

WÓJT GMINY BYTNICA o g ł a s z a

przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych
położonych w miejscowości Bytnica stanowiących własność Gminy Bytnica.

Nr ewidenc. działki	KW	Pow. w mkw.	Cena wywoławcza	Podatek VAT 22%	Razem	Wadium
114/7	22377	1881	28.300,00 zł	6.226,00 zł	34.526,00 zł	3.500,00 zł
114/8	22377	1737	26.100,00 zł	5.742,00 zł	31.842,00 zł	3.200,00 zł
114/9	22377	1596	24.000,00 zł	5.280,00 zł	29.280,00 zł	2.950,00 zł
114/11	22377	1344	20.200,00 zł	4.444,00 zł	24.644,00 zł	2.470,00 zł
114/12	22377	1366	20.500,00 zł	4.510,00 zł	25.010,00 zł	2.500,00 zł

Brak planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bytnica. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bytnica przeznaczone są pod budownictwo zagrodowe jednorodzinne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z ustaleniami zawartymi w decyzjach o ustaleniu warunków zabudowy.

Podłączenie mediów do w/w działek należy uzgodnić z administratorami odpowiednich sieci: energetycznej, wodnej i kanalizacyjnej.

Przetarg odbędzie się w dniu **27 listopada 2008 roku od godz. 11⁰⁰**, w Urzędzie Gminy Bytnica.

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Bytnica w BS Krosno Odrz.Nr 26 9656 0008 0009 4852 2000 0004, do dnia 24 listopada 2008 r.- liczy się data wpływu na konto.

Dowód wpłaty należy przedstawić komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

Zawarcie umowy będzie podlegać ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.Nr 46, poz.592). Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Aby uczestniczyć w przetargu na daną nieruchomość należy uiścić określoną kwotę wadium. Chcąc uczestniczyć w sprzedaży wszystkich działek należy wpłacić wadium na każdą z tych nieruchomości.

Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Termin zawarcia umowy notarialnej zostanie ustalony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu.

Termin uiszczenia ceny pomniejszonej o wpłacone wadium upływa w dniu zawarcia umowy notarialnej. Niedotrzymanie tego terminu powoduje przepadek wadium a przetarg czyni niebyłym.

Koszty związane ze sporządzeniem umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

Do wylicytowanej w przetargu ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji do przetargu w kwocie **669,00 zł**.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Bytnica pod numerem telefonu 068 3915796 wew. 37.