

Zarządzenie Nr 69/2024
Wójta Gminy Chrostkowo
z dnia 10.12.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zamiennych przeznaczonych do zbycia w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa pod drogę publiczną.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Chrostkowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zamiennych przeznaczonych do zbycia w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą z mocy prawa pod drogę publiczną – gminną.

§1

Nieruchomość zamienna opisana poniżej przyznana zostaje w zamian za nieruchomość oznaczoną nr. ewid. 12/5 o powierzchni 0,1108 ha, obręb Głęboć, gmina Chrostkowo, która została przejęta z mocy prawa na własność Gminy Chrostkowo, na podstawie decyzji Wójta Gminy Chrostkowo znak: GK.6831.04.2024.MS z dnia 07.11.2024 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	WL1L/00027303/5 Działka o nr. ewid. 6/2, obręb 0004 Głęboć, gmina Chrostkowo. Klasoużytki RIIIb.
Powierzchnia nieruchomości	Działka o nr. ewid. 6/2 o pow. 0,0950 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość o nieregularnym, wydłużonym kształcie. Układ hipsometryczny zróżnicowany, część działki stanowi skarpa.
Przeznaczenie nieruchomości	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrostkowo przyjętym Uchwałą Nr IV/25/2019 Rady Gminy Chrostkowo z dnia 4 lutego 2019 r. nieruchomość przeznaczona jest jako gleby chronione klasy I-III. Dla działki nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy.
Obciążenia i zobowiązania	Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
Forma zbycia nieruchomości	Zbycie nieruchomości zamiennej w ramach odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę publiczną – art. 98 ust. 3 w związku z art.131 ust. 1 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Cena nieruchomości netto (zł)	4 800,00

§2

1. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Chrostkowo, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.chrostkowo.pl) oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Głębocek, na okres 21 dni począwszy od 12.12.2024 r. do 02.01.2025 r. Informacja o wywieszeniu ww. wykazu zostanie opublikowana również w prasie lokalnej.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu i upływa z dniem 23.01.2025 r.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

na oryginale podpisał:
Wójt Gminy Chrostkowo
Mariusz Lorenc