punkt 1, podpunkt 2). (**załącznik nr 3**),
  - e) umowę regulującą współpracę podmiotów występujących wspólnie,
  - f) informację o osobie, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wraz z załączeniem uprawnień kierownika budowy oraz zaświadczenia właściwego Oddziału Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzającego przynależność kierownika budowy do tej izby na dzień składania ofert,
  - g) oświadczenie kierownika budowy o podjęciu się obowiązków kierownika budowy na przedmiotowym zadaniu w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia
  - h) oświadczenie o dysponowaniu sprzętem oraz kadrą osobową do wykonania zamówienia, o posiadaniu odpowiedniego potencjału ekonomicznego umożliwiającego wykonanie zamówienia, o posiadaniu odpowiedniego doświadczenia w prowadzeniu zadań o zakresie rzeczowym wyszczególnionym w SIWZ, (**załącznik nr 3**),
  - i) kosztorys ofertowy uproszczony z podziałem na roboty wodociągowe i kanalizacyjne na przedmiotowe zadania wykonane na podstawie załączonych do SIWZ przedmiarów i dokumentacji projektowej.
2. Dokumenty, o których mowa w rozdziale VI niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentacji Wykonawcy.
3. W przypadku konsorcjum do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i przy zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z § 2.1 rozporządzenia z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane.

## VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Nie wymaga się.

## VIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Wymagania ogólne.

- 1) Oferta musi być złożona w formie pisemnej zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SIWZ.
- 2) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny, na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 3) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty.
- 4) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i paraflowane.
- 5) Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, muszą być paraflowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

### Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić formularz oferty wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: „**Przebudowa wodociągu i kanalizacji w Ciasnej**” i „**Nie otwierać przed 19.10.2010r.godz. 12.05**” oraz adres Wykonawcy.

### 2. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: „**Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa**”. Informację o zastrzeżeniu dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa należy podać również w formularzu oferty.

### 3. Zmiana lub wycofanie oferty

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem "zmiana".
2. Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem "wycofane".

## IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

**Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy w Ciasnej ul. Nowa 1a (pokój Nr 15) Termin składania ofert upływa w dniu 19.10.2010r.o godz. 12.00(czasu lokalnego).**

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## X. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Szczegółowych informacji w sprawach postępowania o zamówienie publiczne udziela Eugeniusz Krogulecki pokój nr 12 Urzędu Gminy Ciasna, tel. (034 3535100 wew. 14)

## XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

**Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu.**

1. Podstawą obliczenia ceny oferty jest dokumentacja projektowa, przedmiar oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
2. Cena oferty musi zawierać **wszelkie koszty** niezbędne do zrealizowania zamówienia bez których nie można wykonać zamówienia.
3. **W cenie oferty należy uwzględnić ewentualne elementy pominięte, bez których zamówienie nie byłoby możliwe do wykonania. W związku z powyższym Wykonawcom zaleca się szczegółowe zapoznanie w terenie z warunkami wykonania zamówienia.**
5. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
6. Wykonawca na formularzu ofertowym podaje cenę brutto, netto oraz podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie i nie podlega zmianom przez okres ważności umowy.

## XII. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili wszystkie warunki niniejszej specyfikacji (formalne i przedmiotowe), komisja dokona oceny ofert według następujących kryteriów:

LP.	OPIS KRYTERIÓW OCENY	OZNACZENIE	ZNACZENIE
1	CENA	C	100%

Ocena wg poszczególnych kryteriów przedstawia się następująco:

**1. CENA - C**

Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

Ilość punktów za cenę ocenianej oferty:

$$C = C_n / C_b \times 100$$

Gdzie:

$C_n$  – najniższa cena spośród ofert nie odrzuconych

$C_b$  – cena oferty rozpatrywanej

- 2. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami ceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert nie podlegających odrzuceniu.**

### **XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w Urzędzie Gminy w Ciasnej ul. Nowa 1a, I piętro, sala Nr 14 w dniu 19.10.2010r. godz. 12 .05 (czasu lokalnego).

