

Ciasna, dnia 09.09.2010r.

Nr RGK.ID.ZP-8/10

Gronner & Rączka Architekci
Spółka Jawna
Pl. Wojska Polskiego 9
43-300 Bielsko Biała

Dotyczy: Konkursu na opracowanie projektu architektoniczno - budowlanego zadania inwestycyjnego pn. Budowa szkoły podstawowej wraz z salą gimnastyczną w Ciasnej.

Do zamawiającego wpłynęły zapytania o następujące tematy:

Pyt. 1

Zapis w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jedn. 4 UPO określa zasady kształtowania zabudowy:

- maksymalną wysokość budynku 12,0 m licząc od poziomu terenu do kalenicy;
- dachy budynków dwuspadowe o układzie kalenicowym, symetryczne o jednakowym nachyleniu połaci 30-45 st.

Taki zapis wyklucza możliwość wykonania sali o wymiarach 45,0 x 24,0 i wys. W świetle 7,2 m. Spełniając te warunki wysokość Sali wynosi $7,2 + \tan 30 \text{ st} \times 12,0 = 7,2 + 0,5 \times 12,0 = 7,2 + 6,0 = 13,20\text{m}$. dodatkowo trzeba doliczyć grubość konstrukcji czyli wysokość będzie min 14,0 m.

To wyliczenie nie obejmuje widowni.

Czy będzie zmiana planu dot. w.w. zapisu?

Ad. 1

Po rozstrzygnięciu konkursu zamawiający przeprowadzi zmianę planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniając wybraną koncepcję.

Pyt. 2

Czy kwota 300 000,00 zł. Podana jako koszt dokumentacji jest kwotą netto czy brutto.

Ad. 2

Kwota 300 000,00 zł. podana jako koszt dokumentacji jest kwotą brutto, czyli z podatkiem VAT.

Do wiadomości:
Wszyscy Wykonawcy

Z poważaniem

WÓJT

mgr inż. Zdzisław Kulej