

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydierżawienie na cele rolne nieruchomości położonej w Sierakowie Śląskim, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 534/4 na mapie 8 Sieraków o pow. 0,0656 ha, zapisanej w KW Nr 35058, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Gminy Ciasna.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Sieraków Śląski w Gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/332/2006 Rady Gminy w Ciasnej z dnia 26.10.2006r. (Dz.Urz. Woj. Śl. z 2006r. Nr 153, poz. 4882) przedmiotowy teren jest przeznaczony pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - symbol na rysunku planu 35MN i pod teren drogi publicznej – symbol na rysunku planu KDD. Do czasu faktycznego przeznaczenia nieruchomości będzie wykorzystywana na cele rolne.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydierżawienia na okres trzech lat z możliwością wypowiedzenia na sześć miesięcy naprzód.

Ustala się roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2 q ziarna żyta. Wartość 1 q ziarna żyta ustala się według wysokości stosowanej każdego roku trwania dzierżawy do podatku rolnego plus obowiązująca stawka podatku VAT. Czynsz dzierżawny wzrasta w każdym następnym roku trwania dzierżawy o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w I kwartale roku w którym trwa dzierżawa w stosunku do IV kwartału roku poprzedniego, ogłaszany w Monitorze Polskim i jest płatny w każdym roku do dnia 20 sierpnia.

Przetarg odbędzie się dnia 25.05.2010 r. o godz. 11:30 w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, w sali nr 14.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości 10,00 zł. Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać w kasie tut. Urzędu lub konto Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002. Środki na podanym koncie powinny być w terminie do dnia 19 maja 2010r. włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zapłaty czynszu za nieruchomość w 2010 r.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% czynszu wywoławczego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1a, biuro nr 9, tel. 034/3535-100, fax. 034/ 3535-105.

W Ó J T

mgr inż. Zdzisław Kulej