



PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZÓR I REALIZACJA INWESTYCJI

87-850 Choceń ul. W. Łokietka 3, NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813, e-mail: biuro\_chata@o2.pl

Egz. nr 1



Adres:  
ul. W. Łokietka 3  
87-850 Choceń

NIP 558-122-48-37

OBIEKT	POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU W RAMACH INWESTYCJI PN. „ADAPTACJA POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA ZORGANIZOWANIE DZIENNEGO DOMU POBYTU W BUDYNKU GMINNYM ZLOKALIZOWANYM NA DZIAŁCE NUMER GEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIERZ”	
LOKALIZACJA	WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT LIPNOWSKI, MIEJSCOWOŚĆ STALMIERZ, DZIAŁKA NR 72, OBRĘB STALMIERZ, GM. CHROSTKOWO	
BRANŻA	<b>BUDOWLAN</b>	
STUDIUM DOKUMENTACJI	PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR	GMINA CHROSTKOWO	
KATEGORIA OBIEKTU	kat. obiektu VIII	
BRANŻA (KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA)	ELŻBIETA SZYMKOWSKA	<b>ELŻBIETA SZYMKOWSKA</b> upr. arch. i konstr.-bud UAN-NB-8386-5/55/87 WK upr. kierownika budowy i topót WSP-AN-8386-5/50/82 WK <i>E. Szymkowska</i>

Kom:  
0-605 587 813  
e-mail: biuro\_chat@o2.pl

Konto:  
Bank Spółdzielczy w Kowalu  
O/Choceń  
55 9557 0006 0013 8657 2000  
0001

- Usługi projektowe:
- branża drogowa
  - branża architektoniczno - konstrukcyjna
  - branża sanitarna
  - branża elektryczna

Nadzór:

- wszystkie branże budowlane

Wykonawstwo:

- realizacja inwest. budowlanych

11.05.2020 r.

## **Spis treści**

- I Oświadczenie
- II Opinia geotechniczna
- III Informacja bioz
- IV Oświadczenie ppoż
- V Opis zagospodarowania działki
- VI Warunki techniczne pochylni dla osób niepełnosprawnych
- V Rysunki
- 1 PZT
- 2 Fundamenty – przekrój A
- 3 Widok z góry
- 4 Przekrój B

Włocławek 11.05.2020 r.

### OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że projekt branży budowlano - konstrukcyjnej „pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy budynku gminnym w Stalmierzu w ramach inwestycji pn. „Adaptacja pomieszczeń z przeznaczeniem na zorganizowanie dziennego domu pobytu w budynku gminnym zlokalizowanym na działce numer geodezyjny 72 w miejscowości Stalmierz” położonej w miejscowości Stalmierz dz. nr 72 w obrębie geodezyjnym Stalmierz został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**ELŻBIETA SZYMKOWSKA**  
upr. arch. i konstr.-bud  
UAN-NB-8386-5/55/87 WK  
upr. kierownika budowy i nadzór  
WSP-AN-8386-5/50/82 WK  
*E. Szymkowska*

.....  
projektant

Podstawa prawna: art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami  
(Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z póź. zm.)

## II OPINIA GEOTECHNICZNA

**PRZEDMIOT INWESTYCJI:** Dla projektowanej pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku Urzędu Gminy w Stalmierzu.

Na podstawie przeprowadzonych sondowań, analizy makroskopowej gruntu, po uwzględnieniu lokalnych zależności korelacyjnych oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463) oraz na podstawie § 4, pkt. 4 w/w rozporządzenia – w uzgodnieniu z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych projektowana inwestycja została zaliczona do pierwszej kategorii geotechnicznej, posadowiona w prostych warunkach gruntowych i wobec powyższego ustala się:

- Charakterystyka obszaru: Działka Nr 72 znajduje się na terenie o dobrym mikroklimacie. Na działce nie stwierdza się podmokłości.
- Budowa geologiczna: Do głębokości około 1,3 m przedmiotowy teren zbudowany jest z gruntów naturalnych i spoistych, tj. iłów piaszczystych o dobrej nośności i przydatności do posadowienia.
- Warunki hydrogeologiczne: Do głębokości około 1,3 m występuje strefa aeracji, wobec powyższego nie stwierdza się nasycenia wodą gruntową.
- Charakterystyka warunków geotechnicznych: Grunty zalegające w podłożu obejmują ily piaszczyste, średniowilgotne o dobrej nośności.

### **Wnioski:**

Sposób posadowienia – bezpośredni.

Warunki do wykonania przedmiotowej inwestycji są dobre i korzystne, brak podmokłości terenu, brak wód gruntowych, gleba w warstwie powierzchniowej jest stosunkowo żyzna. Budowa geologiczna pozwala na wykonywanie robót ziemnych zarówno przy użyciu lekkiego jak i ciężkiego sprzętu budowlanego.

Przy występujących gruntach można posadowić przedmiotową inwestycję na ławach fundamentowych. Nie istnieje konieczność wykonania płyty fundamentowej.

W związku z brakiem wód gruntowych nie ma konieczności wykonywania drenaży opaskowych, a projektowaną izolację przeciwwilgociową można stosować typu lekkiego. W obrębie działki nie stwierdzono żadnych form morfologicznych świadczących o istnieniu ruchów mas ziemnych.

Strefa przemarzania gruntu dla tego obszaru wynosi 1,0m poniżej poziomu terenu.

Przedmiotowe wnioski i zalecenia należy rozpatrywać razem z postanowieniem normy PN-81/B-03020 oraz z innymi obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami dotyczącymi posadowienia obiektów budowlanych.

W czasie wykonywania wykopów nie należy dopuścić do nawodnienia wykopu.

Analiza warunków geologiczno – inżynierskich i warunków hydrogeologicznych miejsca zlokalizowanego obiektu oraz jego wielkość pozwalają na zaliczenie przedmiotowej inwestycji do:

#### **PIERWSZEJ KATEGORII GEOTECHNICZNEJ W PROSTYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH**

Zgodnie z § 4, pkt 4 w/w rozporządzenia powyższe dane określił projektant obiektu budowlanego na podstawie badań geotechnicznych gruntu, których zakres został uzgodniony z wykonawcą specjalistycznych robót budowlanych.

