

Zarządzenie Nr 47/2025
Wójta Gminy Chrostkowo
z dnia 18.08.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Chrostkowo do sprzedaży następujące nieruchomości:

L.p. nieruchomości	Nr działek i ich położenie	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości brutto (w zł)
1.	414 Chrostkowo	907	WL1L/00017082/6	Działki niezabudowane o regularnym kształcie. Posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej (gminnej) o nawierzchni utwardzonej.	Działki nie są objęte ustaleniami obowiązującego miejscowego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Dla działek tych Wójt Gminy Chrostkowo wydał decyzje o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	Przetarg ustny nieograniczony	72 570,00
	415 Chrostkowo	879					

2.	419 Chrostkowo	756	WL1L/00017082/6	Działka niezabudowana o regularnym kształcie. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (gminnej) o nawierzchni utwardzonej.	Działka nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Dla działki Wójt Gminy Chrostkowo wydał decyzję o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	Przetarg ustny nieograniczony	27 060,00
3.	420 Chrostkowo	737	WL1L/00017082/6	Działka niezabudowana o regularnym kształcie. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (gminnej) o nawierzchni utwardzonej.	Działka nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Dla działki Wójt Gminy Chrostkowo wydał decyzję o warunkach zabudowy dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	Przetarg ustny nieograniczony	27 060,00

§2

- Wykaz z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrostkowo, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.chrostkowo.pl) oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Chrostkowo, na okres 22 dni począwszy od 21.08.2025 r. do 12.09.2025 r. Informacja o wywieszeniu ww. wykazu zostanie opublikowana również w prasie lokalnej.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 02.10.2025 r.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

na oryginale podpisał:
Wójt Gminy Chrostkowo
Mariusz Lorenc