

Zarządzenie Nr 19/2025
Wójta Gminy Chrostkowo
z dnia 31.03.2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 - 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

§1

Wójt Gminy Chrostkowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na cele rolne (przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą):

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	WL1L/00022924/9. Działka o nr. ewid. 341/5 o pow. 0,82 ha, obręb 0016 Wildno, gmina Chrostkowo. Klasoużytki RIVa.
Opis nieruchomości	Nieruchomość obecnie wykorzystywana na cele rolnicze, niezabudowana, o nieregularnym kształcie.
Przeznaczenie nieruchomości	Nieruchomość przeznaczona do użytku rolnego. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo przyjętym Uchwałą Nr IV/25/2019 Rady Gminy Chrostkowo z dnia 4 lutego 2019 r. nieruchomość przeznaczona jest jako częściowo tereny gleb średniej i niskiej przydatności rolniczej (pozostałe) oraz częściowo tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.
Obciążenia i zobowiązania	Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
Okres dzierżawy	Do 3 lat.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	656,00 zł/rok z możliwością corocznej waloryzacji czynszu dzierżawnego. Czynsz płatny z dołu w dwóch równych ratach.

§2

1. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrostkowo, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.chrostkowo.pl) oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Wildno, na okres 21 dni począwszy od 03.04.2025 r. do 24.04.2025 r. Informacja o wywieszeniu ww. wykazu zostanie opublikowana również w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

na oryginale podpisał:
Wójt Gminy Chrostkowo
Mariusz Lorenc