**ELŻBIETA SZYMKOWSKA**  
upr. arch. i konstr.-bud  
UAN-NB-8386-5/55/87 WK  
upr. kierownika budowy i topót  
WSPP-AN-8386-5/50/82 WK

*E. Szymkowska*

### III. Informacja BIOZ

TEMAT	POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU W RAMACH INWESTYCJI PN. „ADAPTACJA POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA ZORGANIZOWANIE DZIENNEGO DOMU POBYTU W BUDYNKU GMINNYM ZLOKALIZOWANYM NA DZIAŁCE NUMER GEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIERZ”
LOKALIZACJA	WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE, POWIAT LIPNOWSKI, MIEJSCOWOŚĆ STALMIERZ, DZIAŁKA NR 72, OBREB STALMIERZ, GM. CHROSTKOWO
BRANŻA	BUDOWLANA
STUDIUM DOKUMENTACJI	<b>INFORMACJA BIOZ</b>
INWESTOR	GMINA CHROSTKOWO
PROJEKTANT	ELŻBIETA SZYMKOWSKA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (**Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126**).

---

11.05.2020 r.

## **OPIS**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego:

- Roboty ziemne,
- Roboty fundamentowe, spawalnicze,
- Wykonanie konstrukcji poręczy,
- Roboty wykończeniowe.

2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:

- działka, na której projektuje się w/w inwestycję usytuowana jest w miejscowości Stalmierz.
- działka zabudowana budynkiem byłej szkoły.
- działka uzbrojona.

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Nie występują.

4. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas wykonywania danej inwestycji:

4.1. Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5m, a w szczególności:

- wznoszenie ścian
- niebezpieczeństwo upadku z rusztowania,

4.2. Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m:

- wykonywanie fundamentów
- niebezpieczeństwo przysypania ziemią

4.3. Wykonywanie prac z udziałem maszyn i urządzeń:

- prace dźwigiem: niebezpieczeństwo związane z zerwaniem się materiału transportowanego – nie występuje.
- prace betoniarką: porażenie prądem.

5. Sposoby prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych: Prace należy prowadzić zgodnie z poniższymi zaleceniami:

5.1. Przy wykonywaniu ścian wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003.r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401,

rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze,

rozdział 9 – Roboty na wysokościach,

rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie.

5.2. Przy wykonywaniu stropów – nie występuje.

5.3. Przy wykonywaniu konstrukcji i pokrycia dachu wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w rozporządzeniu j.w. (Dz. U. Nr 47, poz. 401, rozdział 9 – Roboty na wysokościach,

rozdział 13 – Roboty ciesielskie,

rozdział 17 – Roboty dekarские i izolacyjne – nie występują.

5.4. Przy wykonywaniu prac z udziałem dźwigu – prace te nie występują.

5.5. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z warunkami i wytycznymi technicznymi wykonywania robót oraz warunkami bhp i innymi przepisami związanymi ze specyfiką tych prac.

5.6. Należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji obsługi maszyn, urządzeń i sprzętu stosowanych w czasie prowadzenia robót.

6. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

6.1. Jako podstawową zasadę podczas prowadzenia wszelkich prac konstrukcyjno – budowlanych należy przyjąć stwierdzenie:

„Wszelkie prace konstrukcyjno – budowlane prowadzone mają być pod nadzorem osób do tego upoważnionych, z zachowaniem warunków zawartych w polskich przepisach oraz normach budowlanych oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami BHP”.

W szczególności:

- teren inwestycji musi być w miarę potrzeby zabezpieczony ogrodzeniem (teren ogrodzony).



- składowiska materiałów budowlanych i urządzeń technicznych muszą być wykonane w sposób zabezpieczający przed możliwością wywrócenia, zsunięcia się lub rozsunięcia się składowanych materiałów i elementów.

- w razie prowadzenia robót w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, itp., zawsze należy określić bezpieczną odległość (w pionie i w poziomie), w jakiej mogą być wykonywane te roboty i ma być zapewniony nad nimi fachowy nadzór techniczny.

Odległość tę określa kierownictwo robót w porozumieniu z właściwymi jednostkami branżowymi, w których zarządzaniu lub użytkowaniu znajdują się te instalacje.

6.2. W przypadku wystąpienia zagrożenia należy miejsce zagrożenia zabezpieczyć oraz powiadomić przełożonych, podwładnych i pozostałych pracowników.

6.3. Pracownicy pracujący na wysokości muszą mieć odpowiednie badania lekarskie.

6.4. Pracowników należy przeszkolić w zakresie bezpieczeństwa pracy na wysokości, zaopatrzyć w sprzęt specjalistyczny, liny, pasy bezpieczeństwa.

6.4. Wszystkie stanowiska robót, które prowadzone są na wysokości winny zostać zabezpieczone odpowiednimi balustradami (poręcz na wysokości 1,1m) zapobiegającymi upadkom z wysokości. W przypadku nie zastosowania balustrad, należy pracowników wyposażyć w pasy lub szelki bezpieczeństwa z linkami umocowanymi do stałych elementów konstrukcyjnych.

7. Organizacja placu danej inwestycji:

- pracownicy winni być wyposażeni w środki ochrony osobistej.

- pracownicy na budowie muszą mieć zapewniony dostęp do sanitariatu, bieżącej wody oraz miejsca przeznaczonego na przebranie się.

*Konieczność sporządzenia Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ) wynika z treści artykułu 21a ust. 1a ustawy a dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami „Prawo budowlane” jeżeli:*

*- w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót wymienionych w ust. 2 ustawy lub,*

*- przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczała 500 osobodni.*

*Wykonywanie robót w oparciu o przedmiotowe opracowanie projektowe nie przekroczy powyższe kryteria, dlatego nie jest wymagane sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.*

**ELŻBIETA SZYMKOWSKA**  
upr. arch. i konstr.-bud.

UAN-NB-8386-5/55/87 WK  
upr. kierownika budowy i robót  
WSP-AN-8386-5/50/82 WK

*E. Szymkowska*

## OŚWIADCZENIE P.POŻ.:

Pochylnia dla osób niepełnosprawnych przy budynku gminnym w Stalmierzu

**Inwestor:**

Gmina Chrostkowo

**Adres inwestycji:**

WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE,  
POWIAT LIPNOWSKI,  
MIEJSCOWOŚĆ STALMIERZ,  
DZIAŁKA NR 72, OBREB STALMIERZ,  
GM. CHROSTKOWO

Inwestycja jest zgodna z § 271 – 283 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z 15 czerwca 2002 roku z późniejszymi zmianami).