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

### **XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wniesienie protestu po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu (art. 181 ust. 1 ustawy).

### **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy wybranego do wykonania zamówienia złożenia przed podpisaniem umowy lub najpóźniej w dniu jej podpisywania , zabezpieczenia należytego wykonania umowy wysokości 5 % ceny brutto oferty wybranej w postępowaniu przetargowym.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach;

- pieniądzu
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
- gwarancjach bankowych
- gwarancjach ubezpieczeniowych
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt2 ustawy z dnia 9.11.2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy **wpłacić przelewem** na rachunek Urzędu Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy w Ciasnej, nr konta 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002.

Zabezpieczenie w formie niepieniężnej należy złożyć w oryginale w kasie Urzędu Gminy.

## **XVI. WARUNKI UMOWY**

Warunki umowy zostały określone w **załączniku nr 2** do SIWZ

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

W toku postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

## **XVIII. INFORMACJA O PODWYKONAWSTWIE**

Zamawiający wymaga informacji w ofercie, które części zamówienia będą powierzone podwykonawcom. Brak takiej informacji będzie równoznaczny z deklaracją o samodzielności wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Do wykorzystania druk (załącznik nr 4)

## **XIX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

1. Oferta – załącznik Nr 1 do SIWZ
2. Projekt umowy – załącznik Nr 2 do SIWZ
3. Oświadczenie – załącznik Nr 3 do SIWZ
4. Informacja o zakresie prac powierzonych podwykonawcom – załącznik Nr 4 do SIWZ
5. Projekt budowlany, specyfikacja techniczna, przedmiar robót

Ciasna, dnia 17.09.2010r.

Zatwierdzam

**WÓJT**

*mgr inż. Zdzisław Kulej*



.....

.....

(nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....

(nazwa i adres Zamawiającego)

.....

(miejscowość i data)

### OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu pn: **„Przebudowa i rozbudowa przyłączy wodociągowych i przykanalików sanitarnych przy ul. Ks. Twardocha w m. Ciasna”** zgodnie wymaganiami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia składamy niniejszą ofertę.

Oferujemy wykonanie zadania pn. **„Przebudowa i rozbudowa przyłączy wodociągowych i przykanalików sanitarnych przy ul. Ks. Twardocha w m. Ciasna”**.

za cenę brutto ..... zł.

(Słownie .....zł.)

Cena netto ..... zł.

(Słownie .....zł.)

Podatek VAT 22% tj. .... zł.

(Słownie .....zł.)

1. **Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zakończenia realizacji zamówienia w terminie wymaganym w rozdz. IV SIWZ.**
2. Na przedmiot zamówienia udzielamy gwarancji – 36 miesięcy.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia (w tym z warunkami umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.
4. Zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych:
  - a) posiadamy uprawnienia do wykonywania zamówienia,
  - b) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
  - c) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - d) znajdujemy się sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Oferta wraz z załącznikami została złożona na ..... stronach.

7. Informacje zawarte na stronach od ..... do ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.

8. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....  
.....

(podać adres)

tel.: .....

faks: .....

e-mail: .....

.....  
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)

Do formularza oferty załączam następujące oświadczenia, dokumenty i informacje.

#### **Załączniki**

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

**UMOWA Nr RGK.ID.ZP-13/10**

W dniu .....r. pomiędzy Gminą Ciasna z siedzibą w miejscowości Ciasna przy ul. Nowa 1a zwaną dalej „Zamawiającym”, którą reprezentuje:

Zdzisław Kulej - Wójtem Gminy Ciasna

przy kontrasygnacie

Urszuli Szukalskiej - Skarbnika Gminy Ciasna

a .....r.

zwanym dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje:

.....r.

