

Zarządzenie Nr 71/2025
Wójta Gminy Chrostkowo
z dnia 17.11.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Chrostkowo do zbycia następującą nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	WL1L/00028868/0 Działka o nr. ewid. 287/1, obręb 0003 Chrostkowo, gmina Chrostkowo. Klasoużytki B.
Udział w powierzchni działki	3017/10275
Opis lokalu	Samodzielny lokal mieszkalny nr 3 składający się z przedpokoju i pokoju z kuchnią o powierzchni użytkowej 20,89 m ² wraz z pomieszczeniem składowym o powierzchni użytkowej 9,28 m ² . Lokal usytuowany na parterze w budynku parterowym. Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 3017/10275 w nieruchomości wspólnej.
Przeznaczenie nieruchomości	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo przyjętym Uchwałą Nr IV/25/2019 Rady Gminy Chrostkowo z dnia 4 lutego 2019 r. nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Dla działki nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Obciążenia i zobowiązania	Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony.
Cena nieruchomości brutto (zł)	9540,00 zł

§2

- Wykaz z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrostkowo, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.chrostkowo.pl) oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Chrostkowo na okres 22 dni począwszy od 20.11.2025 r. do 12.12.2025 r. Informacja o wywieszeniu ww. wykazu zostanie opublikowana również w prasie lokalnej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 05.01.2026 r.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

na oryginale podpisał:

Z-ca Wójta Gminy Chrostkowo

Rafał Wiśniewski