**ELŻBIETA SZYMKOWSKA**  
upr. arch. i konstr.-bud  
UAN-NB-8386-5/55/87 WK  
upr. kierownika budowy i topót  
WSPP-AN-8386-5/50/82 WK

*E. Szymkowska*

## **OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

### **Inwestor:**

Gmina Chrostkowo

### **Adres inwestycji:**

WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE,  
POWIAT LIPNOWSKI,  
MIEJSCOWOŚĆ STALMIERZ,  
DZIAŁKA NR 72, OBRĘB STALMIERZ,  
GM. CHROSTKOWO

### **Przedmiot inwestycji:**

Zakres robót polegać ma na wykonaniu pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku gminnym w Stalmierzu. Całość pochylni o konstrukcji stalowej – ocynkowanej.

### **Opis zagospodarowania działki i istniejących obiektów budowlanych:**

Działka zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej - zlokalizowana jest w miejscowości Stalmierz.

### **Projektowane zagospodarowanie działki:**

1. Projektowane jest wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych. Całość inwestycji adaptowano do programu i potrzeb Inwestora w zakresie posadowienia, układu funkcjonalnego i konstrukcji budynku byłej szkoły.
2. Badania makroskopowe gruntu wykazały dobre warunki fundamentowania. Grunt zwarty i jednorodny, bez przerostów. Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia ław fundamentowych. Wytrzymałość jednostkową przyjęto 0,15 Mpa.
3. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działce Inwestora. Wejście główne do budynku od strony istniejących schodów zewnętrznych. Przed budynkiem istnieje droga dojazdowa z parkingiem wraz z chodnikiem. Działka posiada podstawowe uzbrojenie techniczne.
4. Odprowadzenie wód opadowych z budynku Urzędu Gminy odbywa się przez powierzchniowe rozsączanie na teren działki Inwestora. Ziemia jest w stanie przyjąć wszystkie wody opadowe. Przed budynkiem i na obrzeżu działki istnieje zieleń osłonowa, wysoka i niska.
5. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki: nie oblicza się.

6. Wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki: nie oblicza się.

**Działka, na której projektuje się w/w inwestycję:**

1. Nie jest wpisana do rejestru zabytków.
2. Zlokalizowana jest poza obszarem stanowisk archeologicznych.
3. Zlokalizowana jest poza strefą konserwatorską.
4. Nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Zlokalizowana jest poza obszarem parku krajobrazowego.

**Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę:**

1. Działka, na której projektuje się w/w inwestycję nie podlega wpływom eksploatacji górniczej i nie znajduje się w terenach górniczych.

**Wpływ obiektu na otoczenie:**

1. Charakter, program użytkowy i wielkość inwestycji i sposób jej posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.
2. Dla założonego programu użytkowego nie występują związane z eksploatacją podjazdu dla osób niepełnosprawnych emisja hałasu, wibracji i promieniowania, czy inne zakłócenia.
3. W efekcie założonego programu użytkowego dla projektowanej inwestycji zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe nie występują.
4. Docelowe zrealizowanie przedmiotowej inwestycji spowoduje przestrzenne uporządkowanie zabudowy oraz korzystnie wpłynie na sąsiedztwo i otoczenie.

**Dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania:**

Projektowana inwestycja nie wymaga podania danych wynikających ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektów budowlanych lub robót budowlanych. Obiekt o prostej i nieskomplikowanej architekturze oraz prostej i nieskomplikowanej konstrukcji.

**Obszar oddziaływania obiektu:**

1. Ze względu na to, iż projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w odległościach powyżej 4m od granic z innymi sąsiednimi działkami budowlanymi – obszar oddziaływania obiektu dla przedmiotowej inwestycji – obejmuje tylko działkę Inwestora. Powyższą analizę przeprowadzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) i przeprowadzono pod kątem wyznaczenia otoczenia przedmiotowych obiektów do przyległego terenu budowlanego, na który obiekty oddziałują wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu.
2. Wobec powyższego usytuowanie przedmiotowej inwestycji oraz jej charakter nie powoduje zwiększenie obszaru oddziaływania obiektu, co nie wpływa na zwiększenie ograniczenia możliwości zabudowy na działkach sąsiednich. Całość inwestycji jest zgodna z § 12 w/w rozporządzenia.

**ELŻBIETA SZYMKOWSKA**  
upr. arch. i konstr.-biuś  
UAN-NB-8386-5/55/82 WK  
upr. kierownika budowy i topót  
WGPP-AN-8386-5/50/82 WK  
*E. Szymkowska*

## Warunki techniczne dla pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz schodów zewnętrznych:

- W celu zapewnienia dostępu do pomieszczeń położonych na różnych poziomach należy stosować schody stałe, a w zależności od przeznaczenia budynku - również pochylnie odpowiadające warunkom określonym w rozporządzeniu.
- Zainstalowanie w budynku schodów lub pochylni ruchomych nie zwalnia z obowiązku zastosowania schodów lub pochylni stałych.
- Graniczne wymiary schodów stałych w budynkach o różnym przeznaczeniu określa tabela:

Przeznaczenie budynków	Minimalna szerokość użytkowa (m)		Maksymalna wysokość stopni (m)
	biegu	spocznika	
1	2	3	4
Budynki mieszkalne jednorodzinne i w zabudowie zagrodowej oraz mieszkania dwupoziomowe	0,8	0,8	0,19
Budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki zamieszkania zbiorowego*) oraz budynki użyteczności publicznej*), z wyłączeniem budynków zakładów opieki zdrowotnej, a także budynki produkcyjne*), magazynowo-składowe oraz usługowe, w których zatrudnia się ponad 10 osób	1,2	1,5	0,175
Przedszkola i żłobki	1,2	1,3	0,15
<b>Budynki opieki zdrowotnej*)</b>	<b>1,4</b>	<b>1,5</b>	<b>0,15</b>
Garaże wbudowane i wolno stojące (wielostanowiskowe) oraz budynki usługowe, w których zatrudnia się do 10 osób	0,9	0,9	0,19
We wszystkich budynkach niezależnie od ich przeznaczenia schody do kondygnacji podziemnej, pomieszczeń technicznych i poddaszy nieużytkowych	0,8	0,8	0,2

- W budynkach użyteczności publicznej oraz budynkach produkcyjnych łączną szerokość użytkową biegów oraz łączną szerokość użytkową spoczników w klatkach schodowych, stanowiących drogę ewakuacyjną, należy obliczać proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać równocześnie na kondygnacji, na której przewiduje się obecność największej ich liczby, przyjmując co najmniej 0,6m szerokości na 100 osób, lecz nie mniej niż określono to w ust. 1.
- **Szerokość użytkowa schodów zewnętrznych do budynku powinna wynosić co najmniej 1,2m, przy czym nie może być mniejsza niż szerokość użytkowa biegu schodowego w budynku, przyjęta zgodnie z wymaganiami określonymi w ust. 1 i 2.**
- Szerokość użytkową schodów stałych mierzy się między wewnętrznymi krawędziami poręczy, a w przypadku balustrady jednostronnej - między wykończoną powierzchnią

ściany a wewnętrzną krawędzią poręczy tej balustrady. Szerokości te nie mogą być ograniczane przez zainstalowane urządzenia oraz elementy budynku.

- Liczba stopni w jednym biegu schodów stałych powinna wynosić nie więcej niż:
- 14 stopni - w budynku opieki zdrowotnej
- 17 stopni - w innych budynkach.
- Wymaganie, o którym mowa powyżej nie dotyczy budynków w zabudowie jednorodzinnej i w zabudowie zagrodowej oraz budynków rekreacji indywidualnej, mieszkań dwupoziomowych oraz dojść do urządzeń technicznych.
- **Liczba stopni w jednym biegu schodów zewnętrznych nie powinna wynosić więcej niż 10.**
- Szerokość stopni stałych schodów wewnętrznych powinna wynikać z warunku określonego wzorem:  $2h + s = 0,6$  do  $0,65m$ , gdzie  $h$  oznacza wysokość stopnia,  $s$  - jego szerokość.
- **Szerokość stopni schodów zewnętrznych przy głównych wejściach do budynku powinna wynosić w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i budynkach użyteczności publicznej co najmniej  $0,35m$ .**
- Szerokość stopni schodów wachlarzowych powinna wynosić co najmniej  $0,25m$ , natomiast w schodach zabiegowych i kręconych szerokość taką należy zapewnić w odległości nie większej niż  $0,4m$  od poręczy balustrady wewnętrznej lub słupa stanowiącego koncentryczną konstrukcję schodów.
- W budynku zakładu opieki zdrowotnej stosowanie schodów zabiegowych i wachlarzowych, jako przeznaczonych do ruchu pacjentów, jest zabronione.
- W budynkach opieki zdrowotnej, a także budynkach zamieszkania zbiorowego przeznaczonych dla osób starszych oraz niepełnosprawnych zabrania się stosowania stopni schodów z noskami i podcięciami.
- **W budynkach użyteczności publicznej schody powinny być oznaczone na dwa sposoby:**
- **wizualnie – kontrastowo oznaczone krawędzie stopni precyzuje, że oznaczenie takie powinno być wykonana na pionowej i poziomej części stopnia i mieć szerokość  $4-5cm$ ;**
- **poprzez zmianę faktury, odcienia lub barwy w pasie  $30cm$  przed krawędzią stopnia.**
- **Maksymalne nachylenie pochylni związanych z budynkiem nie może przekraczać wielkości określonych w poniższej tabeli:**

Przeznaczenie pochylni	Usytuowanie pochylni	
	na zewnątrz, bez przekrycia % nachylenia	wewnątrz budynku lub pod dachem % nachylenia
1	2	3
Do ruchu pieszego i dla osób niepełnosprawnych poruszających się przy użyciu wózka inwalidzkiego, przy wysokości pochylni:		
a) do $0,15 m$	15	15
b) do $0,5 m$	8	10
c) ponad $0,5 m^*$ )	6	8

Dla samochodów w garażach wielostanowiskowych:		
a) jedno- i dwupoziomowych	15	20
b) wielopoziomowych	15	15
Dla samochodów w garażach indywidualnych	25	25

- **Pochylnie przeznaczone dla osób niepełnosprawnych powinny mieć szerokość płaszczyzny ruchu 1,2m, krawężniki o wysokości co najmniej 0,07m i obustronne poręcze odpowiadające warunkom określonym w § 298, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach od 1m do 1,1m.**
- **Długość poziomej płaszczyzny ruchu na początku i na końcu pochylni powinna wynosić co najmniej 1,5m.**
- **Powierzchnia spocznika przy pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich powinna mieć wymiary co najmniej 1,5 x 1,5m poza polem otwierania skrzydła drzwi wejściowych do budynku.**
- Krawędzie stopni schodów w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i użyteczności publicznej powinny wyróżniać się kolorem kontrastującym z kolorem posadzki.
- Balustrady przy schodach, pochylniach, portfenetrach, balkonach i loggiach nie powinny mieć ostro zakończonych elementów, a ich konstrukcja powinna zapewniać przeniesienie sił poziomych, określonych w Polskiej Normie dotyczącej podstawowych obciążeń technologicznych i montażowych. Wysokość i wypełnienie płaszczyzn pionowych powinny zapewniać skuteczną ochronę przed wypadnięciem osób. Szklane elementy balustrad powinny być wykonane ze szkła o podwyższonej wytrzymałości na uderzenia, tłukącego się na drobne, nieostre odłamki.
- Wysokość i prześwity lub otwory w wypełnieniu balustrad powinny mieć wymiary określone w tabeli:

Rodzaj budynków (przeznaczenie użytkowe)	Minimalna wysokość balustrady, mierzona do wierzchu poręczy (m)	Maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady (m)
1	2	3
Budynki jednorodzinne i wnętrza mieszkań wielopoziomowych	0,9	nie reguluje się
<b>Budynki wielorodzinne i zamieszkania zbiorowego, oświaty i wychowania oraz zakładów opieki zdrowotnej</b>	<b>1,1</b>	<b>0,12</b>
Inne budynki	1,1	0,2

- W budynku, w którym przewiduje się zbiorowe przebywanie dzieci bez stałego nadzoru, balustrady powinny mieć rozwiązania uniemożliwiające wspinanie się na nie oraz zsuwanie się po poręczach.
- **Przy balustradach lub ścianach przyległych do pochylni, przeznaczonych dla ruchu osób niepełnosprawnych, należy zastosować obustronne poręcze, umieszczone na wysokości 0,75 i 0,9m od płaszczyzny ruchu.**



- **Poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,3m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.**
- **Poręcze przy schodach i pochylniach powinny być oddalone od ścian, do których są mocowane, co najmniej 0,05m.**
- Balustrady oddzielające różne poziomy w halach sportowych, teatrach, kinach, a także w innych budynkach użyteczności publicznej powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowników także w przypadku paniki. Dopuszcza się obniżenie pionowej części balustrady do 0,7m, pod warunkiem uzupełnienia jej górną częścią poziomą o szerokości dającej łącznie z częścią pionową wymiar co najmniej 1,2m.
- **Szerokość płaszczyzny ruchu pochylni przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych musi wynosić 120cm.**
- **Długość pojedynczego biegu pochylni nie może przekraczać 9m.**
- Jeżeli konieczne jest zastosowanie pochylni o długości przekraczającej 9m, należy podzielić ją na krótsze odcinki przy pomocy spoczników.
- Spocznik nie może być krótszy niż 1,4m.
- **Szerokość spocznika nie może być mniejsza niż szerokość biegu pochylni – min. 120cm.**
- **Jeżeli na spoczniku następuje zmiana kierunku, należy zapewnić na nim powierzchnię manewrową o minimalnych wymiarach 1,5m x 1,5m.**
- **Na końcu i na początku pochylni należy umieścić poziomą płaszczyznę ruchu o długości przynajmniej 1,5m, znajdującą się poza polem otwierania drzwi.**
- Cała płaszczyzna spocznika musi być pozioma.
- Pochylnia powinna być wyposażona w krawężniki o wysokości minimum 7cm. Nie na potrzeby projektowania krawężnika, jeżeli dana krawędź pochylni biegnie, np. wzdłuż ściany.
- Po obu stronach pochylni należy zainstalować poręcze.
- **Odstęp między poręczami musi wynosić od 1m do 1,1m.**
- **Poręcze należy zainstalować na wysokości 90cm i 75cm od poziomu pochylni.**
- Poręcze na początku i końcu pochylni, a jeżeli poręcz nie jest kontynuowana na spocznikach także na końcu i początku każdego biegu, należy przedłużyć przynajmniej o 30cm poza bieg pochylni.
- Poręcze przy pochylniach powinny być równoległe do nawierzchni.
- **Część chwytna poręczy powinna mieć średnicę 3,5-4,5cm.**
- Część chwytna poręczy powinna znajdować się minimum 5cm od ściany bądź innej przeszkody i powinna być umieszczona w sposób uniemożliwiający jej obracanie.
- **Początek i koniec biegu pochylni powinny być wyróżnione przy pomocy kontrastowego koloru oraz zmiany w fakturze, bądź sprężystości nawierzchni. Szerokość takiego pasa powinna wynosić min. 30cm.**
- Stopnie schodów powinny być wyprofilowane tak, aby zapobiegać zahaczaniu o nie tyłem buta przy schodzeniu oraz potykaniu się przy wchodzeniu.
- Schody przeznaczone do pokonywania wysokości większej niż 0,5m należy wyposażyć w balustrady lub inne zabezpieczenia od strony przestrzeni otwartej. W budynkach użyteczności publicznej poręcz musi znajdować się po obu stronach biegu. Analogiczne rozwiązanie zalecane jest również przy schodach o mniejszej wysokości.
- Poręcz musi być ciągła wzdłuż całego biegu schodów, a poręcz wewnętrzna również na spocznikach.
- Jeżeli poręcz zewnętrzna nie jest kontynuowana, na początku i końcu każdego biegu schodów należy przedłużyć ją przynajmniej o 30cm poza bieg schodów.

