

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 ROBOTY BUDOWLANE

45100000-8 ROBOTY TOWARZYSZĄCE - ZAGODPODAROWANIE INFRASTRUKTURY

NAZWA INWESTYCJI : POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU  
ADRES INWESTYCJI : Województwo Kujawsko - Pomorskie, Powiat Lipnowski, miejscowość Stalmierz, dz. nr 72.  
INWESTOR : GMINA CHROSTKOWO  
ADRES INWESTORA : 87-602 Chrostkowo 99  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawę sporządzenia niniejszego kosztorysu inwestorskiego stanowią:

- wizja na obiekcie,
- uzgodnienia z Inwestorem.

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ze zmianami).

Ceny jednostkowe robót typowych przyjęto wg następujących wydawnictw "SEKOCENBUD" Warszawa na I kwartał 2020 r.:

- Biuletyn cen robót przygotowawczych (BCP),
- Biuletyn cen robót ziemnych i inżynierskich (BRZ).

W uzgodnieniu z Inwestorem przyjęto minimalne ceny robót.

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZJĘCIA:

Przedmiot inwestycji:

Zakres robót polegających na wykonaniu pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku Gminnym w Stalmierzu. Całość pochylni o konstrukcji stalowej - ocynkowanej.

Opis zagospodarowania działki i istniejących obiektów budowlanych:

Działka zabudowana budynkiem Urzędu Gminy w Chrostkowie oraz budynkami gospodarczymi - zlokalizowana jest w miejscowości Chrostkowo.

Projektowane zagospodarowanie działki:

1. Projektowane jest wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych. Całość inwestycji adaptowano do programu i potrzeb Inwestora w zakresie posadowienia, układu funkcjonalnego i konstrukcji budynku Urzędu Gminy.
2. Badania makroskopowe gruntu wykazały dobre warunki fundamentowania. Grunt zwarty i jednorodny, bez przerostów. Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia ław fundamentowych. Wytrzymałość jednostkową przyjęto 0,15 Mpa.
3. Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na działce Inwestora. Wejście główne do budynku od strony istniejących schodów zewnętrznych. Przed budynkiem istnieje droga dojazdowa z parkingiem wraz z chodnikiem. Działka posiada podstawowe uzbrojenie techniczne.
4. Odprowadzenie wód opadowych z budynku Urzędu Gminy odbywa się przez powierzchniowe rozsączanie na teren działki Inwestora. Ziemia jest w stanie przyjąć wszystkie wody opadowe. Przed budynkiem i na obrzeżu działki istnieje zieleń osłonowa, wysoka i niska.
5. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy do powierzchni działki: nie oblicza się.
6. Wskaźnik wielkości powierzchni biologicznie czynnej do powierzchni działki: nie oblicza się.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU W RAMACH INWESTYCJI PN. "ADAPTACJA POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA ZORGANIZOWANIE DZIENNEGO DOMU POBYTU W BUDYNKU GMINNYM ZLOKALIZOWANYM NA DZIAŁCE NUMER GEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIERZ"</b>					
<b>1</b>	<b>45210000-2</b>	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>			
1	KNR 2-01 d.1 0221-02	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III 1.8*21*0.6	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 22.680	 22.680
				RAZEM	22.680
2	KNR 2-01 d.1 0501-02	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.IV z przerzutem na odl.do 3 m 22.68-(0.4*0.35*1.6*15)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 19.320	 19.320
				RAZEM	19.320
3	KNR 2-01 d.1 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV 19.320	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 19.320	 19.320
				RAZEM	19.320
4	KNNR 1 d.1 0501-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.IV 21*1.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 37.800	 37.800
				RAZEM	37.800
5	KNR 2-31 d.1 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm 1.6*0.45*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.800	 10.800
				RAZEM	10.800
6	KNR 2-02 d.1 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - ręczne układanie betonu 1.6*0.4*0.35*15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.360	 3.360
				RAZEM	3.360
7	KNR 2-02 d.1 0290-05	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty gładkie o śr. do 7 mm 0.1	t t	 0.100	 0.100
				RAZEM	0.100
8	KNR 2-02 d.1 0290-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm 0.1	t t	 0.100	 0.100
				RAZEM	0.100
9	KNR 13-12 d.1 0404-05	Przygotowanie marek stalowych (28 szt.) 0.08	t t	 0.080	 0.080
				RAZEM	0.080
10	KNR 2-02 d.1 0603-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa 0.4*1.6*3*15+0.4*0.35*2*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33.000	 33.000
				RAZEM	33.000
11	KNR 2-02 d.1 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa 0.4*1.6*3*15+0.4*0.35*2*15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33.000	 33.000
				RAZEM	33.000
12	KNR 2-05 d.1 0120-04	Dostawa i montaż - konstrukcja stalowa pochylni dla NPS ocynkowana malowana proszkowo kompletna z balustradami ze stali nierdzewnej wraz z kratką pomostową ocynkowaną ogniowo 20*250/1000	t t	 5.000	 5.000
				RAZEM	5.000
13	KNR 4-01 d.1 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III 3.136	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.136	 3.136
				RAZEM	3.136
14	KNR 4-01 d.1 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km 3.136	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.136	 3.136
				RAZEM	3.136
15	KNR 4-01 d.1 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - wykucie przejazdu ściany we wnęce kl. schodowej zewnętrznej. 1.1*2.1*0.38	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0.878	 0.878
				RAZEM	0.878
16	KNR 4-01 d.1 0724-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu ) 1.1*2+2.1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.400	 6.400
				RAZEM	6.400
17	KNR 4-01 d.1 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi elewacji - tynki gładkie 1.1*2+2.1*2+1.5*2.5*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 13.900	 13.900
				RAZEM	13.900
<b>2</b>	<b>45100000-8</b>	<b>ROBOTY TOWARZYSZĄCE - ZAGODPODAROWANIE INFRASTRUKTURY</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR 2-01 d.2 0307-03	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.IV) $(4.6*2.3+26*2.3+10.*2.3+1.4*3.5)*0.3$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	29.484	
				RAZEM	29.484
19	KNR 2-31 d.2 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta $4.6*2.3+26*2.3+10.*2.3+1.4*3.5$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	98.280	
				RAZEM	98.280
20	KNR 2-31 d.2 0401-02	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV $4.6*2+26*2+10*2$	m m	81.200	
				RAZEM	81.200
21	KNR 4-01 d.2 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi - za każdy następny 1 km $29.5+98.28*0.2$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	49.156	
				RAZEM	49.156
22	KNR 2-31 d.2 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem $(4.6*2+26*2+10*2)*0.2*0.2$	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.248	
				RAZEM	3.248
23	KNR 2-31 d.2 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową $4.6*2+26*2+10*2$	m m	81.200	
				RAZEM	81.200
24	KNR 2-31 d.2 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV $4.6*2.3+26*2.3+10.*2.3+1.4*3.5$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	98.280	
				RAZEM	98.280
25	KNR 2-31 d.2 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm $4.6*2.3+26*2.3+10.*2.3+1.4*3.5$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	98.280	
				RAZEM	98.280
26	KNR 2-31 d.2 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 8 cm $4.6*2.3+26*2.3+10.*2.3+1.4*3.5$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	98.280	
				RAZEM	98.280
27	KNR 2-31 d.2 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej $4.6*2.3+26*2.3+10.*2.3+1.4*3.5$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	98.280	
				RAZEM	98.280

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZY BUDYNKU GMINNYM W STALMIERZU W RAMACH INWESTYCJI PN. "ADAPTACJA POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA ZORGANIZOWANIE DZIENNEGO DOMU POBYTU W BUDYNKU GMINNYM ZLOKALIZOWANYM NA DZIAŁCE NUMER GEODEZYJNY 72 W MIEJSCOWOŚCI STALMIERZ"</b>						
1	<b>45210000-2</b>	<b>ROBOTY BUDOWLANE</b>				
1	KNR 2-01 0221-02	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m <sup>3</sup> na odkład w gruncie kat.III	m <sup>3</sup>	22.680		
2	KNR 2-01 0501-02	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.IV z przerzutem na odl.do 3 m	m <sup>3</sup>	19.320		
3	KNR 2-01 0236-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m <sup>3</sup>	19.320		
4	KNNR 1 0501-02	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.IV	m <sup>2</sup>	37.800		
5	KNR 2-31 0109-03	Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m <sup>2</sup>	10.800		
6	KNR 2-02 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,8 m - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>	3.360		
7	KNR 2-02 0290-05	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0.100		
8	KNR 2-02 0290-06	Przygotowanie i montaż zbrojenia fundamentów pod maszyny - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.100		
9	KNR 13-12 d.1 0404-05	Przygotowanie marek stalowych (28 szt.)	t	0.080		
10	KNR 2-02 0603-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	33.000		
11	KNR 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa	m <sup>2</sup>	33.000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
12 d.1	KNR 2-05 0120-04	Dostawa i montaż - konstrukcja stalowa pochylni dla NPS ocynkowana malowana proszkowo kompletna z balustradami ze stali nierdzewnej wraz z kratką pomostową ocynkowaną ogniowo	t	5.000		
13 d.1	KNR 4-01 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m <sup>3</sup>	3.136		
14 d.1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>	3.136		
15 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych - wykucie przejazdu ściany we wnęce kl. schodowej zewnętrznej.	m <sup>3</sup>	0.878		
16 d.1	KNR 4-01 0724-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>	6.400		
17 d.1	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi elewacji - tynki gładkie	m <sup>2</sup>	13.900		
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE						
<b>2 4510000-8 ROBOTY TOWARZYSZĄCE - ZAGODPODAROWANIE INFRASTRUKTURY</b>						
18 d.2	KNR 2-01 0307-03	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.IV)	m <sup>3</sup>	29.484		
19 d.2	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m <sup>2</sup>	98.280		
20 d.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	81.200		
21 d.2	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>	49.156		
22 d.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>	3.248		
23 d.2	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	81.200		
24 d.2	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m <sup>2</sup>	98.280		
25 d.2	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczenie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m <sup>2</sup>	98.280		
26 d.2	KNR 2-31 0114-03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>	98.280		
27 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m <sup>2</sup>	98.280		
Razem dział: ROBOTY TOWARZYSZĄCE - ZAGODPODAROWANIE INFRASTRUKTURY						

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS	
RAZEM	
RAZEM	
Koszty pośrednie [Kp]	
RAZEM	
Zysk [Z]	
RAZEM	
VAT [V]	
RAZEM	
OGÓŁEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	ROBOTY BUDOWLANE						
2	ROBOTY TOWARZYSZĄCE - ZAGODPODAROWANIE INF- RASTRUKTURY						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: