

LUBUSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
w Zielonej Górze  
ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra  
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45  
e-mail: sekretariat.zgora@lwkgz.pl; www.lwkgz.pl

Zielona Góra,

ZN.5142.33.2025[gmKOd]

## OBWIESZCZENIE

w sprawie uzgodnienia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie podziemnego zespołu linii kablowych SN do 20 kV na działkach nr ewid. 130/5, 123, 280, 219/1, 501, 13, 500 w miejscowości Łochowice, gm.

Krosno Odrzańskie oraz na działkach nr ewid. 127/2, 291, 127/3, 137, 325, 61/1 w miejscowości Struga, gm. Bytnica.

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 941 ust. 4 pkt 4, art. 89 pkt 2, art. 19 ust. 1a, art. 18 ust. 1, art. 7 pkt 4, art. 6 ust. 3, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1292, t.j.), art. 60 ust. 1 i art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130, t.j.) oraz art. 105 i 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572, t.j.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Krosna Odrzańskiego, znak: IR.6733.9.2025.MM,

### **Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków** **p o s t a n a w i a**

**umorzyć postępowanie** w sprawie uzgodnienia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie podziemnego zespołu linii kablowych SN do 20 kV **na działkach nr ewid. 130/5, 123, 280, 219/1, 501, 13, 500 w miejscowości Łochowice, gm. Krosno Odrzańskie oraz na działkach nr ewid. 127/2, 291, 127/3, 137, 325, 61/1 w miejscowości Struga, gm. Bytnica**, jako bezprzedmiotowe, z uwagi na brak podstawy prawnej do zajęcia stanowiska.

### **u z a s a d n i e n i e**

W dniu 04.07.2025 r. do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków został złożony wniosek Burmistrza Krosna Odrzańskiego w sprawie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie podziemnego zespołu linii kablowych SN do 20 kV na działkach nr ewid. 130/5, 123, 280, 219/1, 501, 13, 500 w miejscowości Łochowice, gm. Krosno Odrzańskie oraz na działkach nr ewid. 127/2, 291, 127/3, 137, 325, 61/1 w miejscowości Struga, gm. Bytnica.

Zgodnie z art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, decyzję ustalającą warunki zabudowy (decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego) wydaje się po uzgodnieniu

z wojewódzkim konserwatorem zabytków, w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków. Zgodnie z art. 18 ust. 1 i art. 91 ust. 1a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przy sporządzaniu decyzji o warunkach zabudowy (decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego) uwzględnia się ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami, w szczególności ochronę zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Przeprowadzone postępowanie wyjaśniające wskazuje, że obszar inwestycji znajduje się poza granicami historycznych układów ruralistycznych wsi Łochowice i Struga, które zostały ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Natomiast na dz. nr ewid. 123 w Łochowicach (na wysokości dz. nr ewid. 162/2) znajduje się stanowisko archeologiczne Bielów XVII (AZP 58-10/66), a na działce nr ewid. 219/1 w Łochowicach znajduje się stanowisko archeologiczne Bielów XVI (AZP 58-10/65) – ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Z uwagi iż art. 53 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odnosi się do zabytków m.in. ujętych w gminnej ewidencji zabytków – Burmistrz Krosna Odrzańskiego dotychczas nie sporządził gminnej ewidencji dla zabytków archeologicznych – a nie w wojewódzkiej ewidencji zabytków, Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie posiada podstawy prawnej do rozstrzygnięcia w sprawie, zatem umarza je jako bezprzedmiotowe.

Jednocześnie należy poinformować, że zgodnie z art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na inwestorze ciąży obowiązek uzyskania przeprowadzenia badań archeologicznych na obszarze stanowiska archeologicznego, których rodzaj i zakres określa wojewódzki konserwator zabytków w trybie decyzji administracyjnej.

W związku z faktem, że postępowanie w sprawie jest bezprzedmiotowe, na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego, orzeczono jak w sentencji.

### **p o u c z e n i e**

Na niniejsze postanowienie służy inwestorowi zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 7 dni od daty doręczenia.

z up. Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

*mgr Kamila Domagalska*  
Zastępca Lubuskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

#### **Otrzymuje:**

1. Burmistrz Krosna Odrzańskiego
2. PVE 148 Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
3. Pozostali właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości w drodze obwieszczenia lub inny zwyczajowo przyjęty w miejscowościach Łochowice i Struga sposób publicznego ogłoszenia

aa (6595) abal, 28.07.2025 r.