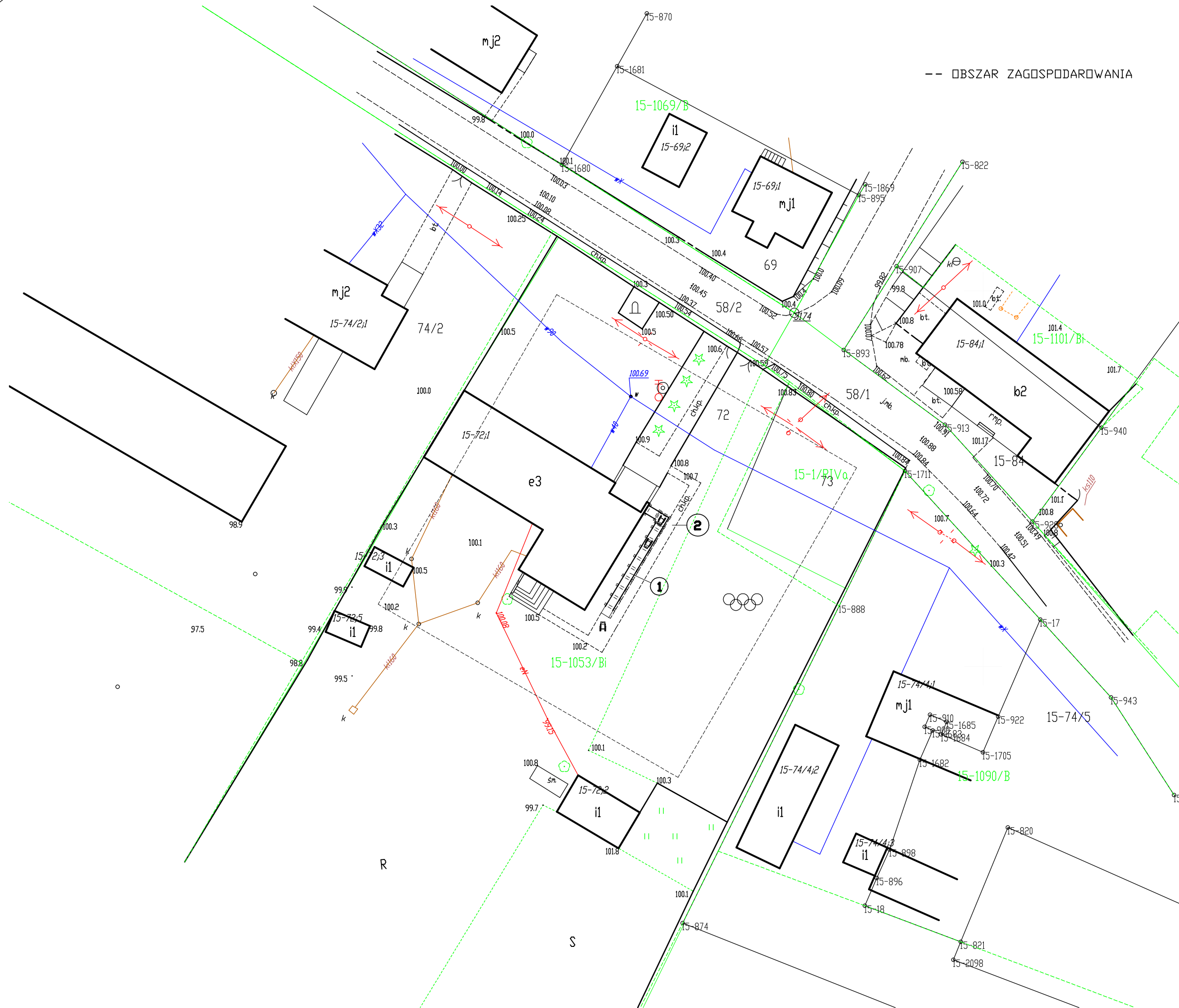
- Górna część poręczy powinna znajdować się na wysokości 85-100cm od przedniej krawędzi stopnia. Dobrze również zastosować dodatkową poręcz na wysokości 60-75cm
- Jeżeli szerokość biegu schodów przekracza 4m, konieczne jest zastosowanie poręczy pośredniej, jedna co 4m.
- Część chwytna poręczy powinna mieć średnicę 3,5-4,5cm
- Część chwytna poręczy powinna znajdować się minimum 5cm od ściany bądź innej przeszkody.
- Część chwytna poręczy powinna być umieszczona w sposób uniemożliwiający jej obracanie.
- W efekcie założonego programu użytkowego dla projektowanej inwestycji zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe nie występują.
- Docelowe zrealizowanie przedmiotowej inwestycji spowoduje przestrzenne uporządkowanie zabudowy oraz korzystnie wpłynie na sąsiedztwo i otoczenie.

#### **Dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania:**

- Projektowana inwestycja nie wymaga podania danych wynikających ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektów budowlanych lub robót budowlanych.
- Obiekt o prostej i nieskomplikowanej architekturze oraz prostej i nieskomplikowanej konstrukcji.

#### **Obszar oddziaływania obiektu:**

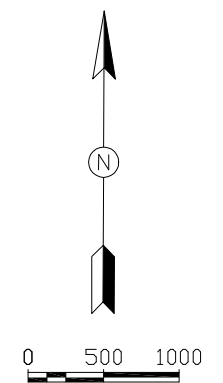
- Ze względu na to, iż projektowana inwestycja zlokalizowana będzie w odległościach powyżej 4m od granic z innymi sąsiednimi działkami budowlanymi – **obszar oddziaływania obiektu** dla przedmiotowej inwestycji – **obejmuje tylko działkę Inwestora**.
- Powyższą analizę przeprowadzono na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 1623 z późniejszymi zmianami) i przeprowadzono pod kątem wyznaczenia otoczenia przedmiotowych obiektów do przyległego terenu budowlanego, na który obiekty oddziałują wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu.
- Wobec powyższego usytuowanie przedmiotowej inwestycji oraz jej charakter nie powoduje zwiększenia obszaru oddziaływania obiektu, co nie wpływa na zwiększenie ograniczenia możliwości zabudowy na działkach sąsiednich. Całość inwestycji jest zgodna z § 12 w/w rozporządzenia.



-- OBSZAR ZAGOSPODAROWANIA

LEGENDA:

- ① podjazd dla NPS
- ② chodnik



Nr	Wersja	Data
----	--------	------

**Chata** PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZOR I REALIZACJA INWESTYCJI  
 87-850 Chocień ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813

**Opis projektu**  
 POCHYLNA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU  
 W RAMACH INWESTYCJI PN. „ADAPTACJA POMIESZCZENI Z PRZEZNACZENIEM NA  
 ZORGANIZOWANIE DZIENNEGO DOMU POBYTU W BUDYNKU GMINNYM ZLOKALIZOWANYM  
 NA DZIAŁCE NUMER GEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIERZ”

**Tytuł projektu**  
**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

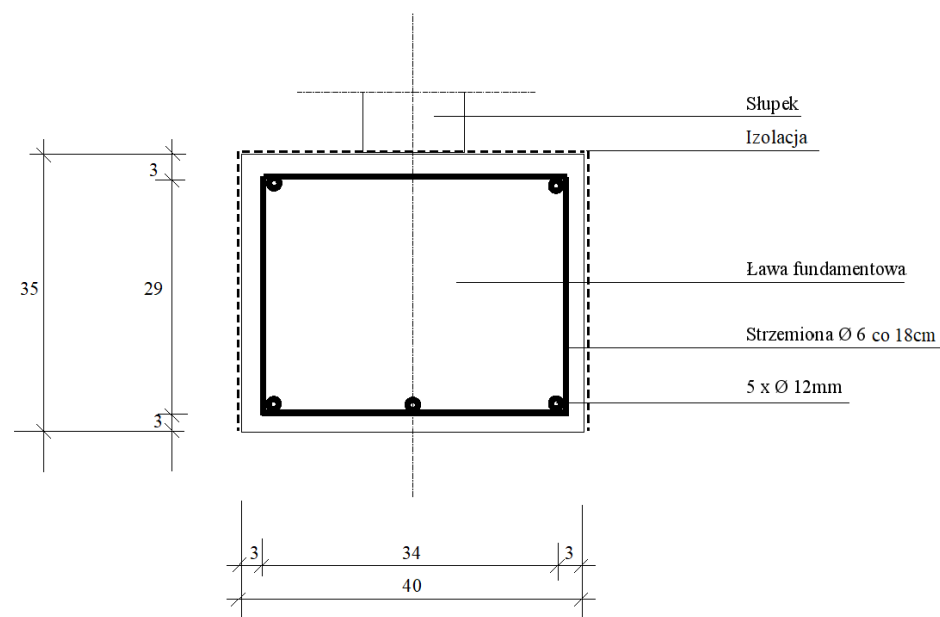
**Inwestor**  
 GMINA CHROSTKOWO 87-602 CHROSTKOWO 99

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
Główny projektant: <b>ELŻBIETA SZYMKOWSKA</b>	<b>UAN-NB-8386-65587MK</b>	<i>E. Szymkowska</i>

Branża	<b>BUDOWLANA</b>	Arkusz <b>01-PZT</b>
Data	<b>11.05.2020</b>	
Skala	<b>1:1000</b>	

### Przekrój A-A

Stal na strzemiąca  $\varnothing 6$ : A-0/St0S  
 Stal główna  $\varnothing 12$ : A-III/34GS  
 Beton B-20



Nr	Wersja	Data
----	--------	------

**Chata** PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZÓR I REALIZACJA INWESTYCJI  
 87-850 Chocień ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813

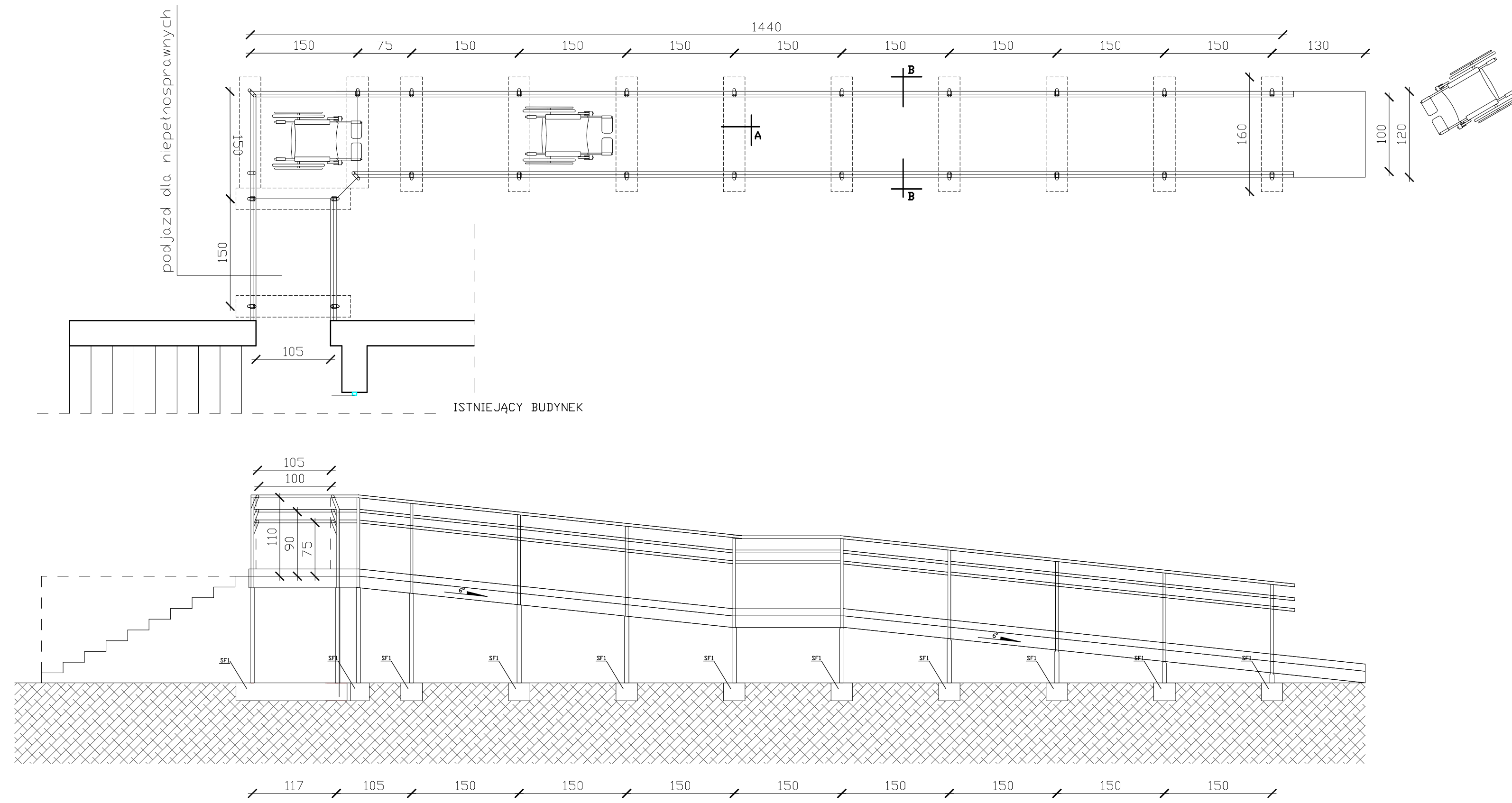
**Opis projektu**  
 POCHYLNA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU  
 W RAMACH INWESTYCJI PN. „ADAPTACJA POMIESZCZEN Z PRZEZNACZENIEM NA  
 ZORGANIZOWANIE DZIENNEGO DOMU POBYTU W BUDYNKU GMINNYM ZLOKALIZOWANYM  
 NA DZIAŁCE NUMER GEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIERZ”

**Tytuł projektu**  
 PRZEKRÓJ A-A ŁAWA FUNDAMENTOWA

**Inwestor**  
 GMINA CHROSTKOWO  
 87-602 CHROSTKOWO 99

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA :	UPRAWNIENIA :	PODPIS :
Główny projektant: <b>ELŻBIETA SZYMKOWSKA</b>	UAN-NB-8386-65587MK	<i>E. Szymkowska</i>

Branża	<b>BUDOWLANA</b>	Arkusz <b>01-K</b>
Data	<b>11.05.2020</b>	
Skala	<b>1:5</b>	



Nr	Wersja	Data
----	--------	------

**Chata** PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZÓR I REALIZACJA INWESTYCJI  
 87-850 Choczeń ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813

**Opis projektu:**  
 PROJEKT NA DLA OŚCIEŻY NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GABRYNY W STALMIECHU W RAMACH INWESTYCJI PN „ADAPTACJA POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA ZORGANIZOWANIE EDUKACYJNEGO DOMU PODTYTU W BUDYNKU GABRYNY ZLOKALIZOWANYM NA ODCIEŻY KAMER GIEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIECH”

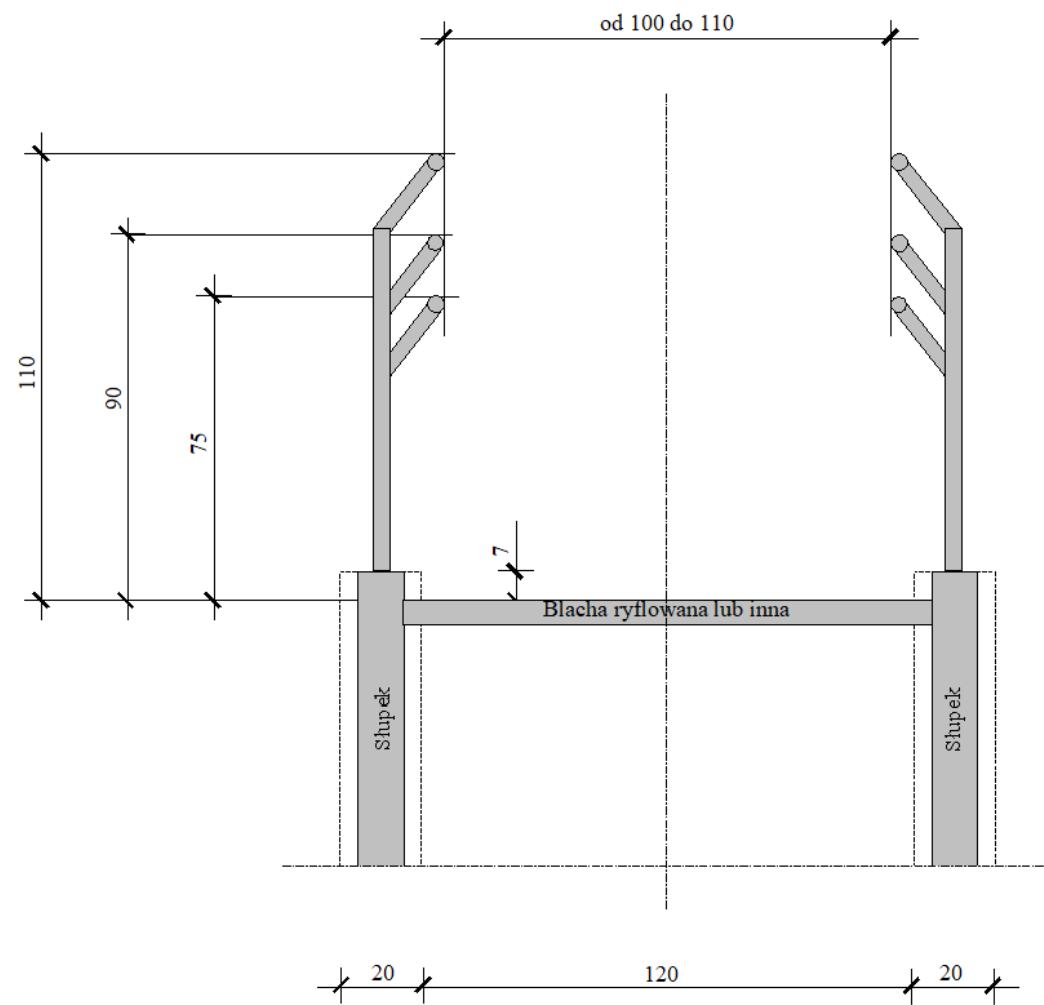
**Tytuł projektu:**  
 RZUT Z GÓRY, PRZEKRÓJ A

**Inwestor:**  
 GMINA CHROSTKOWO  
 87-602 CHROSTKOWO 99

<b>IMIĘ/NAZWISKO PROJEKTANTA:</b>	<b>UPRAWNIENIA:</b>	<b>PODPS:</b>
<b>Główny projektant:</b> ELŻBIETA SZYMKOWSKA	UW-NIP-8388-55587/NK	<i>E. Szymkowska</i>

Branża	<b>BUDOWLANA</b>	Arkusz
Data	<b>11.05.2020</b>	<b>02-K</b>
Skala	<b>1:50</b>	

PRZEKRÓJ B-B



Nr	Wersja	Data
----	--------	------

**Chata**  
PRACOWNIA PROJEKTOWA, NADZÓR I REALIZACJA INWESTYCJI  
 87-850 Chocień ul. W. Łokietka 3 NIP 558-122-48-37 kom 605 587 813

Opis projektu  
 POCHYLNA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU  
 W RAMACH INWESTYCJI PN. „ADAPTACJA POMIESZCZEN Z PRZEZNACZENIEM NA  
 ZORGANIZOWANIE DZIENNEGO DOMU POBYTU W BUDYNKU GMINNYM ZLOKALIZOWANYM  
 NA DZIAŁCE NUMER GEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIERZ”

Tytuł projektu  
**PRZEKRÓJ B-B**

Inwestor  
 GMINA CHROSTKOWO  
 87-602 CHROSTKOWO 99

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA :	UPRAWNIENIA :	PODPIS :
Główny projektant: <b>ELŻBIETA SZYMKOWSKA</b>	<b>UAN-NB-8386-65587MK</b>	<i>E. Szymkowska</i>

Branża	<b>BUDOWLANA</b>	Arkusz <b>03-K</b>
Data	<b>11.05.2020</b>	
Skala	<b>1:5</b>	