

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
ustnym nieograniczonym

Wójt Gminy Ciasna ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wynajem lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni 69,27m², będącego własnością Gminy Ciasna, znajdującego się na parterze i I-piętrze w budynku mieszkalno-usługowym, położonym przy ul. Dobrodzieńskiej 13 w Sierakowie Śląskim na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka 810/120 z k.m. 2 Sieraków o powierzchni 0,0362 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1L/00001251/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lublińcu jako własność Gminy Ciasna i własność osób fizycznych. Udział Gminy we własności 74/100.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w miejscowości Sieraków Śląski w Gminie Ciasna, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Nr XLVI/332/2006 z dnia 26 października 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 153, poz. 4882) przedmiotowa nieruchomość jest położona na terenie oznaczonym na rysunku planu 1U. Przeznaczenie podstawowe to usługi podstawowe nieprodukcyjne.

Lokal użytkowy przeznaczony jest do wynajęcia na okres 3 lat.

Ustala się miesięczny czynsz za wynajem w/w lokalu w wysokości 4,50 zł za jeden metr kwadratowy powierzchni tj. 311,71 zł plus podatek V A T. Czynsz będzie płatny do dnia 15 - ego każdego miesiąca trwania umowy najmu.

Tak ustalony czynsz wzrasta w każdym następnym roku trwania najmu począwszy od 1 marca każdego następnego roku o wskaźnik inflacji za rok poprzedni.

Przetarg odbędzie się dnia 30.04.2010 r. o godz. 11:00 w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, w sali nr 14.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w wys. 62,00 zł.

Wpłaty wadium w pieniądzu należy dokonać na konto Gminy Ciasna: Bank Spółdzielczy Gliwice Oddział Ciasna nr 97 8457 0008 2012 0300 0231 0002. Środki na w/w koncie powinny być w terminie do dnia 27 kwietnia 2010 r. włącznie.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet zapłaty czynszu za nieruchomość w pierwszym miesiącu trwania najmu.

Jeżeli uczestnik, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada na rzecz Gminy Ciasna.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej czynszu wywoławczego. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % czynszu wywoławczego.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciasna w Ciasnej przy ul. Nowej 1 a, biuro nr 9, tel. 034 / 3535-100, fax 034 / 3535 -105.

WÓJT

mgr inż.  Zdzisław Kulej