

O G Ł O S Z E N I E O I I I P R Z E T A R G U
ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie na cele rolne nieruchomości położonej w Glinicy, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 122 na mapie 1 Glinica o pow. 0,7460 ha, zapisanej w KW Nr 43884, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Gminy Ciasna.

Poprzednie przetargi, zakończone wynikiem negatywnym, odbyły się: dnia 25.05.2010r. o godz. 11.00 i dnia 09.08.2010r. o godz. 11.00.

Przedmiotowy teren znajduje się poza granicą opracowania aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Glinica w Gminie Ciasna (rola), zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Ciasna Nr XLVI/333/2006 z dnia 26.10.2006r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2006r. Nr 153, poz. 4883).

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na okres dwóch lat z możliwością wypowiedzenia na sześć miesięcy naprzód.

Przetarg odbędzie się dnia 28.10.2010 r o godz. 11:00 w Ciasnej przy ul. Nowej 1a, w sali nr 14.

Ustala się roczny wywoławczy czynsz dzierżawny w wysokości 2,2 q ziarna żyta. Wartość 1 q ziarna żyta ustala się według wysokości stosowanej każdego roku trwania dzierżawy do podatku rolnego plus obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w I kwartale roku w którym trwa dzierżawa w stosunku do IV kwartału roku poprzedniego, ogłaszany w Monitorze Polskim i jest płatny w każdym roku do dnia 20 sierpnia.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 14,00 zł. Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać w kasie tut. Urzędu lub na konto Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna Nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002. Środki na podanym koncie powinny być w terminie do dnia 25 października 2010r. włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zapłaty czynszu za nieruchomość w 2011 r.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% czynszu wywoławczego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1a, biuro nr 9, tel. 034/3535-100, fax. 034/ 3535-105.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej