**ZARZĄDZENIE Nr 17/2012**

**Wójta Gminy Chrostkowo**

**z dnia 22.05.2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Przeznacza się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości **Gminy Chrostkowo:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie nieruchomości** | **Nr działki** | **Pow. w m2** | **Nr księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie** | **Rodzaj zbycia** | **Cena wywoławcza działki** | | |
| 1 | Makówiec | 424/7 | 500 | WL1L/00020972/6 | Obecnie droga dojazdowa do gruntów. W ewidencji zapisana jako grunt rolny- klasa IIIb. Grunt nabyty w przetargu zostanie wydany nie wcześniej niż 01.09.2012 r. | Brak ustaleń planu miejscowego dla danego terenu.  W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: produkcyjno – usługowe. | Przetarg ustny nieograniczony.  Grunty są wydzierżawione do 31.08.2012 r.. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu, a w przypadku niewykonania przez niego tego prawa, prawo pierwokupu przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych. | 1.827,50 | | |
| 2 | Makówiec | 424/8 | 3900 | WL1L/00020972/6 | Działka wykorzystywana rolniczo. W ewidencji sklasyfikowana jako grunt rolny – klasa IIIb. Grunt nabyty w przetargu zostanie wydany nie wcześniej niż 01.09.2012 r. | Aktualnie brak ustaleń planu miejscowego dla danego terenu. W obowiązującym planie do dnia 31.12.2003 r. działka przeznaczona na cele rolnicze. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: produkcyjno – usługowe. | Przetarg ustny nieograniczony.  Grunty są wydzierżawione do 31.08.2012 r.. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu, , a w przypadku niewykonania przez niego tego prawa, prawo pierwokupu przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych. | 12.163,50 | | |
| 3 | Makówiec | część działki 424/5  (numer po planowanym podziale nieruchomości – 424/10) | 39226 | WL1L/00020972/6 | Działka wykorzystywana rolniczo. W ewidencji sklasyfikowana jako grunt rolny – klasa IIIb i Ps. Grunt nabyty w przetargu zostanie wydany nie wcześniej niż 01.09.2012 r. | Aktualnie brak planu. W obowiązującym planie do dnia 31.12.2003 r. działka przeznaczona na cele rolnicze. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: produkcyjno – usługowe. | Przetarg ustny nieograniczony.  Grunty są wydzierżawione do 31.08.2012 r.. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu, a w przypadku niewykonania przez niego tego prawa, prawo pierwokupu przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych. | 119.554,50 | | |
| 4 | Makówiec | część działki 424/5  (numer po planowanym podziale nieruchomości – 424/11) | 39435 | WL1L/00020972/6 | Działka wykorzystywana rolniczo. W ewidencji sklasyfikowana jako grunt rolny – klasa IIIb i Ps. Grunt nabyty w przetargu zostanie wydany nie wcześniej niż 01.09.2012 r. | Aktualnie brak planu. W obowiązującym planie do dnia 31.12.2003 r. działka przeznaczona na cele rolnicze. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na cele: produkcyjno – usługowe. | Przetarg ustny nieograniczony.  Grunty są wydzierżawione do 31.08.2012 r.. Dotychczasowemu dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu, a w przypadku niewykonania przez niego tego prawa, prawo pierwokupu przysługuje Agencji Nieruchomości Rolnych. | 120.189,50 | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**§ 2**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3**

Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu na zbycie nieruchomości nastąpi po upływie powyższego terminu, podczas którego niniejsze zarządzenie będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy, na tablicy ogłoszeń sołectwa Makówiec oraz zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.chrostkowo.bipgmina.pl](http://www.chrostkowo.bipgmina.pl) zakładka komunikaty).

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi d/s gospodarki gruntami i planowania przestrzennego.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy**

**Elżbieta Mazanowska**