

Chrostkowo, dn. 12.10.2020 r.

Do Wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na „Gmina Chrostkowo: UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO”

Numer ogłoszenia: 593639-N-2020 z dnia 2020-10-06.

Na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843, z późn. zm.) przekazuję treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami w postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”:

Dotyczy ubezpieczeń majątkowych.

Pytanie nr 1.

Czy i jakiego rodzaju prace remontowe, budowlane, modernizacyjne Zamawiający planuje realizować w okresie ubezpieczenia? Jaka będzie ich wartość?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że zaplanowane są następujące zadania inwestycyjne:

- Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej – Świetlica Wiejska w Nowej Wsi – 265 000,00
- Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Świetlica Wiejska w Stalmierzu – 387 450,00 zł
- Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej Świetlica Wiejska w Chojnie – 358 093,18 zł
- Poprawa infrastruktury wodno-ściekowej na terenie Gminy Chrostkowo – 776 738,95 zł
- Budowa sceny oraz zagospodarowanie terenu w miejscowości Chrostkowo – 160 000,00 zł.

Pytanie nr 2.

Czy na chwilę obecną prowadzone są prace remontowe, budowlane, modernizacyjne w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach/ obiektach? Jeśli tak- prosimy o podanie jakiego rodzaju, adresu lokalizacji i ich wartości.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że obecnie trwają prace dot. Zadań:

- Adaptacja pomieszczeń z przeznaczeniem na utworzenie Dziennego Domu Pobytu w budynku gminnym w miejscowości Stalmierz – 400 000,00 zł
- Budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku gminnym w Stalmierzu – 100 000,00 zł
- Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych przy Urzędzie Gminy w Chrostkowie – 100 000,00 zł.

Pytanie nr 3.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie wprowadzone do SIWZ limity odpowiedzialności są podane na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź na pytanie nr 3:



Powyższe dokładnie opisane w SIWZ, strona 36, I. ZAŁOŻENIA DO WSZYSTKICH RODZAJÓW UBEZPIECZEŃ

Pytanie nr 4.

Prosimy o określenie wartości największej lokalizacji z uwzględnieniem wartości budynku (lub budynków, jeśli są połączone) i środków trwałych tam się znajdujących – PML.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający informuje, że PML dotyczy Zespołu Szkół w Chrostkowie. W przybliżeniu wynosi około 4 000 000,00 zł.

Pytanie nr 5.

Czy Zamawiający planuje otwarcie nowych lokalizacji? Jeśli tak-prosimy o krótki opis oraz podanie jaka jest ich planowana wartość.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że od 2 listopada 2020 roku planuje się Otwarcie Dziennego Domu Pobytu dla 30 podopiecznych w ramach projektu współfinansowanego ze środków europejskich w budynku po Szkole Podstawowej w Stalmierzu.

Pytanie nr 6.

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- II. budynki przeznaczone do rozbiórki

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że nie zostały zgłoszone w/w budynki.

Pytanie nr 7.

Czy przedmiotem ubezpieczenia mają być objęte budynki wyłączone z eksploatacji, pustostany, budynki przeznaczone do rozbiórki, jeżeli tak to proszę o podanie wartości i lokalizacji

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że nie mają być objęte ubezpieczeniem w/w budynki.

Pytanie nr 8.

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 9.

W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk, zamawiający oczekuje ochrony all risk z zastosowaniem jedynie tych wyłączeń, które wskazano w SIWZ :

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od woli



*Ubezpieczającego zdarzenia z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel **nie będzie odpowiadał wyłącznie** za szkody wskazane poniżej w programie ubezpieczenia (inne wyłączenia odpowiedzialności wskazane w OWU Ubezpieczyciela **nie mają zastosowania**).*

W związku z brakiem zdefiniowania w SIWZ wyłączeń, w szczególności reasekuracyjnych, prosimy o zmianę powyższego zapisu na:

Zakres ubezpieczenia obejmuje szkody polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia na skutek nagłego, niespodziewanego i niezależnego od woli Ubezpieczającego zdarzenia z zastrzeżeniem, ochrony dla szkód wskazanych poniżej w programie ubezpieczenia i z zastosowaniem wyłączeń OWU Wykonawcy .

W przypadku braku zgody, prosimy o włączenie do programu SIWZ wyłączeń odpowiedzialności za

- 1) zanieczyszczenie i skażenie substancjami biologicznymi lub chemicznymi, chyba że nastąpiło w wyniku zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową;
- 2) ryzyka IT, utrata danych, w tym wirusy i ataki hakerskie (tzw. „cyber-ryzyka”);
- 3) wszelkie skutki powolnych oddziaływań, tj. szkody nienoszące znamion zdarzenia nagłego i niespodziewanego, takie jak: naturalne zużycie, erozja, korozja, pleśnienie, rdzewienie, gnicie, zawilgocenie, wyschnięcie, osiadanie, pękanie, kurczenie się, rozprężanie się, parowanie, utrata masy, wyciekanie, zmiana smaku, koloru, faktury, powolne oddziaływanie mgły, smogu, dymu, cieczy, gazów, pyłów, mikroorganizmów, ekstremalnych temperatur bądź ciągłych zmian temperatury;
- 4) koszty usunięcia wad materiałowych, błędów projektowych, wadliwego wykonania, wad wewnętrznych;
- 5) sprzeniewierzenie, oszustwo, niewyjaśnione/ tajemnicze zniknięcie;
- 6) mienie użytkowane przez jakiekolwiek siły zbrojne;
- 7) tunele, półtunele (galerie);
- 8) obiekty latające (np. drony);
- 9) mienie usytuowane poza lądem stałym;
- 10) grunty, gleba, zbiorniki i ciekły wodne wszelkiego rodzaju;
- 11) żywe organizmy i uprawy na pniu

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 11.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejścia odpowiedzialności osoby trzeciej.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający potwierdza powyższe.



Pytanie nr 12.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w mieniu znajdującym się na wysypisku lub składowisku odpadów lub wykorzystywanym w działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający potwierdza powyższe..

Pytanie nr 13.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej, udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych) oraz zarządzaniem jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 14.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje odpowiedzialności za szkody spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 15.

W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) prosimy o potwierdzenie, że ochrona istnieje pod warunkiem, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 16.

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony OC z tyt. organizacji imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować imprez związanych ze sportami motorowymi, motorowodnymi, lotniczymi.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 17.

Prosimy o wyłączenie z SIWZ odpowiedzialność cywilna Ubezpieczonego zgodnie z art. 448 kc w związku z art. 23 i 24 kc z tytułu naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych - limit odpowiedzialności 50 000 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; lub przeniesienie do klauzul fakultatywnych

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 18.

Prosimy o wyłączenie z SIWZ pkt 4.29. odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane

Odpowiedź na pytanie nr 18:
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 19.

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie są i nie będą obejmowane imprezy związane ze sportami ekstremalnymi takimi jak: skoki bungee, B.A.S.E. jumping, speleologia, rafting, canyoning itp.

Odpowiedź na pytanie nr 19:
Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 20.

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje szkód na terenie USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii.

Odpowiedź na pytanie nr 20:
Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 21.

Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy a jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszym SIWZ

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Powyższe dokładnie opisane w SIWZ, strona 36, **I. ZAŁOŻENIA DO WSZYSTKICH RODZAJÓW UBEZPIECZEŃ:**

PYTANIA DOTYCZĄCE II CZĘŚCI ZAMÓWIENIA – UBEZPIECZENIA KOMUNIKACYJNE

Pytanie nr 1.

Prosimy o zmianę zapisu w zakresie ubezpieczenia AC dot. kosztów holowania na poniższy: „koszty holowania pojazdu po szkodzie objętej umową ubezpieczenia do wysokości 10% sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 1.000 zł na pojazd do siedziby Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego lub warsztatu naprawczego bez stosowania ograniczenia w postaci kilometrów (dot. pojazdów osobowych, dostawczych i ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t)”.

Odpowiedź na pytanie nr 21:
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 2.

Prosimy o wyłączenie rozszerzenia AC o uszkodzenia pojazdu w związku z podnoszeniem w celu dokonania naprawy z wyłączeniem szkód, za które odpowiada warsztat naprawczy lub wprowadzenia limitu 1 000 zł

Odpowiedź na pytanie nr 2:
Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3.

Prosimy o wprowadzenie limitu dot. dostania się wody do wnętrza pojazdu w wysokości 1000 zł

Odpowiedź na pytanie nr 3:



Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4.

Prosimy o dodanie w klauzuli gwarantowanej sumy ubezpieczenia dodatkowego zapisu – na mocy niniejszej klauzuli wartość pojazdu określona w dniu zawarcia umowy ubezpieczenia (suma ubezpieczenia) obowiązuje przez cały roczny okres ubezpieczenia. Stałą wartość pojazdu (gwarantowaną sumę ubezpieczenia) stosuję się w przypadku szkody polegającej na kradzieży pojazdu, szkody całkowitej oraz w celu ustalenia czy wystąpił przypadek szkody całkowitej. Klauzula dotyczy ubezpieczenia autocasco dla pojazdów starszych niż 24 miesiące, ale nie starsze niż 7 lat

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 5.

Prosimy o zmianę terminu składania ofert na 21-10-2020 r

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający wyraził zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 23.10.2020 r.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany zamieszczono na stronie internetowej:
www.bip.chrostkowo.pl.

Pozostałe warunki i wymagania określone w SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.


mgr inż. Mariusz Lorenc


Inspektor
ds. inwestycji i zamówień
publicznych
mgr Łukasz Łazarowski