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych .....  
Wykonawca przyjmuje do realizacji: **„Przebudowę i rozbudowę przyłączy wodociągowych i przykanalików sanitarnych przy ul. Ks. Twardocha w m. Ciasna”**. zgodnie z projektem budowlanym, specyfikacją techniczną wykonania robót budowlanych i przedmiarem w następującym zakresie:
  - 1.1. budowa wodociągu z rur PE śr. 110 mm, dług. 587,60 m,
  - 1.2. budowa wodociągu z rur PE śr. 90 mm, dług. 214,10 m,
  - 1.3. budowa wodociągu z rur PE śr. 63 mm, dług. 49,90 m,
  - 1.4. przyłącza 56 szt./514,60 m, z rur PE,
  - 1.5. budowa kanału sanitarnego z rur PCW śr. 200 mm, dług. 251,40 m,
  - 1.6. przykanaliki 47 szt./374,10 m z rur PCW,
2. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia sporządzony przez siebie harmonogram rzeczowo – finansowy.
3. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z dnia 6 kwietnia 2007r.) zgodnie z § 18 wykonawca zobowiązany jest uzyskać ocenę higieniczną właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego na zastosowane materiały lub wyroby używane do uzdatniania i dystrybucji wody przed rozpoczęciem robót.
5. Integralną częścią umowy jest oferta oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz projekt budowlany oraz przedmiar.
7. Kod we Wspólnym Słowniku Zamówień  
Kod CPV:  
45232150-8 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody  
4523410-7 Kanalizacja sanitarna

**§ 2**

Ryczałtowa wartość robót zgodnie z. przeprowadzonym przetargiem wynosi:

**Cena ryczałtowa brutto :**

**(słownie: ...)**

**Cena ryczałtowa netto:**

**(słownie: ...)**

**Podatek VAT 22% tj.**

**(słownie: ...)**

### **§ 3**

1. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się rozliczanie robót fakturami częściowymi po zakończeniu danego zakresu prac.
2. Faktury częściowe wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru danej części robót. Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanych w tym okresie robót.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę końcową, która nie może być mniejsza **niż 30% wartości zadania brutto**, wystawiona na podstawie protokołu **odbioru końcowego i przyjęciu zadania do użytkowania**. Faktura końcowa będzie płatna w terminie do 30-dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych ustaloną w oparciu o zapisy umieszczone w § 11 umowy.
5. Faktury za prace stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy Nr.....(podać numer konta)

### **§ 4**

1. **Termin zakończenia robót budowlanych i zgłoszenie Zamawiającemu ich zakończenia do : 15.09.2011r.**
2. **Termin spisania końcowego protokołu odbioru robót do: 25.10.2011r.**  
W tym terminie należy przekazać Zamawiającemu następujące dokumenty:
  - 2.1. atesty budowlane na użyte materiały budowlane,
  - 2.2. inwentaryzację geodezyjną potwierdzającą przyjęcie wykonanego zadania do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Lublińcu,
  - 2.3. pozytywne wyniki badań wody sporządzone przez właściwą Stację Sanitarno Epidemiologiczną.
3. **W sytuacji wystąpienia warunków opisanych w dziale III pkt. 6 SIWZ uniemożliwiających wykonanie zadania w umówionym terminie Wykonawca ma prawo wystąpić do Zamawiającego o przesunięcie terminu określonego w pkt.1.**

### **§ 5**

1. Zakres robót powierzonych Podwykonawcom jest następujący:
  - 1.1. ....

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy tych Podwykonawców.

## § 6

1. **Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadzi będzie :** ..... Zakres uprawnień inspektora nadzoru wynika z zapisów art. 25 i 26 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 106 z 2000r., poz. 1126 z późniejszymi zmianami). Zamawiający upoważnia inspektora nadzoru do kontrolowania rozliczeń budowy.
2. **Kierownikiem budowy będzie:** .....

## § 7

1. Podczas całego okresu trwania robót Wykonawca winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy.
3. Wykonawca występuje o niezbędne zgody do administratora terenu celem zrealizowania zadania zgodnie z umową, w szczególności zajęcia pasa drogowego.
4. **Wykonawca musi posiadać, ważną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej na cały czas trwania zadania, w wysokości minimum kwoty ceny ofertowej**

## § 8

1. Odbiór częściowy oraz odbiór końcowy dokonywany będzie przez Zamawiającego z udziałem inspektora nadzoru.
2. **Odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego po potwierdzeniu gotowości wykonanych robót do odbioru przez inspektora nadzoru w dzienniku budowy.**
3. Odbiór końcowy robót może nastąpić tylko wtedy gdy strona Zamawiającego nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.

## § 9

1. Wykonawca udziela 36 - miesięcznej gwarancji na wykonany przez siebie przedmiot zamówienia licząc od dnia odbioru robót przez Zamawiającego.
2. Strony umowy ustalają okres rękojmi na wykonany na podstawie Umowy przedmiot zamówienia zgodnie z Kodeksem Cywilnym.
3. Dla robót wykonanych ponownie w ramach gwarancji termin o którym mowa w pkt. 1 biegnie od nowa.
4. W sprawach nie uregulowanych dot. gwarancji stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego

## § 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich

pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,  
e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w Umowie,
- b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
- c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) w terminie 14 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy,
- b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń, określonych w punkcie 4c, po cenach przedstawionych w kosztorysie ofertowym,
- c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
- d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

6. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z jego winy nie należy mu się zapłata za wykonane prace.

## § 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 5% wynagrodzenia umownego za

- przedmiot umowy,
- b) za zwłokę w oddaniu określonego w Umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od określonego wg § 4 umowy, terminu zakończenia robót budowlanych.
  - c) za zwłokę w usunięciu wad – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych, (j.t. z 2010r. Dz. U. Nr 113 poz. 759)
3. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu przedmiotu zamówienia oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

## § 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto, co stanowi kwotę: .....zł. (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w formie: gwarancji.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź – musi ono być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości, czyli w kwocie stanowiącej równowartość 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie. **Wykonawca powinien zawrzeć umowę na bezgotówkowe formy zabezpieczenia z podziałem:**
  - 30% (co stanowi kwotę .....zł.) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości,
  - 70% (co stanowi kwotę ..... zł.) na zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
5. W przypadku należytego wykonania robót – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni kalendarzowych po ostatecznym odbiorze robót, potwierdzającym ich należyte wykonanie, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni kalendarzowych po upływie okresu rękojmi i gwarancji, o których mowa w § 9 Umowy.

## § 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

## §14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§15**

Wykonawca wyraża zgodę na przechowywanie i przetwarzanie swoich danych osobowych przez Urząd Gminy Ciasna. Otrzymane informacje nie będą udostępniane innym firmom, bądź osobom trzecim. Wykonawca posiada prawo wglądu i poprawiania swoich danych osobowych.

#### **§ 16**

Postanowienia tej Umowy, bez zgody drugiej strony nie mogą być ujawnione osobom trzecim.

#### **§17**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY



## OŚWIADCZENIE

1. Oświadczamy iż dysponujemy odpowiednim sprzętem budowlanym oraz posiadamy kadrę osobową do wykonania przedmiotowego zamówienia.
2. Oświadczamy iż posiadamy odpowiedni potencjał ekonomiczny do wykonania przedmiotowego zamówienia.
3. Oświadczamy, iż posiadamy odpowiednie doświadczenie w prowadzeniu zadań o zakresie rzeczowym porównywalnym do zakresu będącego przedmiotem zamówienia.

.....  
( podpis i pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)

**ZAKRES CZYNNOŚCI POWIERZONYCH DO WYKONANIA  
PODWYKONAWCOM**

1.	<b>Zakres czynności powierzonych do wykonania</b>	
2.	<b>Zakres czynności powierzonych do wykonania</b>	

*\* powtórzyć tabelę w razie konieczności*

.....  
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej  
do reprezentacji Wykonawcy)